

Создано: 17.02.2025 в 19:26

Обновлено: 27.01.2026 в 18:34

<https://move.ru/objects/9272797956>

Алексей Ермаков, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, Жулебинский бульвар, 9

**543 150 ₽**

Москва, Жулебинский бульвар, 9

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Жулебинский](#)



**Офис**

Общая площадь

213 м<sup>2</sup>

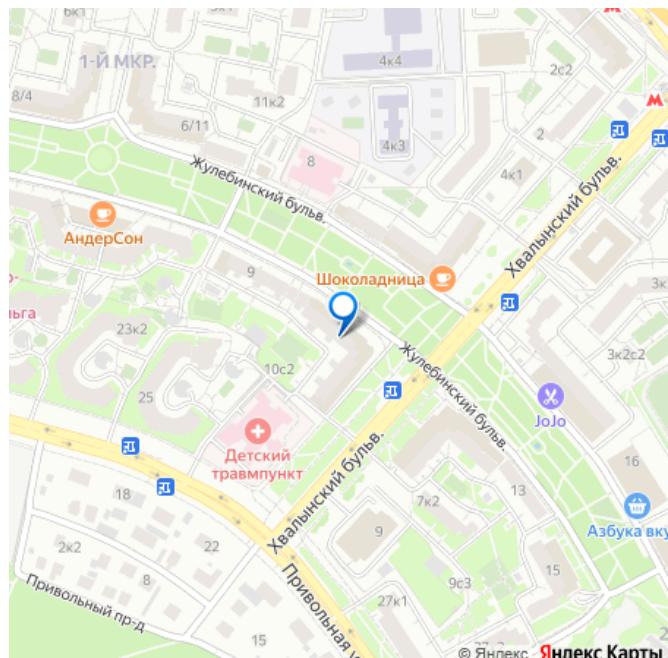
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 792281 Предложение от Собственника!

Аренда перспективного помещения 213 м<sup>2</sup>

вблизи м.Лермонтовский проспект (4 мин пешком) на первом этаже жилого дома (ранее был Сбербанк). Трафик метро и густонаселенного района. Отдельный вход с фасада + со двора. Все центральные коммуникации. от 51 квт. Витринное остекление. Смешанная планировка (возможна залная, внутри на колонах). Парковка. Потолок 2.7м до подвесного потолка, 3,2м до перекрытия. Система вентиляции. Возможный профиль: Офис,

Банк, Общепит, Продукты, Алкомаркет,  
Аптека, Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт,  
Салон красоты, МедЦентр, Клиника, Анализы,  
Стоматология, Косметология, Салон  
эпиляции, Массаж, Спа, ТНП, Цветы, Одежда,  
Обувь, Хозтовары, Для Дома, Для Ремонта,  
Детские, Зоотовары, Стройматериалы,  
Интернет магазин, Пункт самовывоза,  
Выдачи, Доставка, ДаркКитчен, Товары,  
Шоурум, Бутик, Ювелирный, Интерьер,  
Посуда, Игрушки, Канцтовары, Подарки,  
Сувениры, Косметика, Бижутерия,  
Аксессуары, Парфюмерия, БытХимия,  
Текстиль, Ткани, Белье, ВетКлиника, В цену  
не включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей  
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 792281



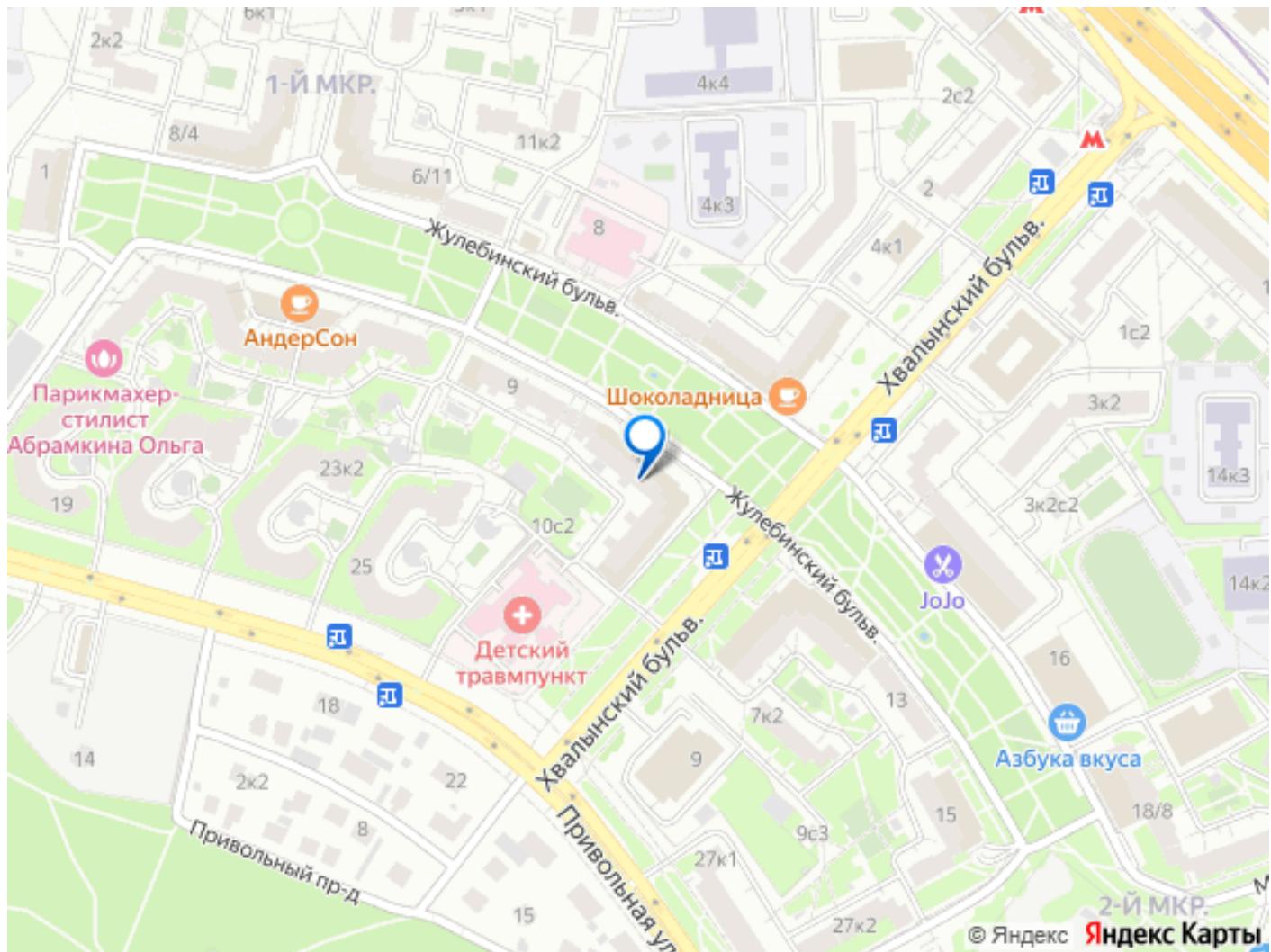
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России