

Создано: 10.09.2025 в 14:18

Обновлено: 25.12.2025 в 14:30

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**1 331 250 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

213 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

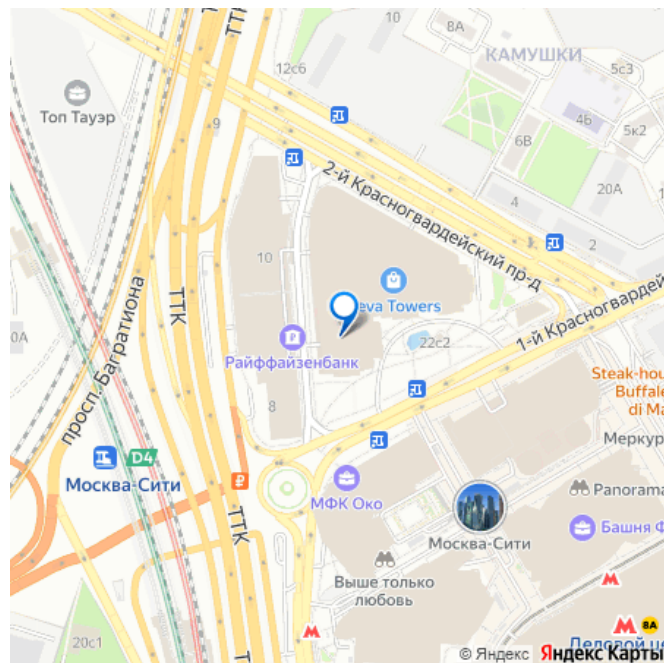
БЕЗ КОМИССИИ! Бизнес-центр класса А.  
Сдаётся под офис блок с санузлом на 2-м  
этаже площадью 213 кв.м. Стандартная  
офисная отделка. Центральное  
кондиционирование, вентиляция. НДС  
включен. 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1, 5 минут пешком от метро Деловой  
центр. ЛОТ 241039

<https://move.ru/objects/9287324096>

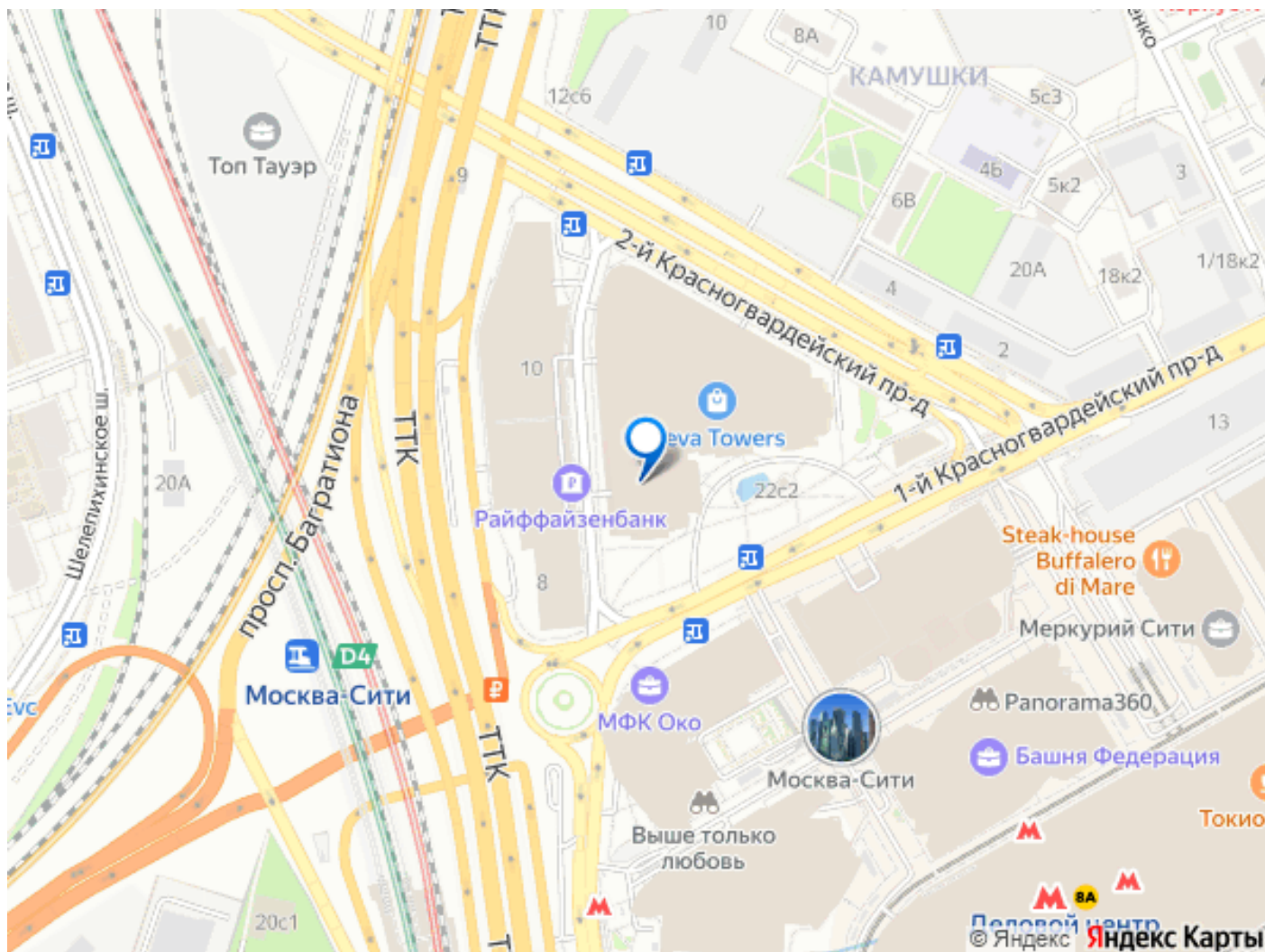
**Отдел аренды коммерческой  
недвижимости, Университет  
Мегаполис**

**79151014318**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России