

Создано: 10.12.2025 в 17:12

Обновлено: 15.01.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9288010600>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Новослободская улица, 26С1**

**70 095 ₽**

Москва, Новослободская улица, 26С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

**Офис**

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

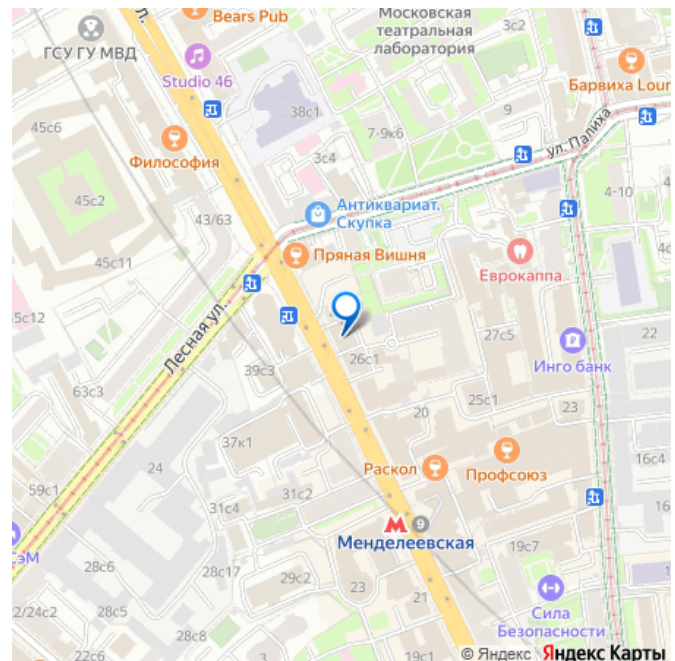
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



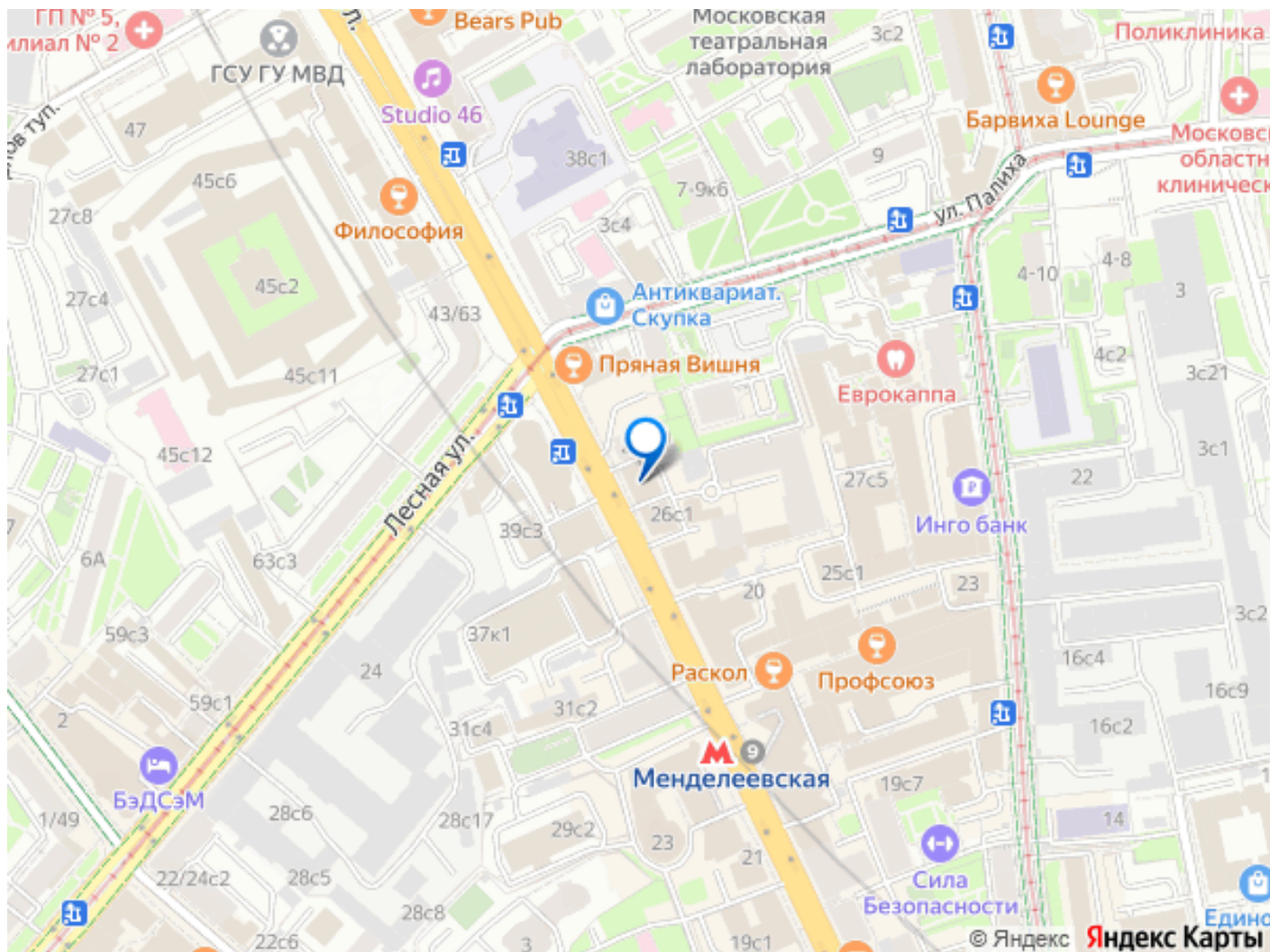
**Описание**

Предлагается в аренду 21.27 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11

мес. предоплата за первый и последний месяц, от 11 месяцев обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...23, по выходным 9...21; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ расположенный в одной минуте ходьбы от станции метро «Менделеевская». БЦ «Новослободская 26» предлагает качественный офис в аренду по приемлемым ценам, доступным даже начинающим компаниям. Имеются опτικο-волоконные телекоммуникации, охрана и видеонаблюдение.







Move.ru - вся недвижимость России