

Создано: 13.02.2026 в 05:07

Обновлено: 13.02.2026 в 04:20

<https://move.ru/objects/9289888363>

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

**79111470938**

## Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

# 319 500 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)



### Офис

Общая площадь

213 м<sup>2</sup>

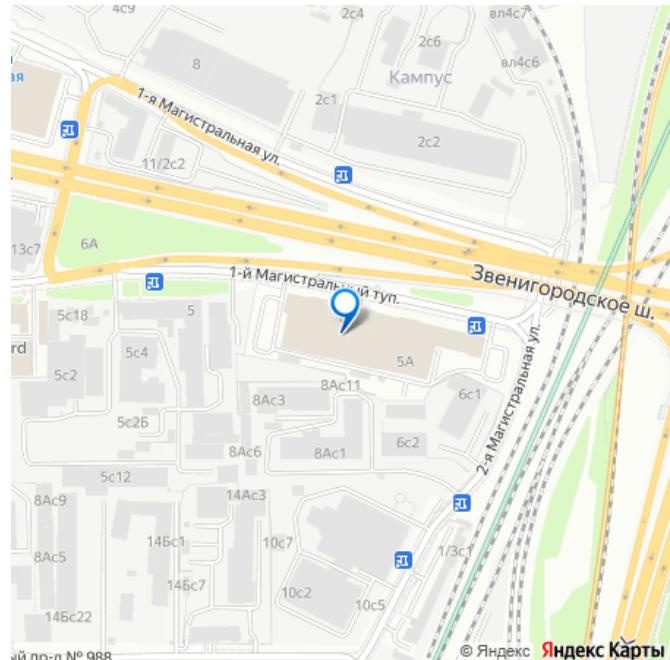
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Магистраль Плаза» класса В+

Площадь: 213 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 18 000 р.

за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц: 319

500,0 р. Готовность: готово к въезду Этаж: 5

Планировка: смешанная Кабинетов: 3 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: 1-й

Магистральный тупик, 5А, Москва Класс: В+

Площадь здания: 51 434 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 51 434 м<sup>2</sup> Этажность: 8 Налоговая:

14 Год постройки: 2008 Лифты: 3 груз.

(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

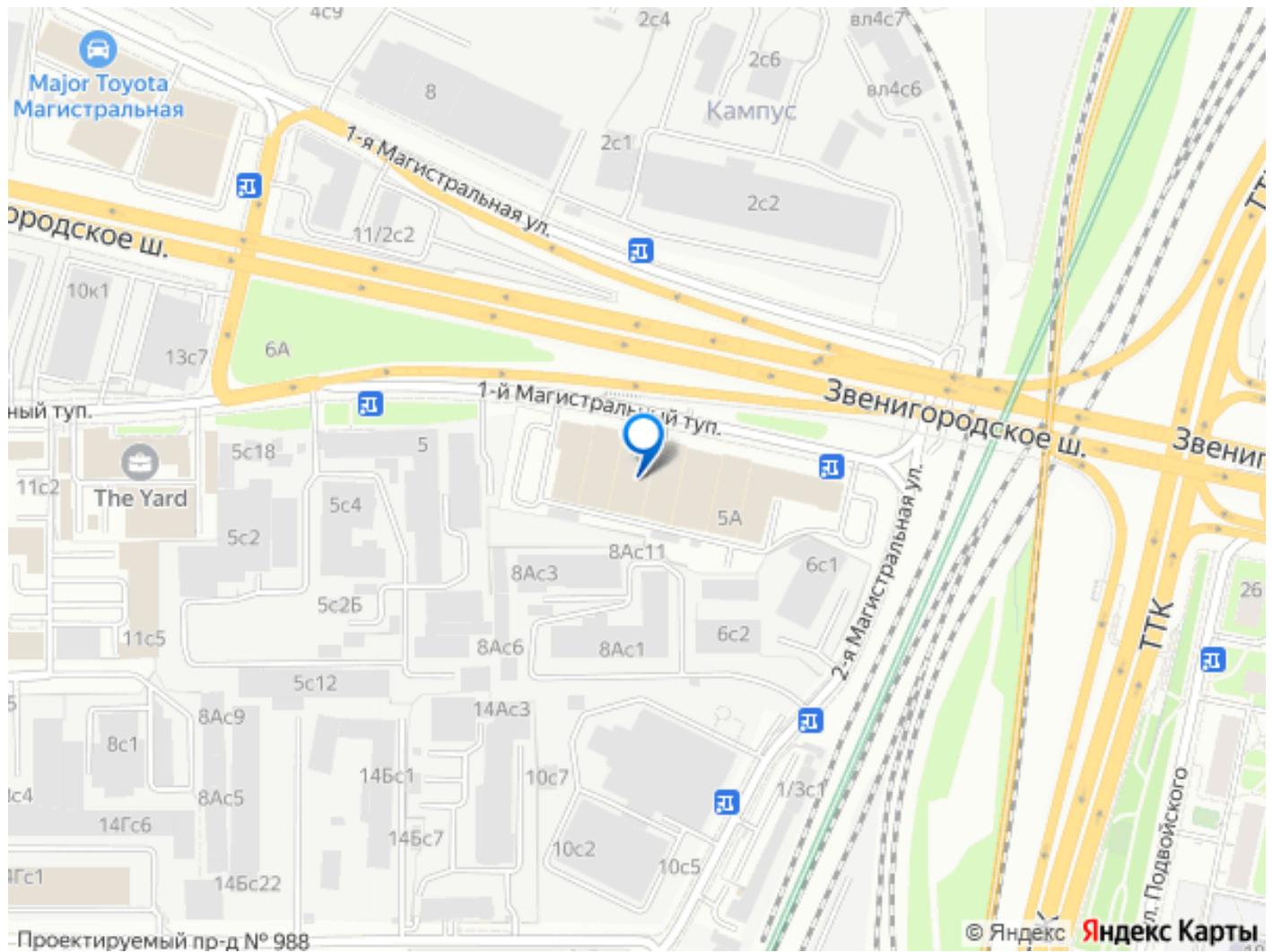
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

Парковка: Стихийная Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России