

Создано: 05.06.2024 в 03:48

Обновлено: 15.02.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9254661477>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Космодамианская набережная,  
52С11****1 066 077 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С11

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

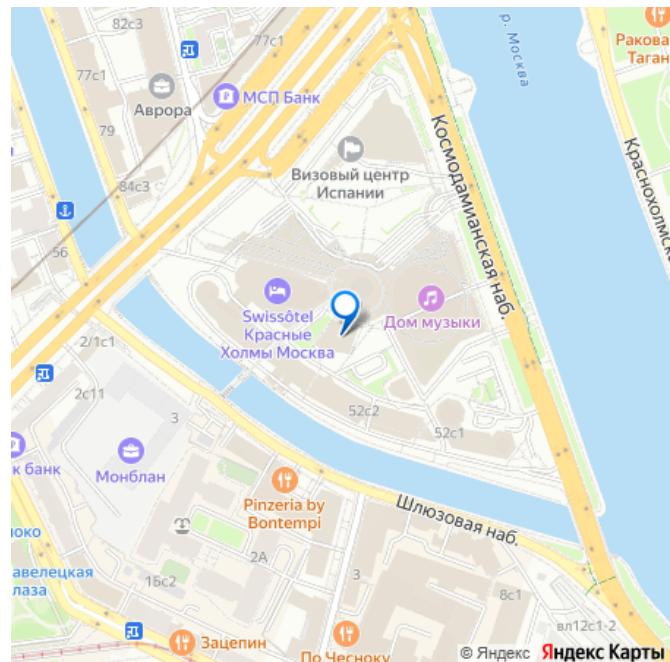
Общая площадь

214 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

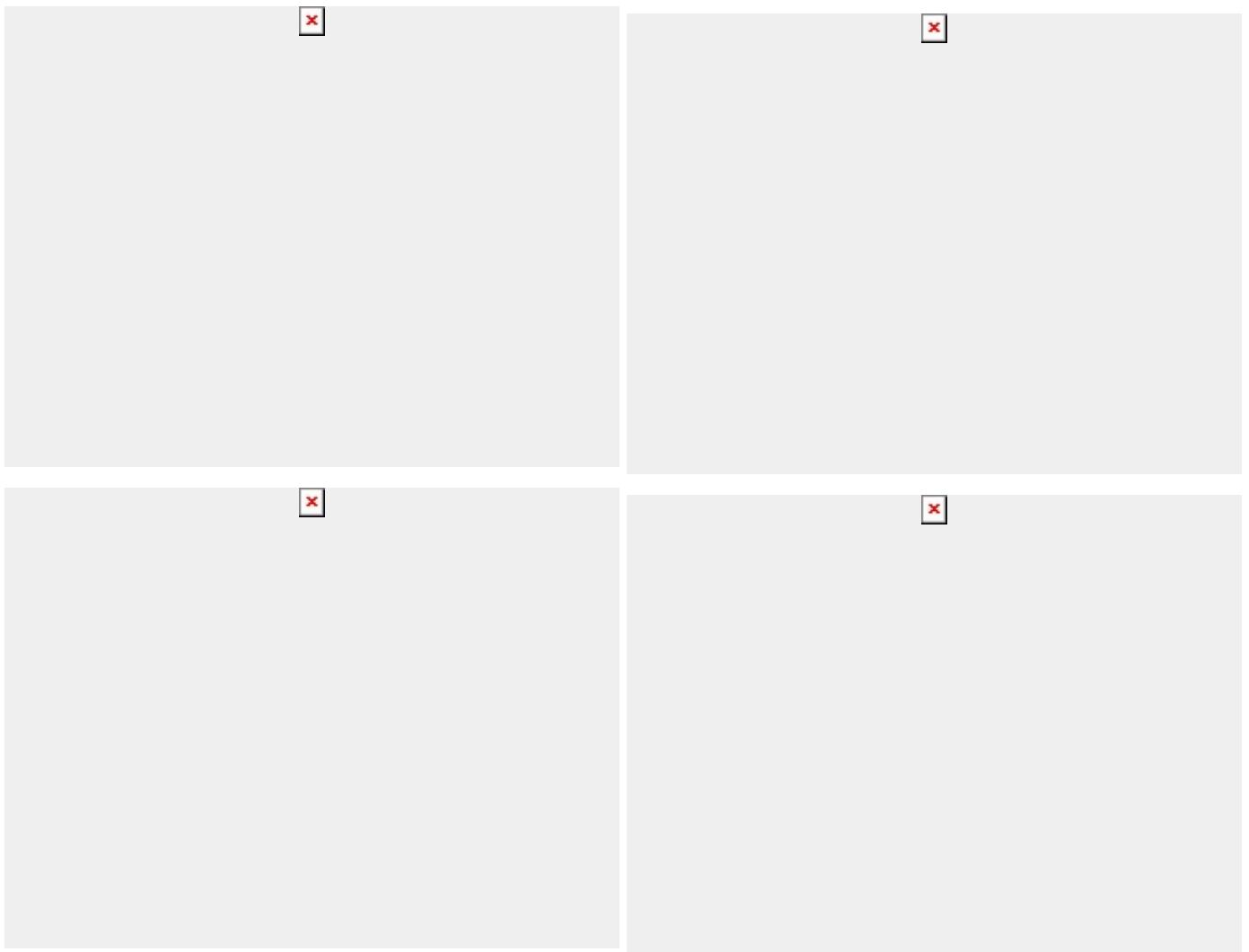
Раздел

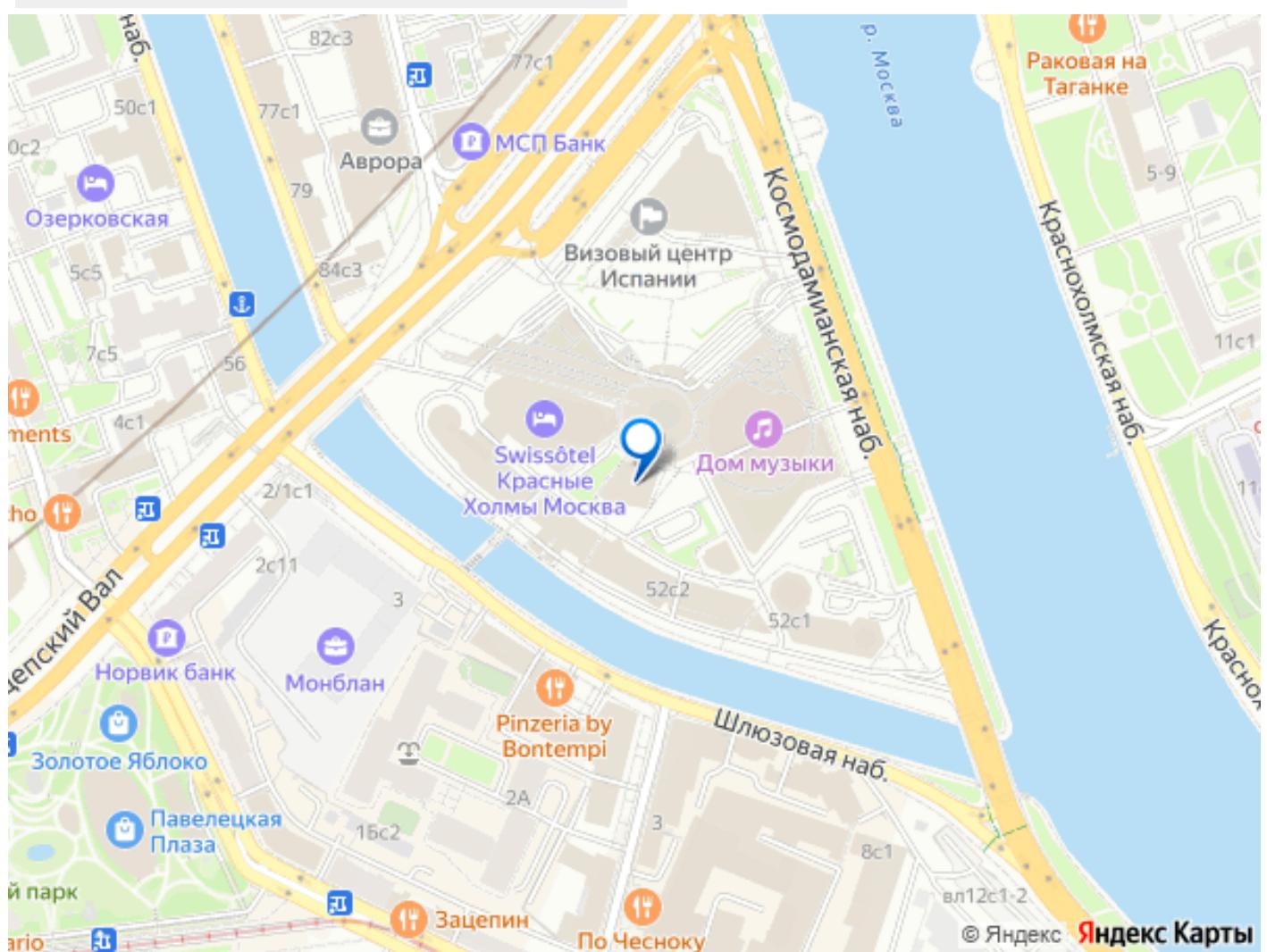
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 214 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Билайн, Оранж; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Как и полагается деловому центру «А» класса, здесь все включено. Работает кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, спринклерная установка пожаротушения, система климат-контроля и пожарная сигнализация. К услугам компаний предоставляется служба ресепшн, конференц-залы и переговорные, есть лаунж-зоны, здание оборудовано лифтами.





Move.ru - вся недвижимость России