

Создано: 23.12.2025 в 17:45

Обновлено: 24.12.2025 в 13:04

<https://move.ru/objects/9287629352>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, Большой Саввинский переулок,
9с3**

647 350 ₽

Москва, Большой Саввинский переулок, 9с3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



Офис

Общая площадь

214 м²

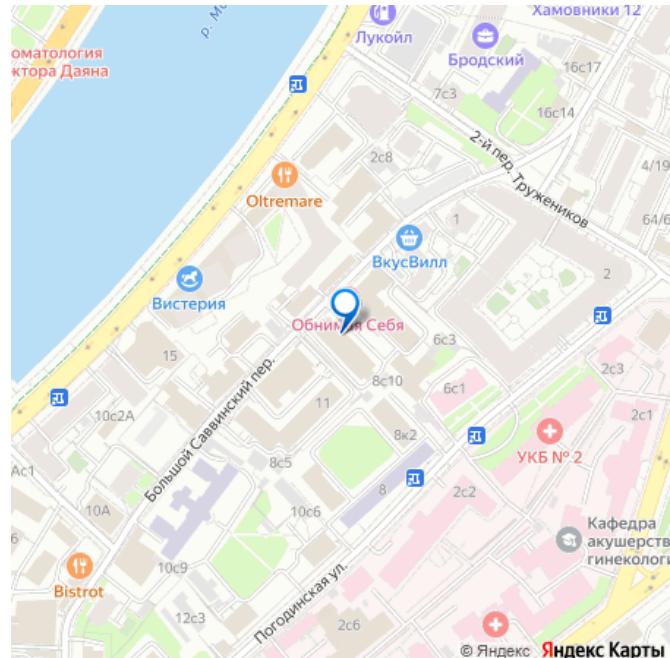
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

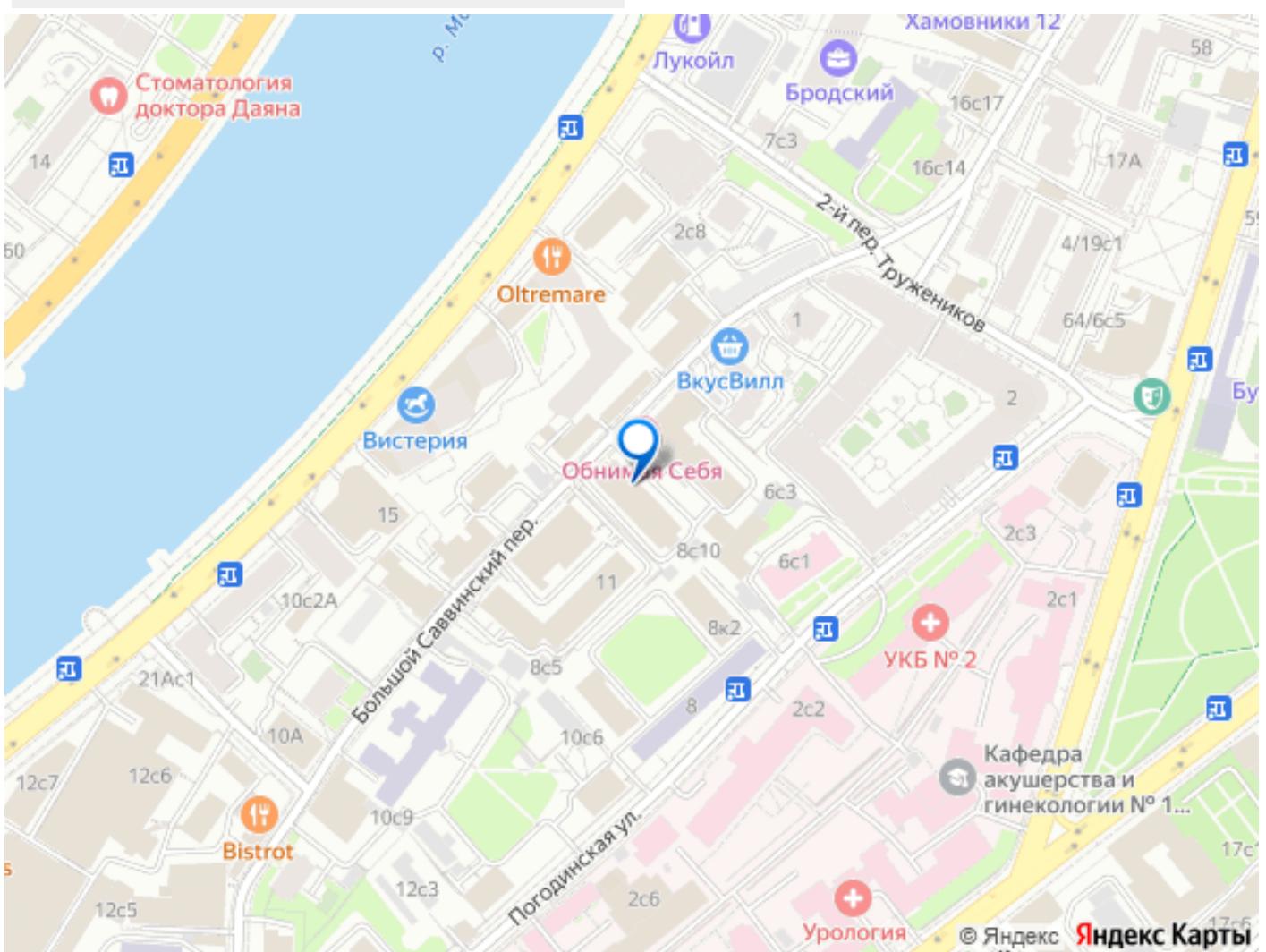


Описание

Бизнес-центр «Машиноаппарат (Строение 3)»
класса В Площадь: 214 м² Арендная ставка:
36 300 р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 647 350,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 3 Планировка:
смешанная Кабинетов: 4 Наличие с/у: , В этом
же здании Статус: свободен Парковка: 30м/м,
на прилегающей территории Характеристики
здания Адрес: Большой Саввинский переулок,
9с3, Москва Округ: Центральный
административный округ Класс: В Площадь
здания: 7 252,5 м² Полезная площадь: 7 252,5
м² Этажность: 10 Налоговая: 4 Лифты: 2 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая





Move.ru - вся недвижимость России