

Создано: 10.02.2026 в 03:48

Обновлено: 11.02.2026 в 03:01

<https://move.ru/objects/9289524015>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

126 617 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

21.4 м²

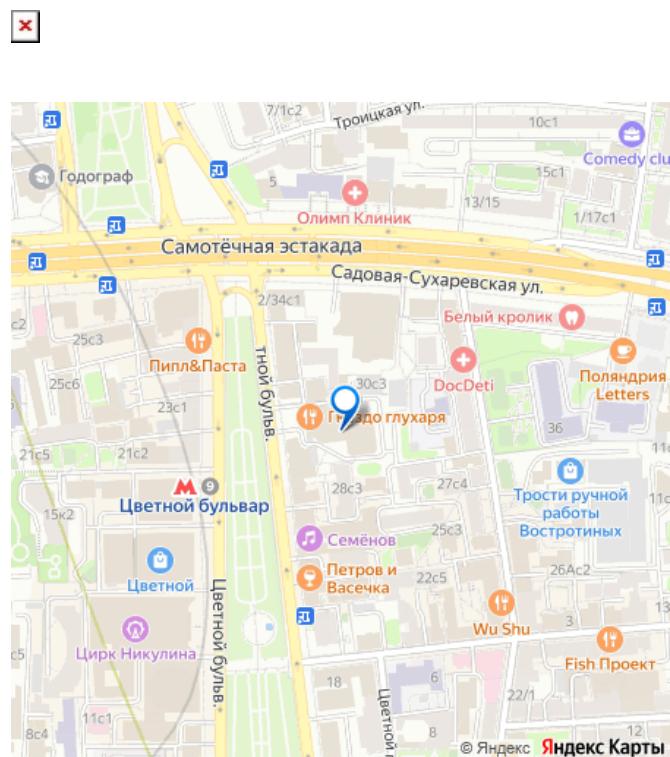
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 21,4 м² Арендная ставка: 71 000,2

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 126 617,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

открыта Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Цветной бульвар, 30с1, Москва Округ:

Центральный административный округ

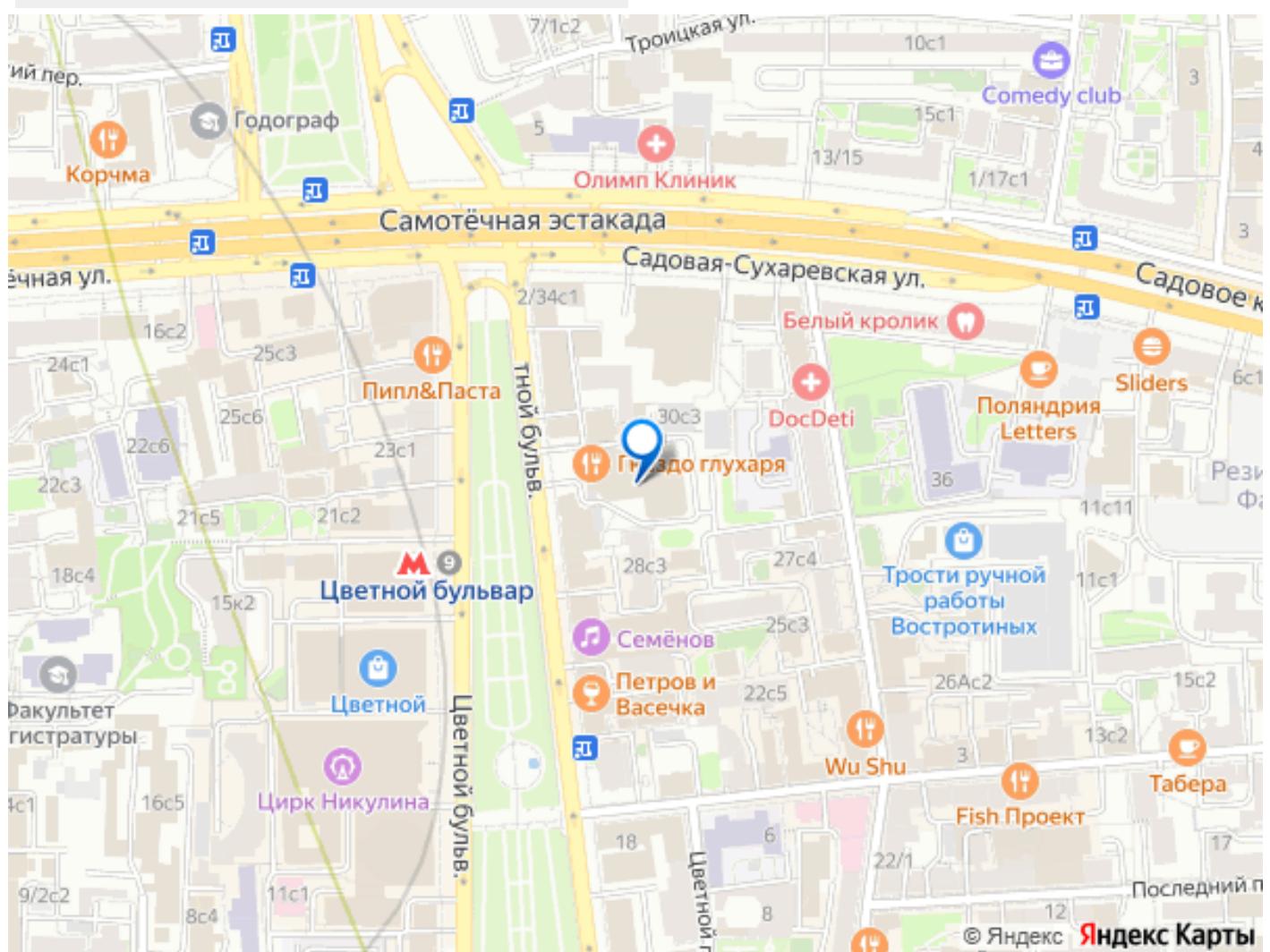
Класс: В Площадь здания: 13 000 м²

Полезная площадь: 13 000 м² Этажность: 7

Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006

Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России