

Создано: 25.12.2025 в 16:58

Обновлено: 26.02.2026 в 09:29

**Москва, Тверская улица, 16С1**

**26 723 996 ₺**

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

2151 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

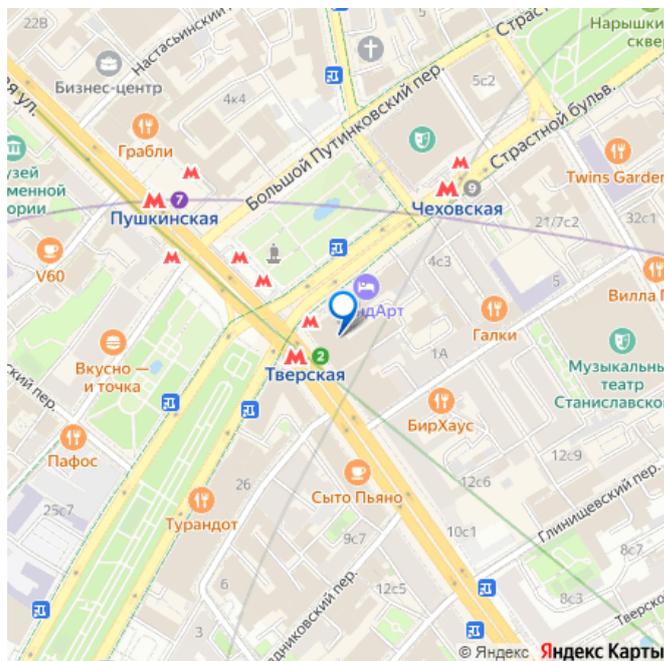
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Галерея Актер» по адресу: Москва, Тверская улица, 16с1. Рабочих мест: от 269 до 478\*. Площадь: 2 151 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 149 088 руб. за м2/год. Арендная плата: 26 723 996 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287758735>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:  
м. Пушкинская в 1 минуте пешком, м.

Тверская в 1 минуте пешком, м. Чеховская в 1  
минуте пешком. Этот адрес обслуживает

налоговая 10. Парковка подземная. Системы  
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная  
сигнализация: спринклерная система. Этот

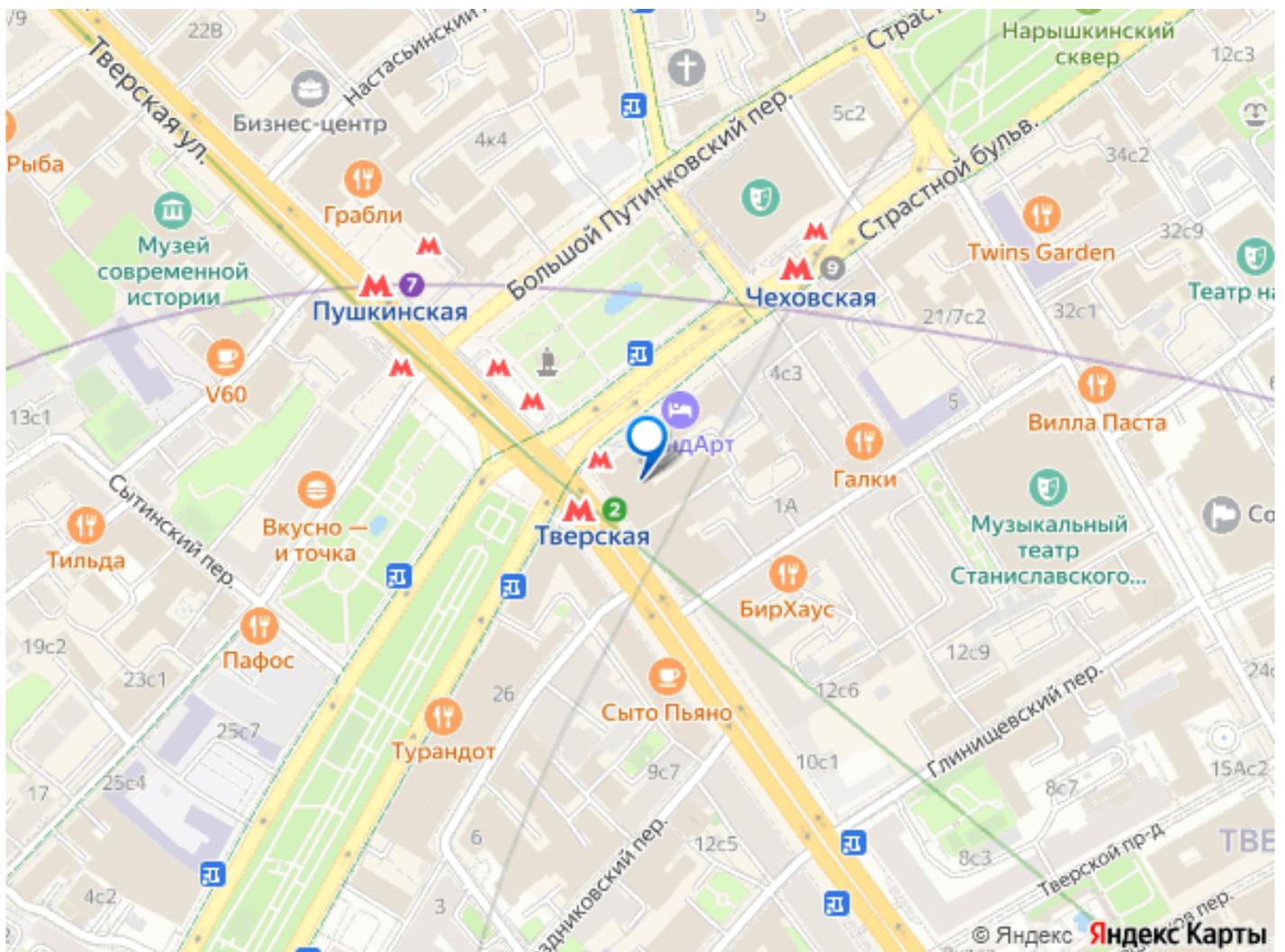
лот состоит из нескольких помещений: 1037  
кв. м. и 1114 кв. м. >ID объекта - 05139.

\*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помощь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России