

Создано: 01.04.2025 в 18:36

Обновлено: 27.12.2025 в 18:19

<https://move.ru/objects/9276261582>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79315505614**

**Москва, улица Ибрагимова, 31**

**359 800 ₽**

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)

**Офис**

Общая площадь

215.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

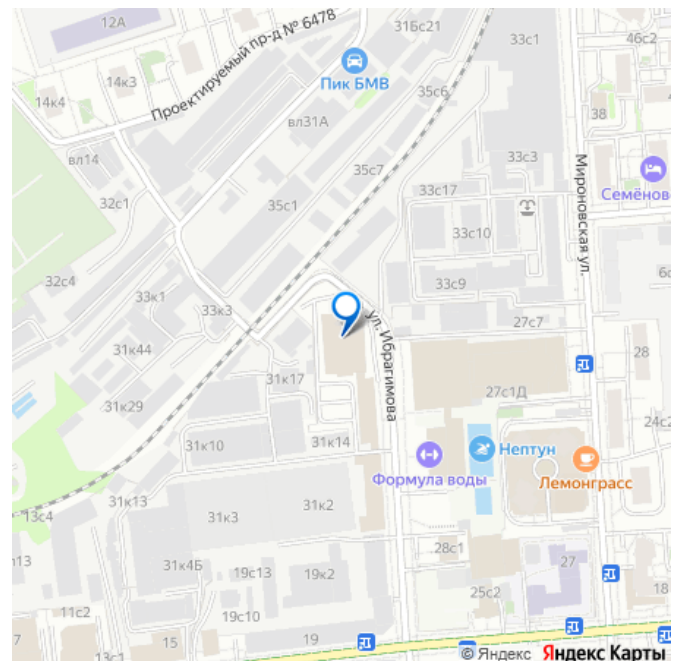
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Без комиссии! Прямая аренда офиса в бизнес-центре на ул. Ибрагимова, класса В+.

Открытая планировка + 1 кабинет. Офис освобождается с 01.06.25г. Дополнительная информация о БЦ: - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Широкополосный интернет, Вестколл; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Пропускная система, контроль доступа; - Профессиональная управляющая компания; - Услуги клининга и технического обслуживания; - Режим работы

для заметок



в вечернее время и выходные по  
дополнительному согласованию; -  
Предоставляется юридический адрес, ИФНС  
19; - Столовая и кафе. Локация: ВАО, район  
Соколиная гора, 10 минут пешком до ст.  
Измайлово МЦК, 12 минут пешком до метро  
Семёновская. БЦ расположен между ТТК и  
Северо-Восточной хордой. В арендную ставку  
входят НДС и эксплуатационные расходы.  
БЕЗ скрытых платежей и комиссий. Прямой  
договор с собственником. Звоните,  
оперативный показ!



