

Создано: 23.05.2025 в 14:38

Обновлено: 07.02.2026 в 03:24

<https://move.ru/objects/9280043651>

**Денис Караваев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Ибрагимова, 31к50**

**359 833 ₽**

Москва, улица Ибрагимова, 31к50

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)

**Офис**

Общая площадь

215.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

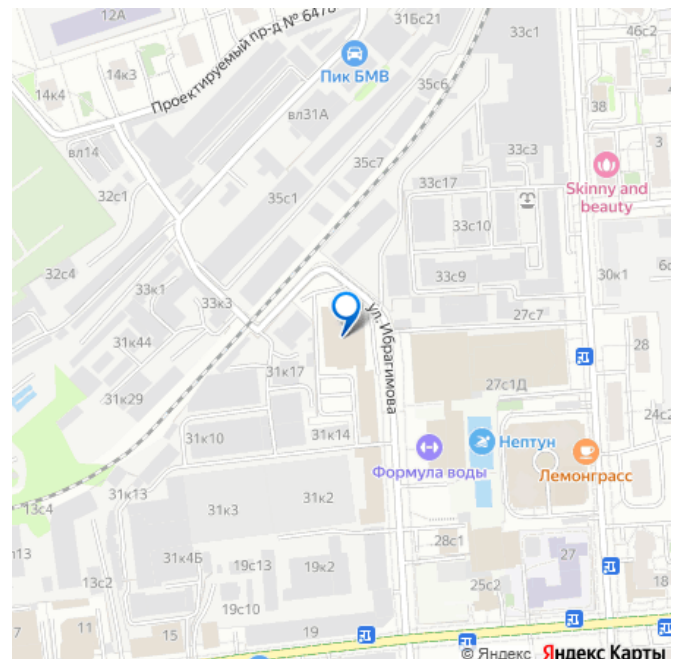
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

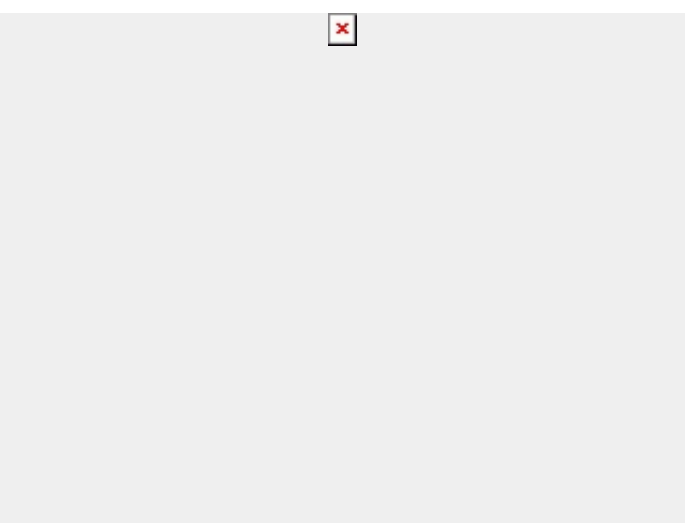
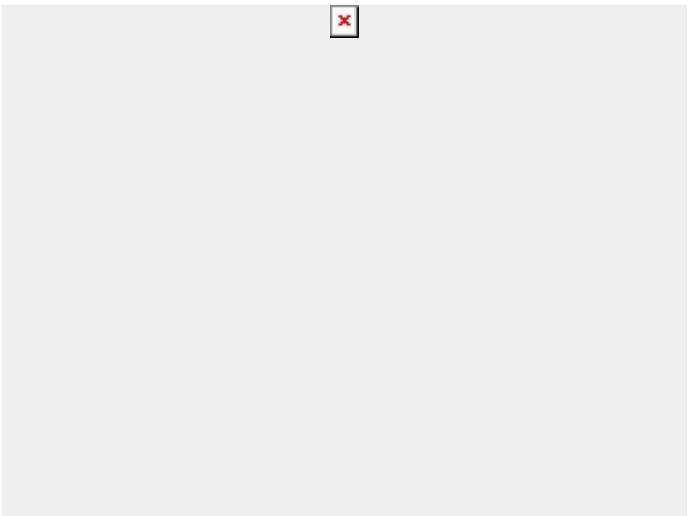
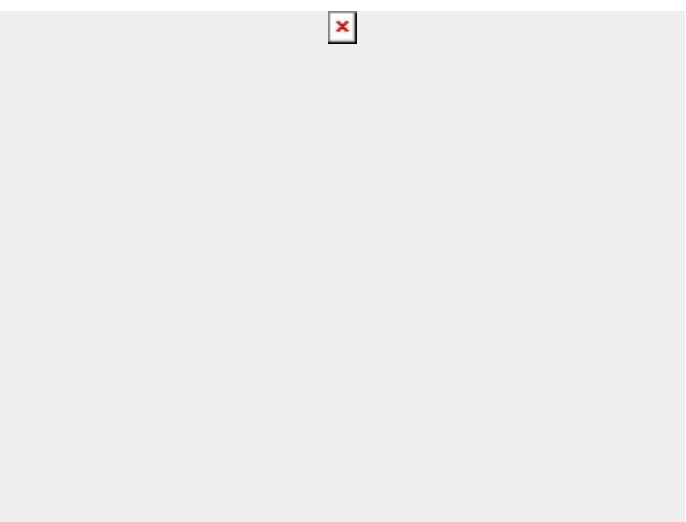
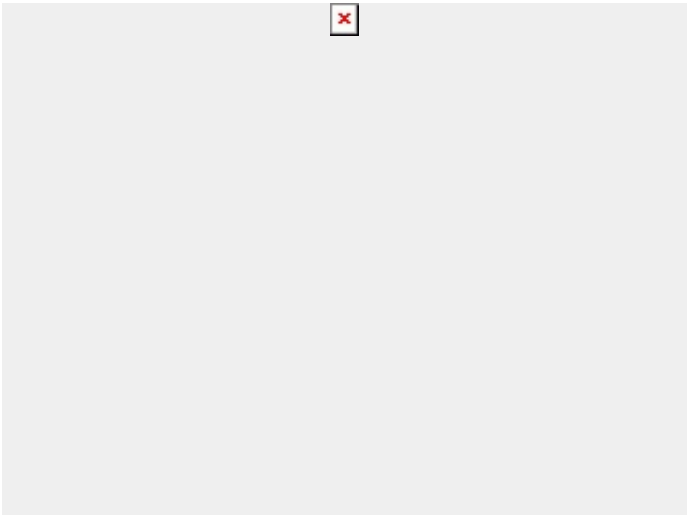
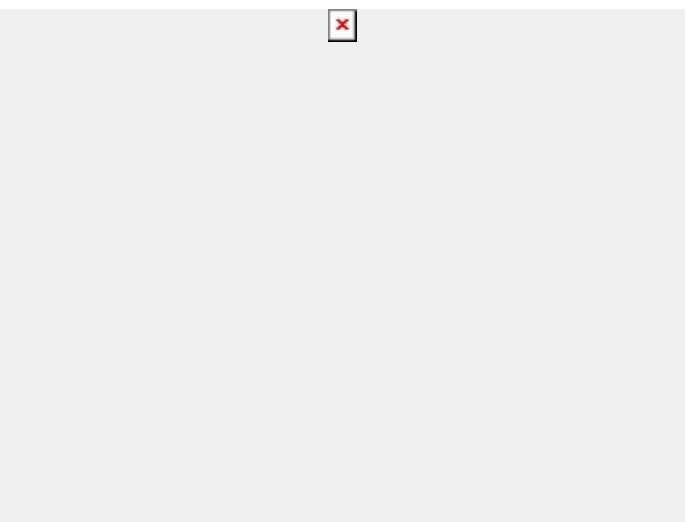
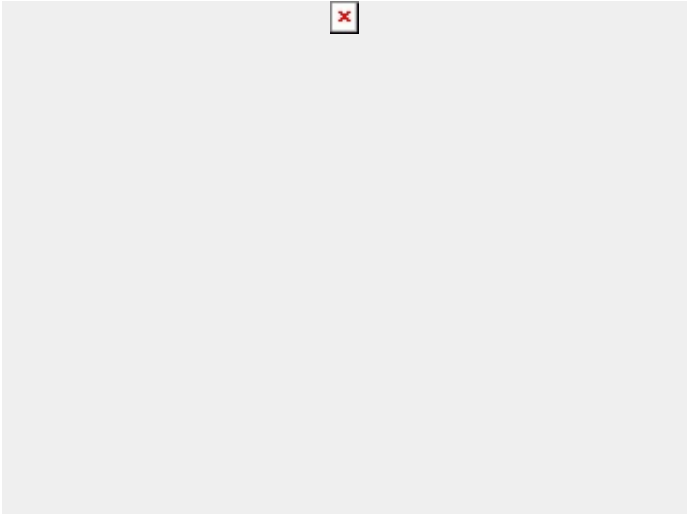
**Описание**

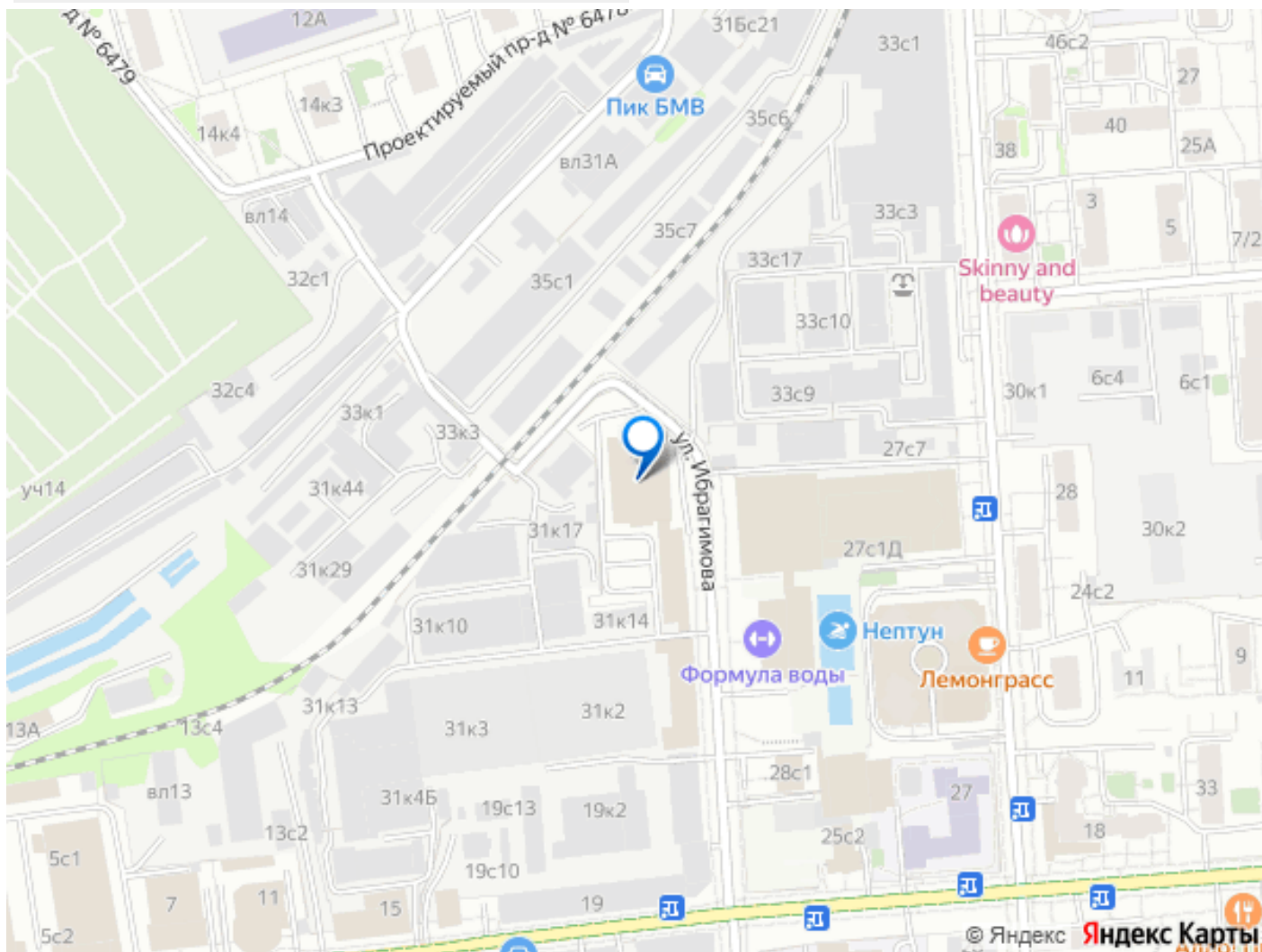
Бизнес-центр «РТС Семеновский» класса В  
Площадь: 215,9 м2 Арендная ставка: 20 000,0  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 359 833,3 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 8 Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: ул.  
Ибрагимова, 31 корпус 47, Москва Округ: ВАО  
Класс: В Площадь здания: 24 000 м2  
Полезная площадь: 24 000 м2 Этажность: 9  
Налоговая: 19 Лифты: 4 пас., 1 груз. (тоннаж  
1.00т.) Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 130м/м, Платная открытая, На прилегающей территории  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России