

Создано: 13.02.2026 в 04:57

Обновлено: 14.02.2026 в 02:24

<https://move.ru/objects/9289946184>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

413 808 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

215.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Магистраль Плаза» класса В+

Площадь: 215,9 м² Арендная ставка: 23 000

р. за м² в год Стоимость площади в месяц:

413 808,3 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Статус:

свободен Парковка: 3м/м, на прилегающей

территории Характеристики здания Адрес: 1-

й Магистральный тупик, 5А, Москва Класс: В+

Площадь здания: 51 434 м² Полезная

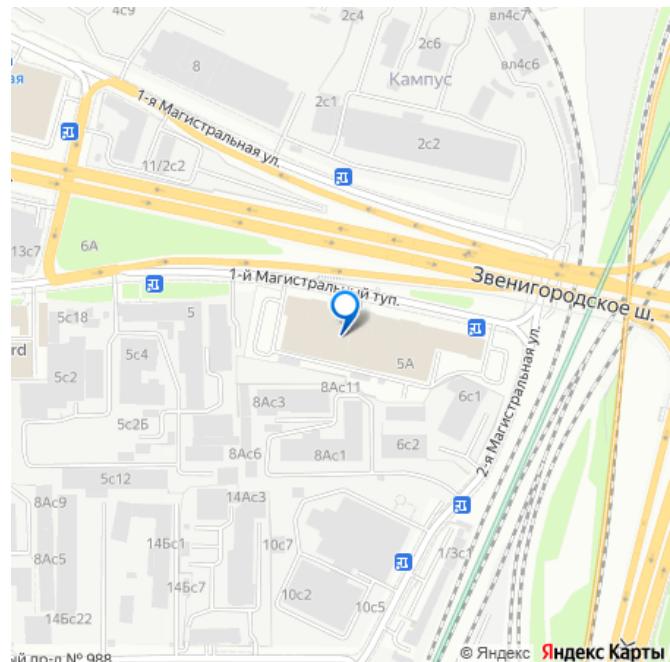
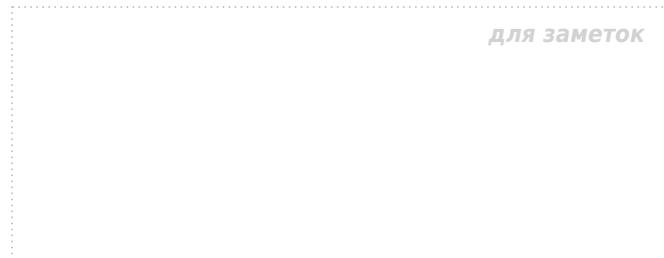
площадь: 51 434 м² Этажность: 8 Налоговая:

14 Год постройки: 2008 Лифты: 3 груз.

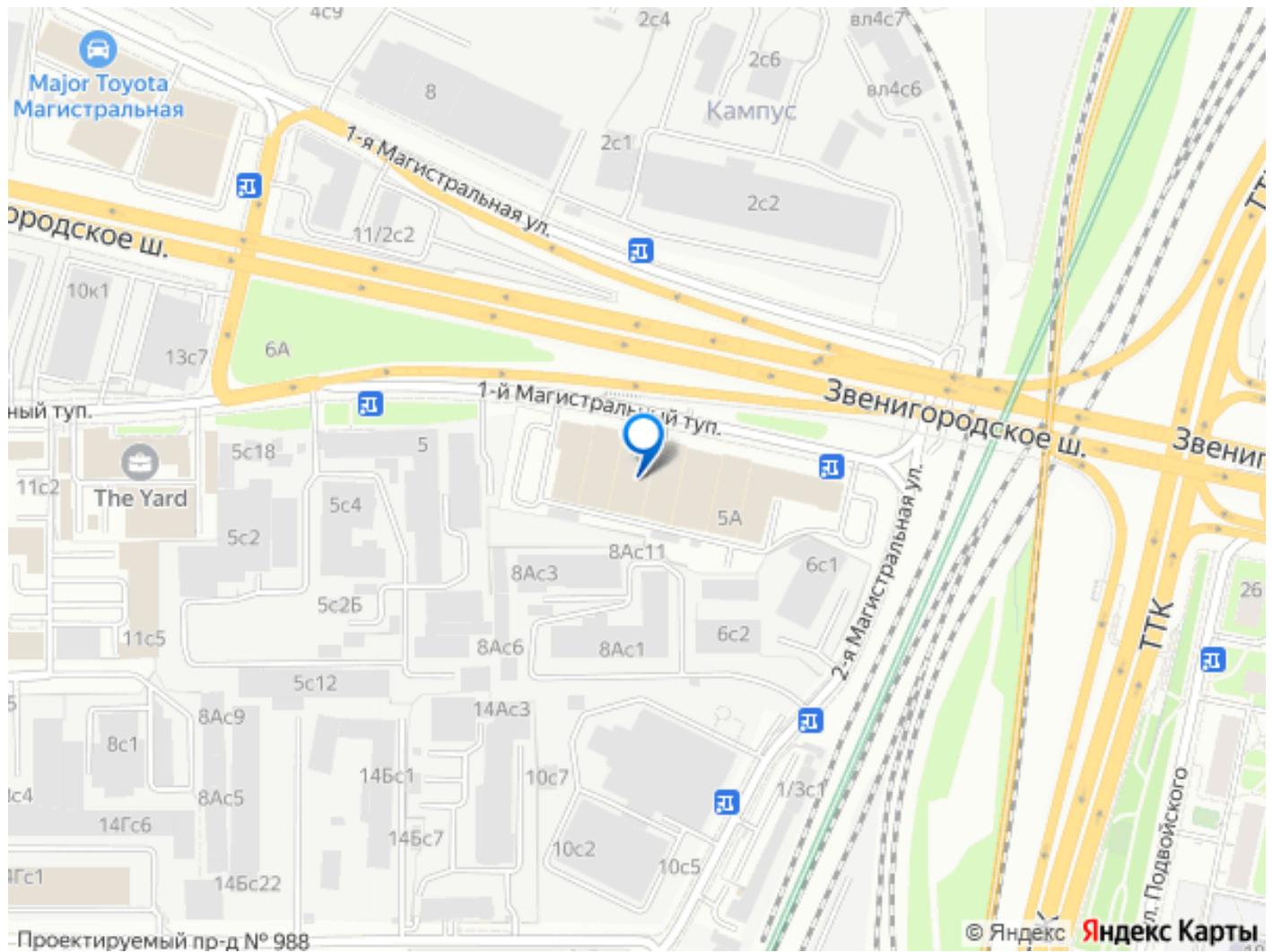
(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

Парковка: Стихийная







Move.ru - вся недвижимость России