

Создано: 16.09.2025 в 02:50

Обновлено: 04.12.2025 в 02:54

<https://move.ru/objects/9284997188>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 6с2

1 300 015 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 215 м² Арендная ставка: 72 559,0

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 300 014,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 50 Планировка:

открыта Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва Округ:

ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191 м²

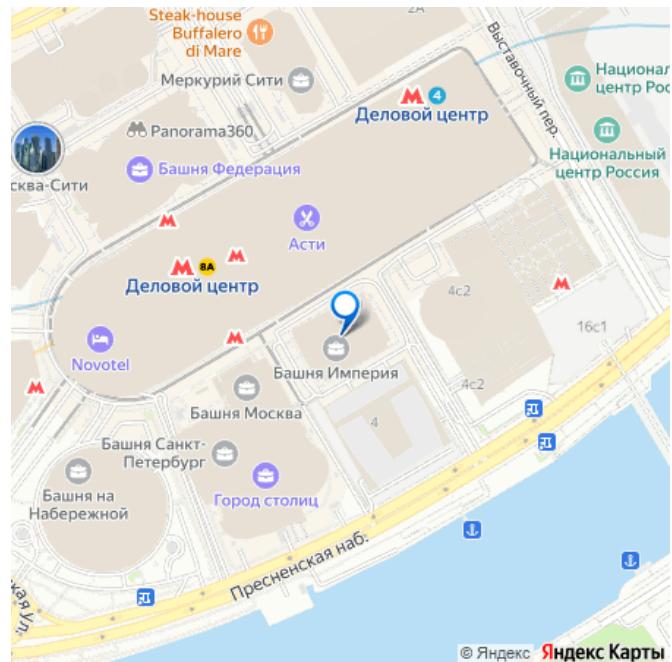
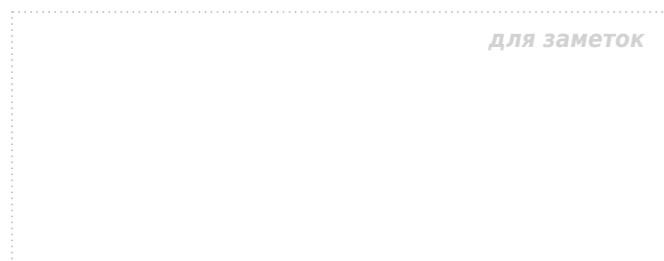
Полезная площадь: 203 191 м² Этажность: 60

Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты: 2

пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

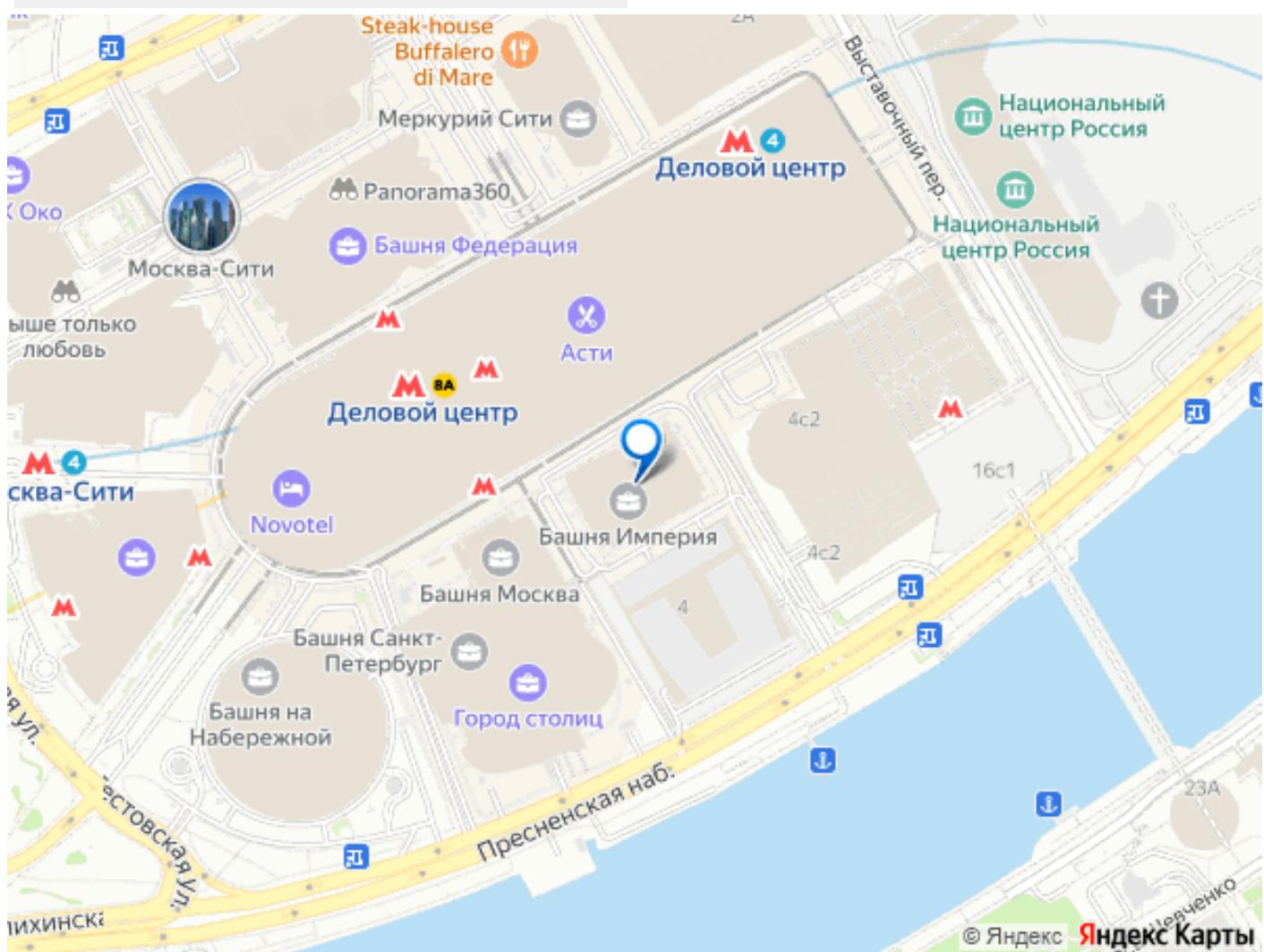
Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Высокий этаж Стоимость включает НДС и



эксплуатационные расходы. Офис с
отделкой.





Move.ru - вся недвижимость России