

Создано: 13.10.2025 в 18:39

Обновлено: 27.11.2025 в 19:25

<https://move.ru/objects/9285702090>

**Екатерина Никонова, Екатерина  
Никонова**

**79230732851**

**Москва, проезд Жуков, вл8**

**860 000 ₽**

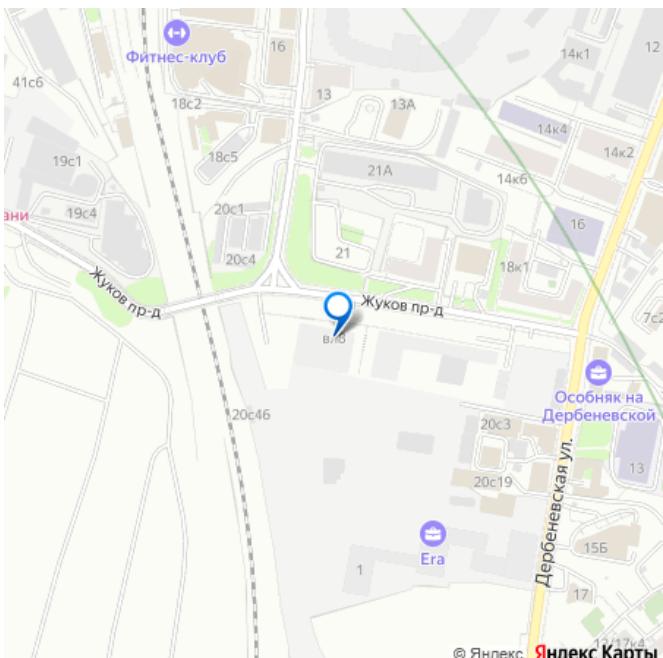
Москва, проезд Жуков, вл8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[проезд Жуков](#)



## Офис

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

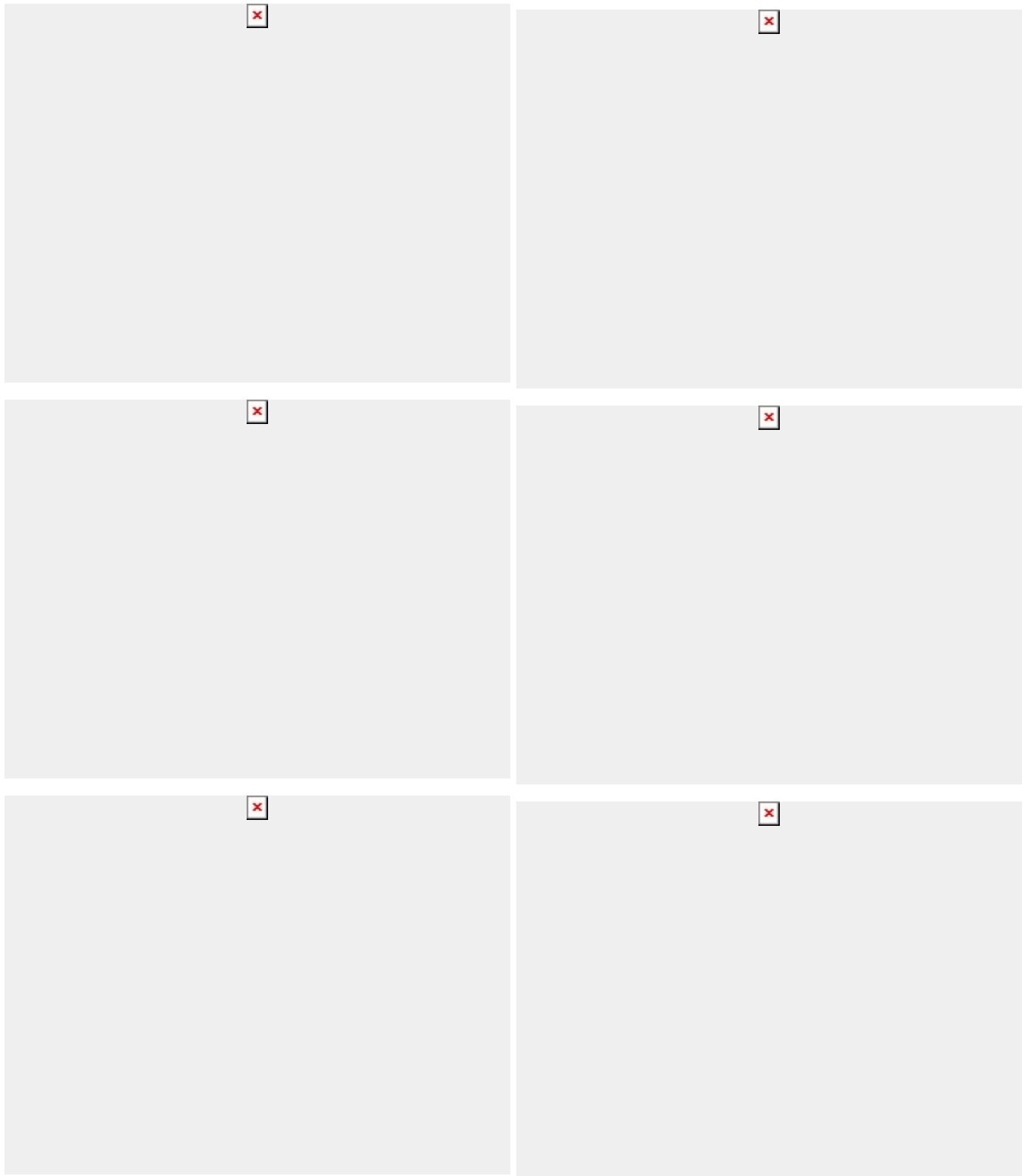
Раздел

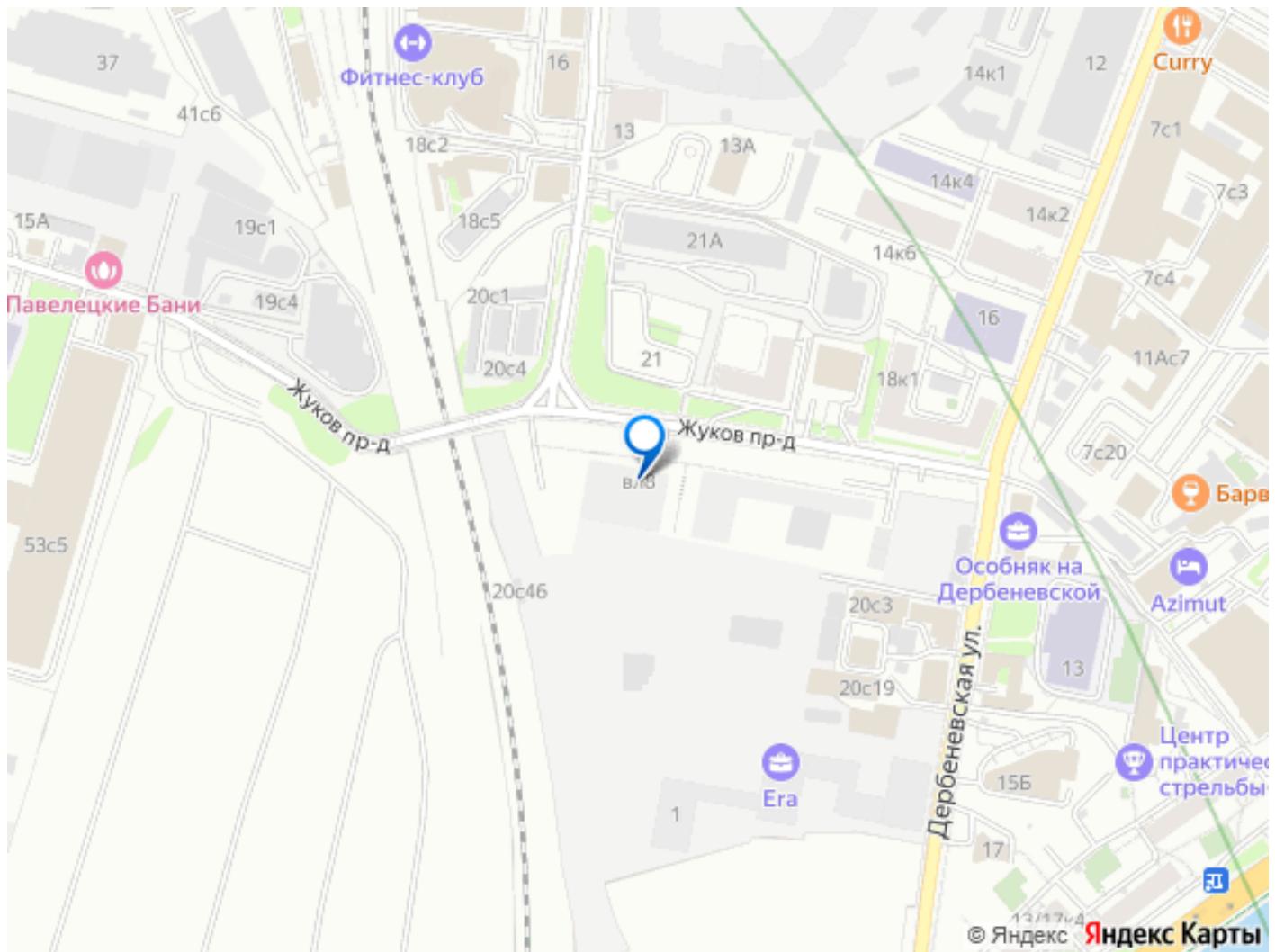
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сделаем ремонт под арендатора. Сдается в аренду офисный блок площадью 215м? в бизнес-центре класса А - TALLER. Офис со своей мокрой точкой. Прямая аренда от собственника без комиссии. - Площадь: 215 м? - Этаж: 6 из 12 - Высота потолков - 3,75 м - Панорамные окна - Мокрая точка Условия аренды: 1 - Без отделки: предоставляем арендные каникулы + пониженная арендная ставка 2 - С отделкой: готовы выполнить отделку под арендатора в кратчайшие сроки О бизнес центре: - Бизнес-центр класса А - Метро: Павелецкая - 12 мин пешком -

Подземный паркинг - Две лифтовые группы  
(6 лифтов) - Приточно-вытяжная вентиляция -  
Система доступа Face ID - Собственный DATA-  
центр Готовность к въезду: октябрь 2025 г  
Ответим на все ваши вопросы и организуем  
просмотр в удобное для вас время.  
Сотрудничаем с партнерами.





Move.ru - вся недвижимость России