

Создано: 19.06.2025 в 17:09

Обновлено: 06.12.2025 в 06:39

<https://move.ru/objects/9285818199>

Synergy Space, Synergy Space

**79161623411, 7916394
9803**

Москва, Семёновская площадь, 7К8

65 000 ₽

Москва, Семёновская площадь, 7К8

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

21.5 м²

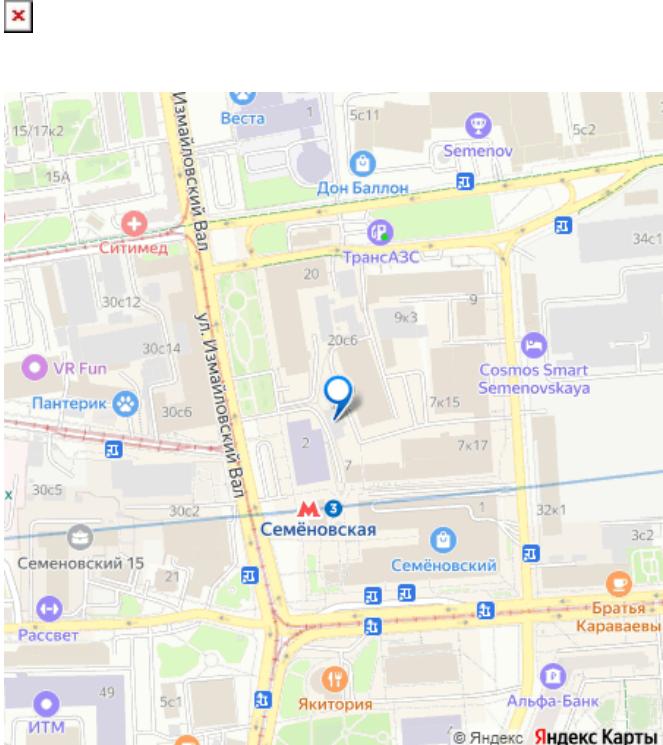
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду (от 3 месяцев) уютный smart-офис площадью 21.5 кв.м., расположенный всего в 2 минутах ходьбы от станции метро Семёновская. Адрес: г.

Москва, Семёновская площадь д.7 к. 8. До

15.12.25 г. действует специальное предложение: при оформлении офиса арендная плата снижается на 15% - со 77 000 рублей до всего 65 000 рублей в месяц.

Планировка и отделка кабинета: —

Отдельный закрываемый кабинет на первом этаже с окнами; — Современный ремонт (подвесной потолок Армстронг, стены окрашены, на полу плитка/ламинат) — Кондиционер (охлаждение/обогрев); —

Санузел находится на этаже (в шаговой доступности от кабинета). Условия аренды: — Срок аренды — от 3 месяцев; — Гарантийный платёж — При оформлении договора субаренды - 1 месячный платёж; При оформлении договора оказания услуг гарантийного платежа нет; — В стоимость включено: • Коммунальные платежи и интернет; • Полностью укомплектованная мебель (офис собирается под ваш запрос); • Клининг; • Доступ к общей кухне: холодильник, кофемашина, посудомоечная машина, пурифайеры, чай/кофе в неограниченном количестве; • Бесплатное использование переговорной комнаты по предварительной записи; • Общий принтер; • 1 постоянное парковочное место + гостевой пропуск на парковку на 2 часа в день; • Возможность оформления юридического адреса за дополнительную плату (ИФНС 19).

Режим доступа: ежедневно с 9:00 до 22:00.

Инфраструктура: Офис расположен в районе с отлично развитой инфраструктурой: в пешей доступности — кафе, рестораны, фитнес-клубы, банки, нотариус, аптеки и остановки общественного транспорта.

Synergy Space — это не просто коворкинг, а пространство для развития: здесь вы найдёте единомышленников, сможете обмениваться идеями и выстраивать полезные деловые связи в дружелюбной и продуктивной атмосфере.

☒

☒

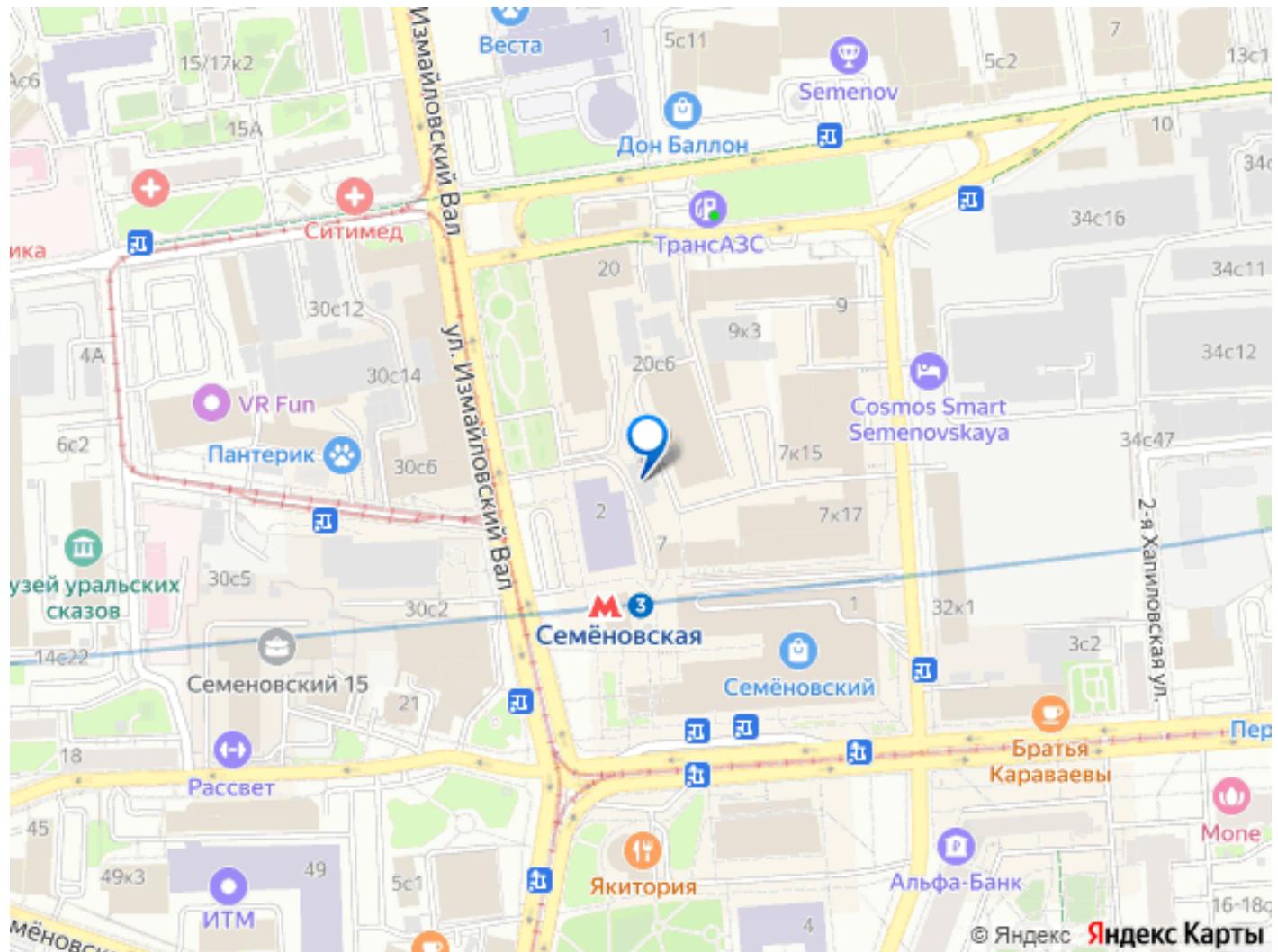
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России