

Создано: 18.11.2025 в 07:09

Обновлено: 07.12.2025 в 05:04

<https://move.ru/objects/9286713499>

Сергей Рышеняну, Praedium

**79891802141**

Москва, Кривоколенный переулок, 12С1

**96 750 ₽**

Москва, Кривоколенный переулок, 12С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Кривоколенный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

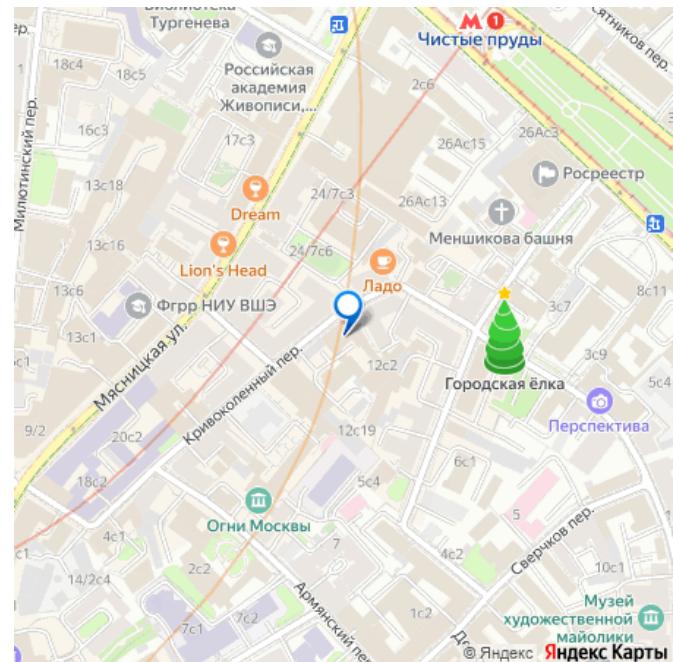
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

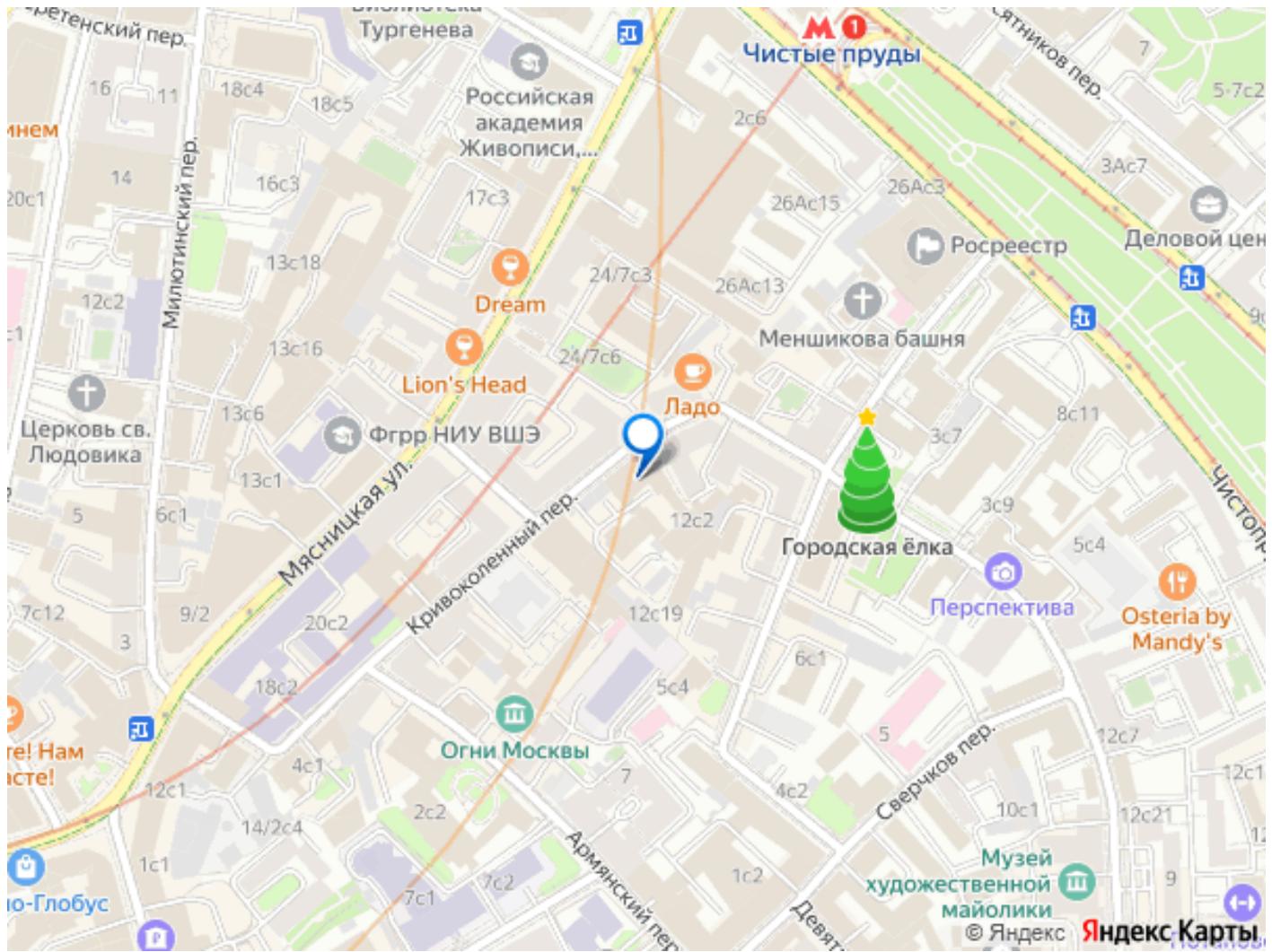
ID: L12714 Аренда дизайнера офиса 21,5 м<sup>2</sup> в районе станции метро Тургеневская, Чистые пруды и Сретенский бульвар. о 4 этаж, Класс В о Смешанная функциональная кабинетная планировка о Качественная дизайнерская офисная отделка о Натуральные материалы в отделке и современное освещение о Отдельные кабинеты и опен спейс о Оборудованная современная кухня для сотрудников арендаторов о Общая переговорная комната для арендаторов о Большие окна о Высокие потолки 4 м о Раздельные санузлы о

Собственная столовая в здании для всех арендаторов бизнес центра о Возможно арендовать несколько офисных помещений площадью от 16,7 м<sup>2</sup> до 256,4 м<sup>2</sup> о С июня 2026 года возможно арендовать этаж целиком площадью 604,8 м<sup>2</sup> о Возможно предоставление арендаторам юридического адреса о 2 лифта, пассажирский и грузовой о Презентабельная входная группа о Исторический центр Москвы о Известный и узнаваемый деловой квартал о Уникальная историческая атмосфера и значимая архитектура о В окружении здания, Мясницкая улица и Бульварное кольцо о Бизнес центр Феррейн Плаза о Ближайшие станции метро Тургеневская, Чистые пруды и Сретенский бульвар, 4 - 5 минут пешком о В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура о Современные инженерные системы о Все коммуникации центральные о Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о Наземная парковка о Вакантно с 01 Марта 2026 года Здание расположено в Басманном районе. Общая площадь здания 4839,1 м<sup>2</sup>. Этажность 7. Год постройки 1917.

Заинтересованы в аренде или покупке коммерческой недвижимости. Записывайтесь на индивидуальный просмотр и профессиональное сопровождение. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России