

Создано: 13.02.2026 в 05:25

Обновлено: 08.03.2026 в 03:55

<https://move.ru/objects/9291231767>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

381 957 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

216.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 216,1 м2 Арендная

ставка: 21 000 р. за м2 в год Стоимость

площади в месяц: 381 956,7 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к

въезду Этаж: 4 Планировка: кабинетная

Кабинетов: 4 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Каширское ш.,

3к2с4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+

Площадь здания: 38 150,5 м2 Полезная

площадь: 38 150,5 м2 Этажность: 8

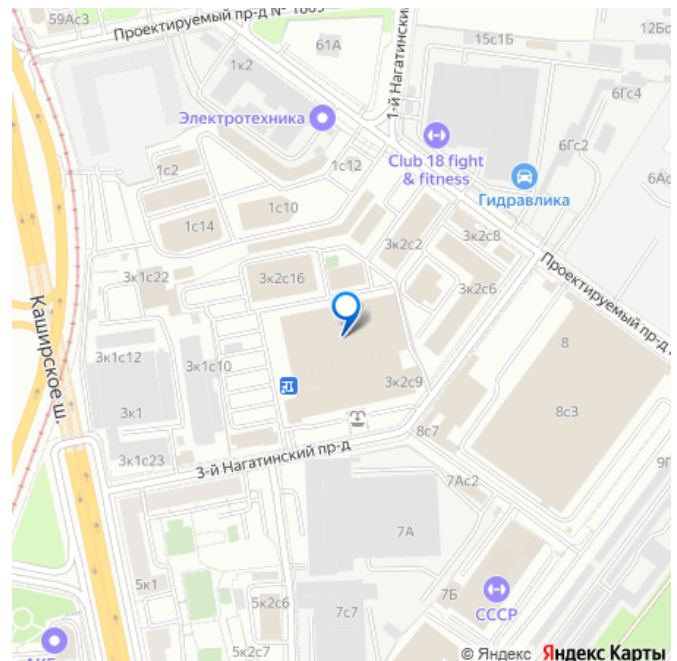
Налоговая: 24 Год постройки: 1962

Безопасность: Охрана, Контрольно-

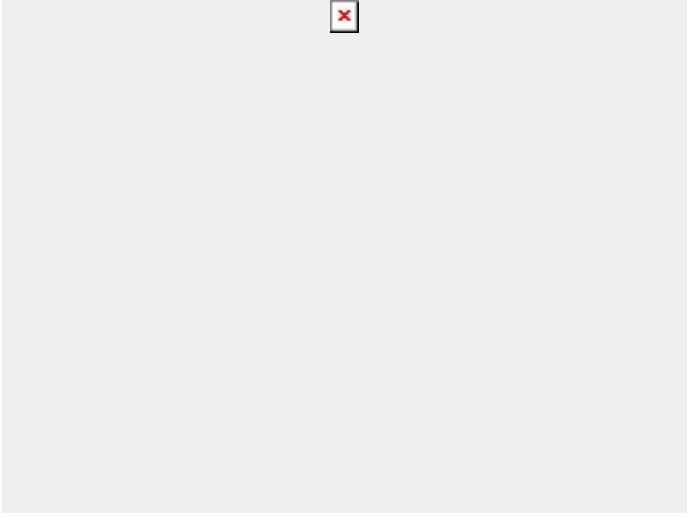
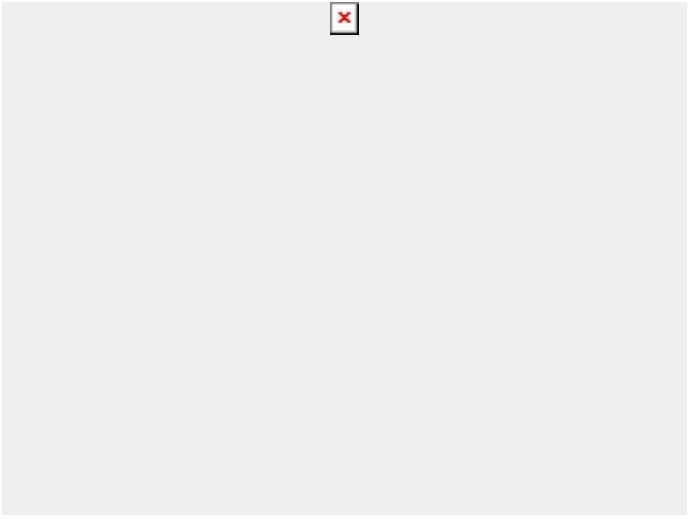
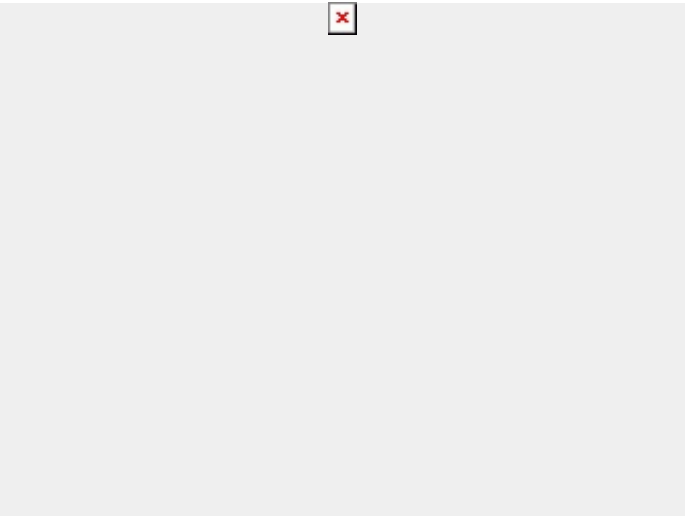
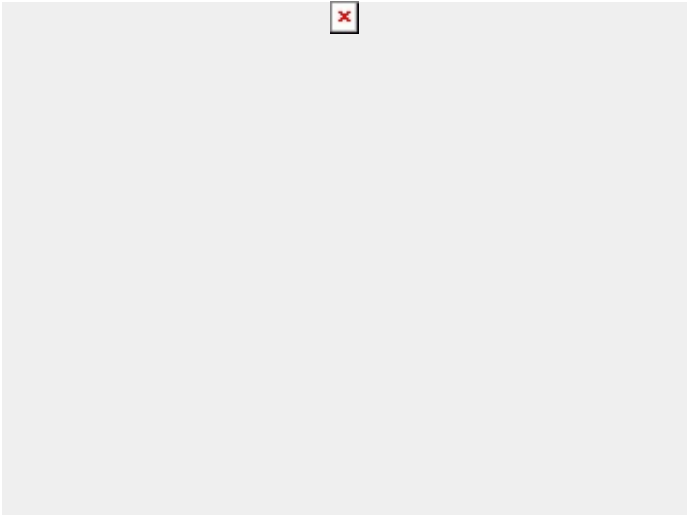
пропускной пункт, Сигнализация

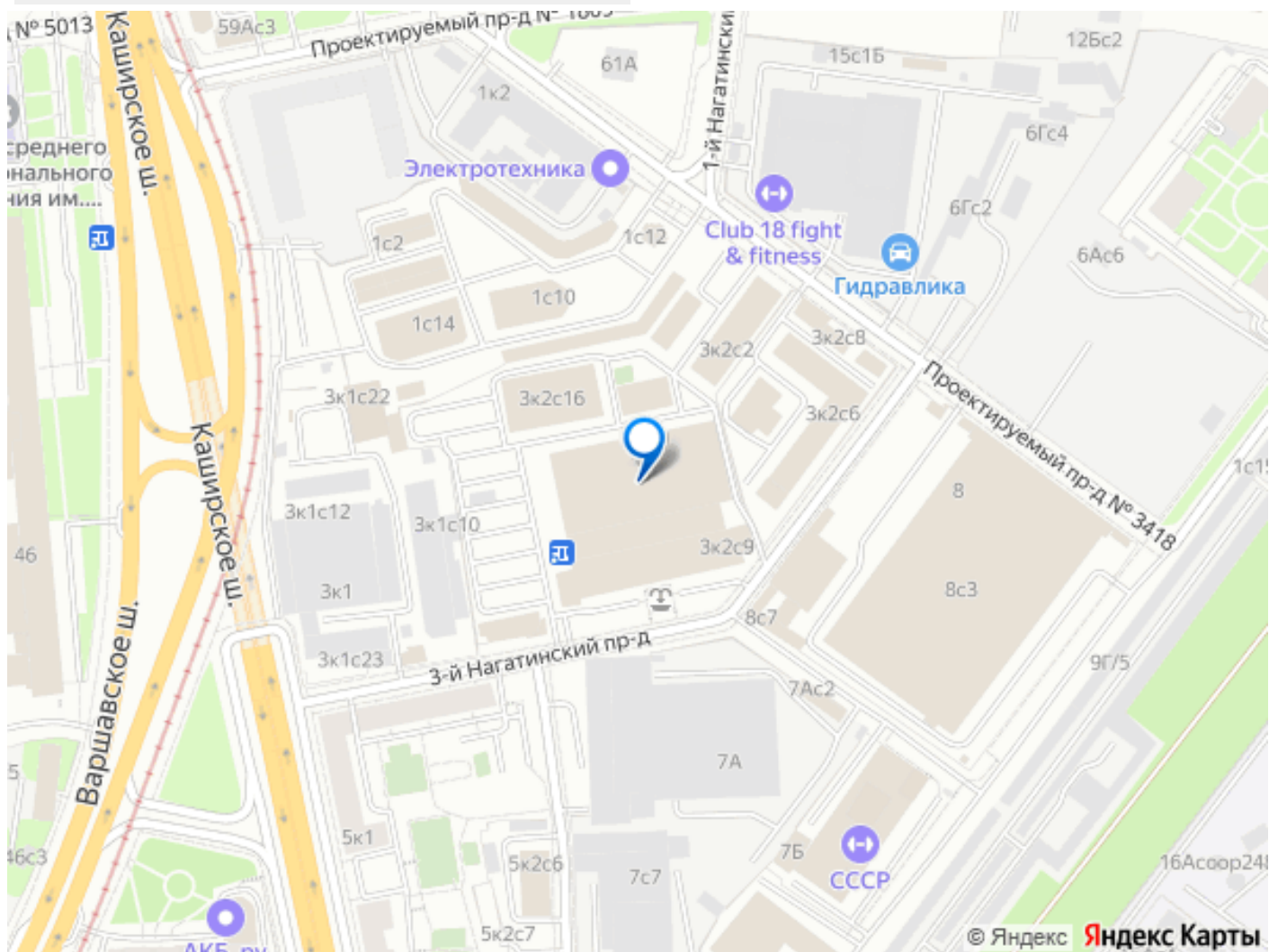
Дополнительные фотографии и планировки

для заметок



по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России