

🕒 Создано: 15.10.2025 в 14:44

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 01:05

Москва, Ленинградский проспект, 47

720 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

216 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

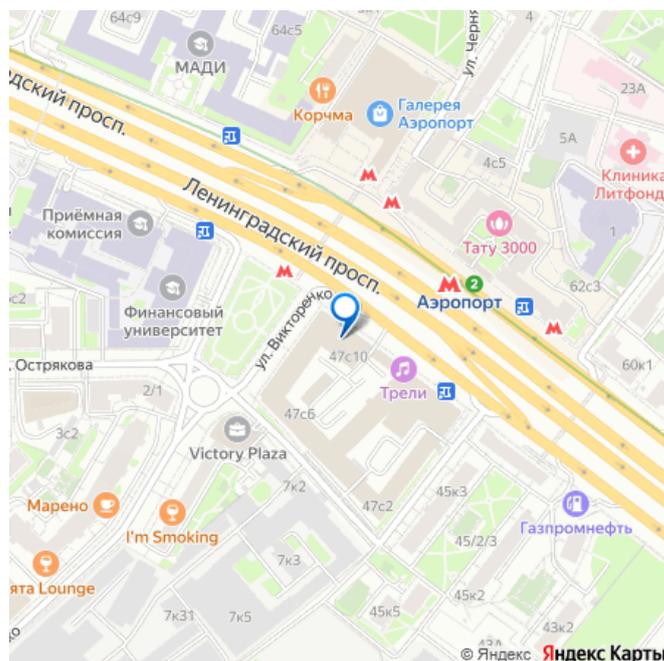
Предлагается в аренду офис 216 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • в офисе имеется: кухня; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: от 3 лет обеспечительный 2 месяца, минимум на

<https://move.ru/objects/9285763488>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

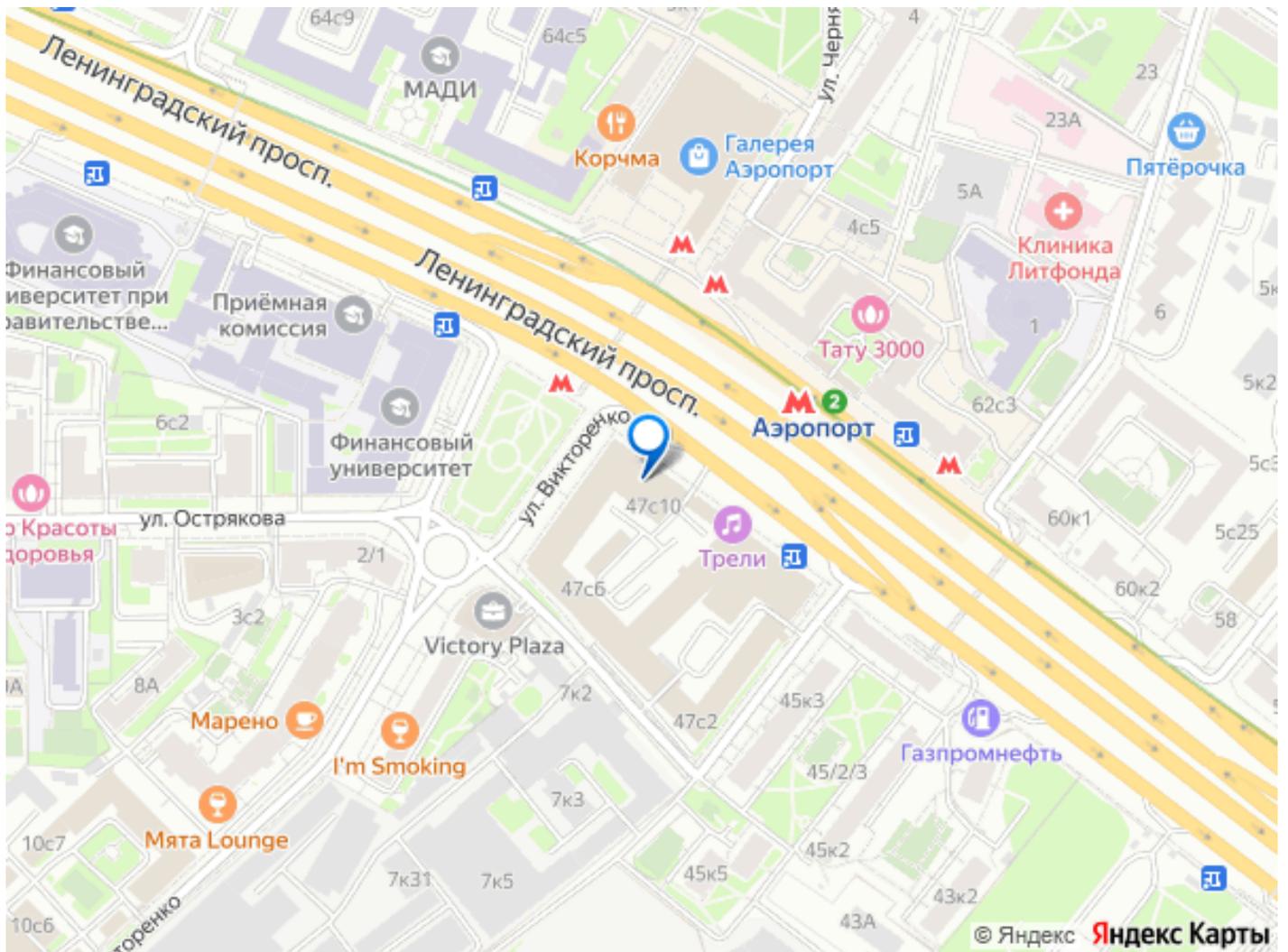
для заметок



36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон, ВымпелКом, Логика, Биз Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Авион» расположен на Ленинградском шоссе рядом со станцией метро Аэропорт. Элегантные светлые фасады бизнес-центра «Авион» в сочетании с зеркальным остеклением создают интересную архитектурную форму. БЦ «Авион» оснащен передовыми телекоммуникационными и инженерными системами: пожаротушение, энергоснабжение, кондиционирование и вентиляция.







Move.ru - вся недвижимость России