

Создано: 20.10.2025 в 17:56

Обновлено: 18.01.2026 в 16:42

<https://move.ru/objects/9285901436>

494 УНР, 494 УНР

79150799354

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к3

90 000 ₽

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к3

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

Офис

Общая площадь

21.6 м²

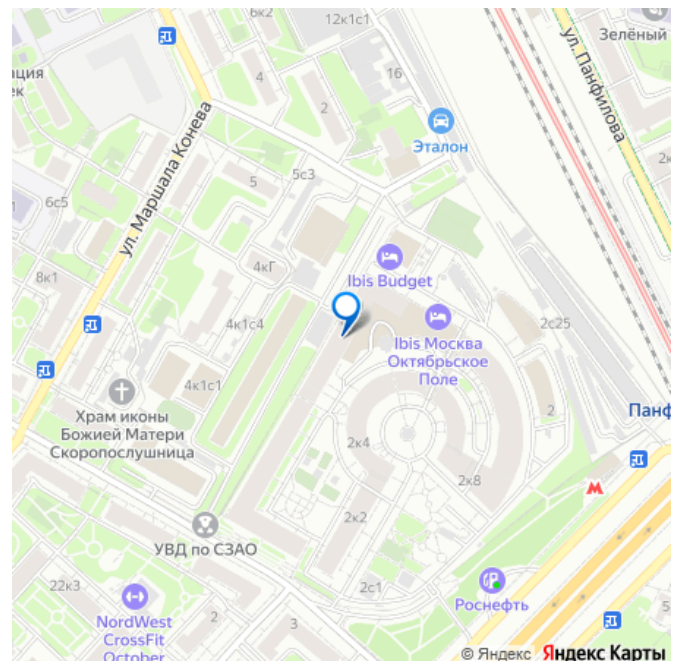
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Смарт-офисы М-3 в МФК бизнес-класса
Маршал Комфортное рабочее пространство
Современный формат смарт-офисов
представлен в коворкинге М3 на территории
многофункционального жилого комплекса
Маршал. Пространство оборудовано
современной входной группой с системой
контроля доступа. Варианты размещения
Гибкие решения: Офисы на 27 рабочих мест
Площадь помещений: 1030 кв. м Комфорт и
оснащение Полное оснащение включает:
Современное оборудование рабочих мест
Высокоскоростной интернет (Wi-Fi/Ethernet)

Дизайнерское освещение Системы кондиционирования и вентиляции Доступ к зонам кофе-брейк и отдыха в Коворкинге M1 Фитнес-центр с душевыми (в Коворкинге M1) Дополнительные преимущества Включенные сервисы: 10 часов ежемесячного использования переговорной комнаты на 5 человек в Коворкинге M-1 Прямой доступ к инфраструктуре ЖК Коммунальные платежи включены в стоимость Клининг Безопасность и технологии Современные системы: Автоматическая система оповещения Сплинкерное пожаротушение Навигационные табло Соответствие пожарным нормам Транспортная доступность и парковка Удобное расположение: Двухуровневая парковка на 1200 мест 5 минут до метро Октябрьское Поле Рядом ТПУ Панфиловская Быстрый выезд на Ленинградский проспект Доступ к Северо-Западной хорде О комплексе Маршал Престижный жилой комплекс занимает территорию 6,3 га, треть которой отведена под зеленые зоны. Территория включает: Прогулочные аллеи Детские площадки Спортивные зоны Теннисный корт ЖК Маршал — обладатель награды TREFI как лучший проект бизнес-класса в Москве, воплощающий концепцию Live & Work с полной инфраструктурой для комфортной жизни и работы.





