

Создано: 05.07.2023 в 01:32

Обновлено: 17.11.2025 в 18:04

<https://move.ru/objects/9286672522>

Елена Фомина, Елена Фомина

**79341085481, 7984330**

**5192**

**Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С1**  
**45 000 ₽**

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С1

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

## Офис

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



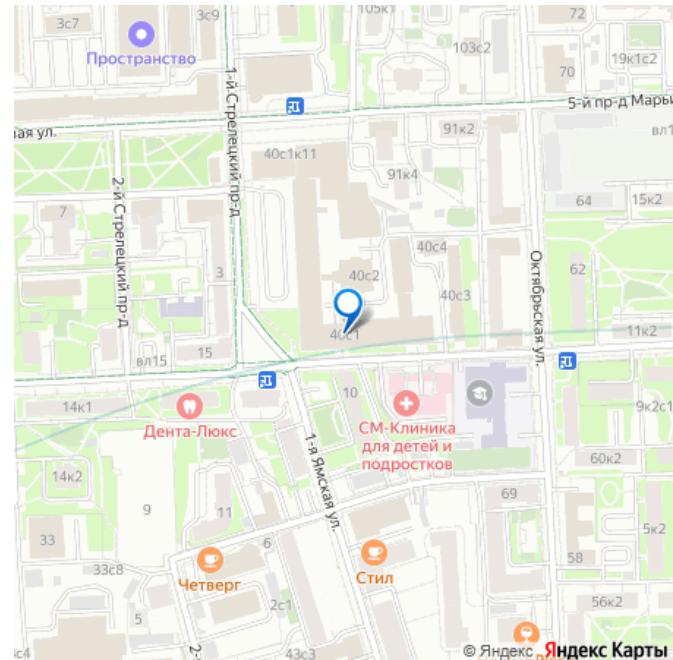
## Описание

Офис новый с отделкой двухуровневый, 21,6 м.кв, в первом уровне 18,2, на 5 этаже, лифт, доступ круглосуточный. В стоимость входят коммунальные платежи и электричество.

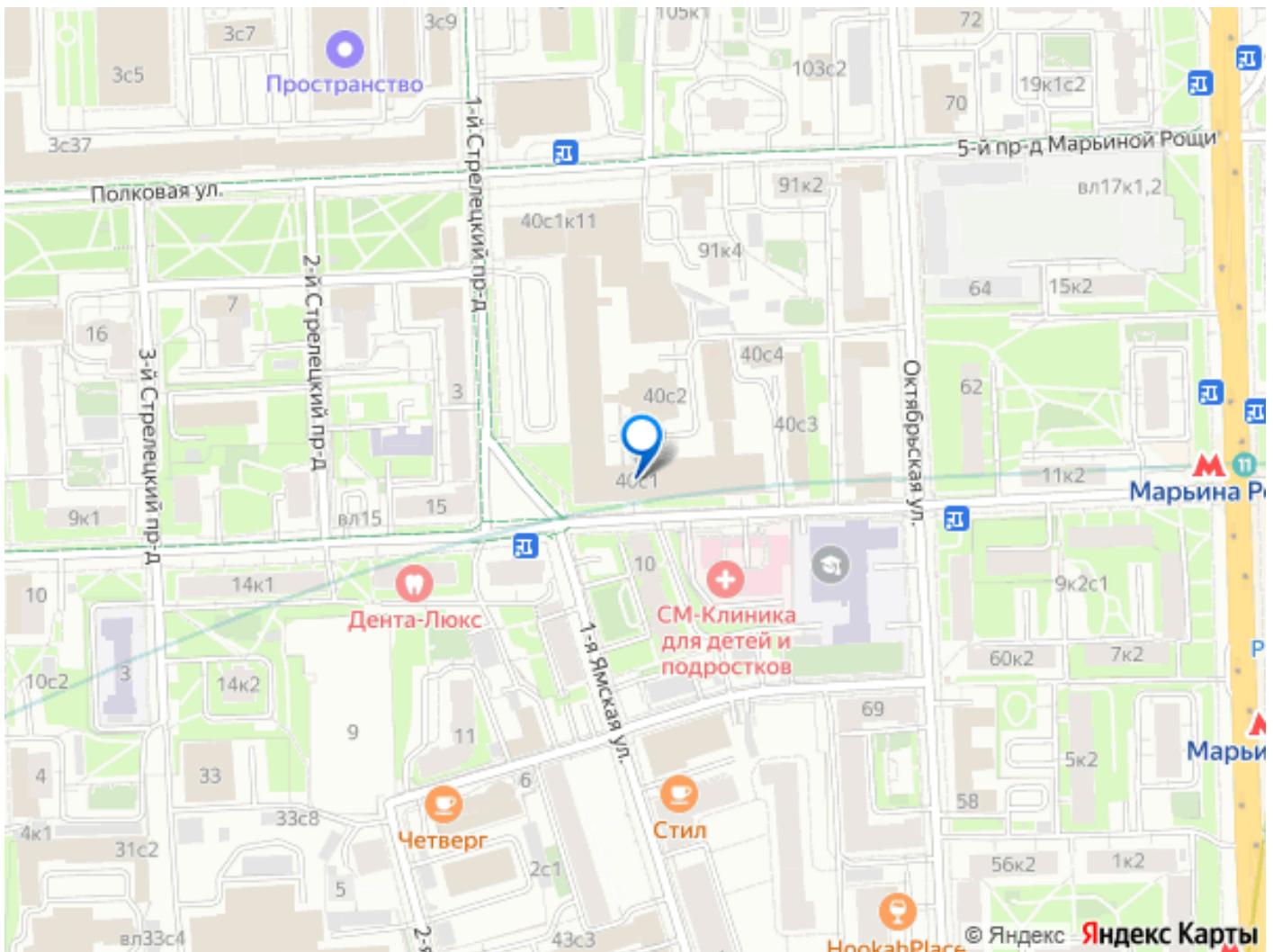
Бесплатное парковочное место. Собственник.

Бонус на развитие: Первые три месяца аренды 45000. Следующие три месяца 50000.

Далее 53000 до конца 2026 года.







Move.ru - вся недвижимость России