

Создано: 02.12.2025 в 17:05

Обновлено: 15.01.2026 в 01:13

<https://move.ru/objects/9288010399>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица 2-я Машиностроения, 17С1

45 000 ₽

Москва, улица 2-я Машиностроения, 17С1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Офис

Общая площадь

21.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис 21.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: 17.11.2025 Биктелл Провайдер
один; • парковка: 42 мест, 8000 р./мес; •
здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: С различных сторон
имеются остановки общественного
транспорта. Комфортное пребывание в
здании обеспечено центральным тепло- и
водоснабжением. В стоимость аренды
помещения «На Дубровке» включены НДС и
коммунальные услуги.





