

Создано: 20.01.2026 в 03:37

Обновлено: 10.03.2026 в 04:33

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица 2-я Машиностроения, 17

45 000 ₺

Москва, улица 2-я Машиностроения, 17

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Офис

Общая площадь

21.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

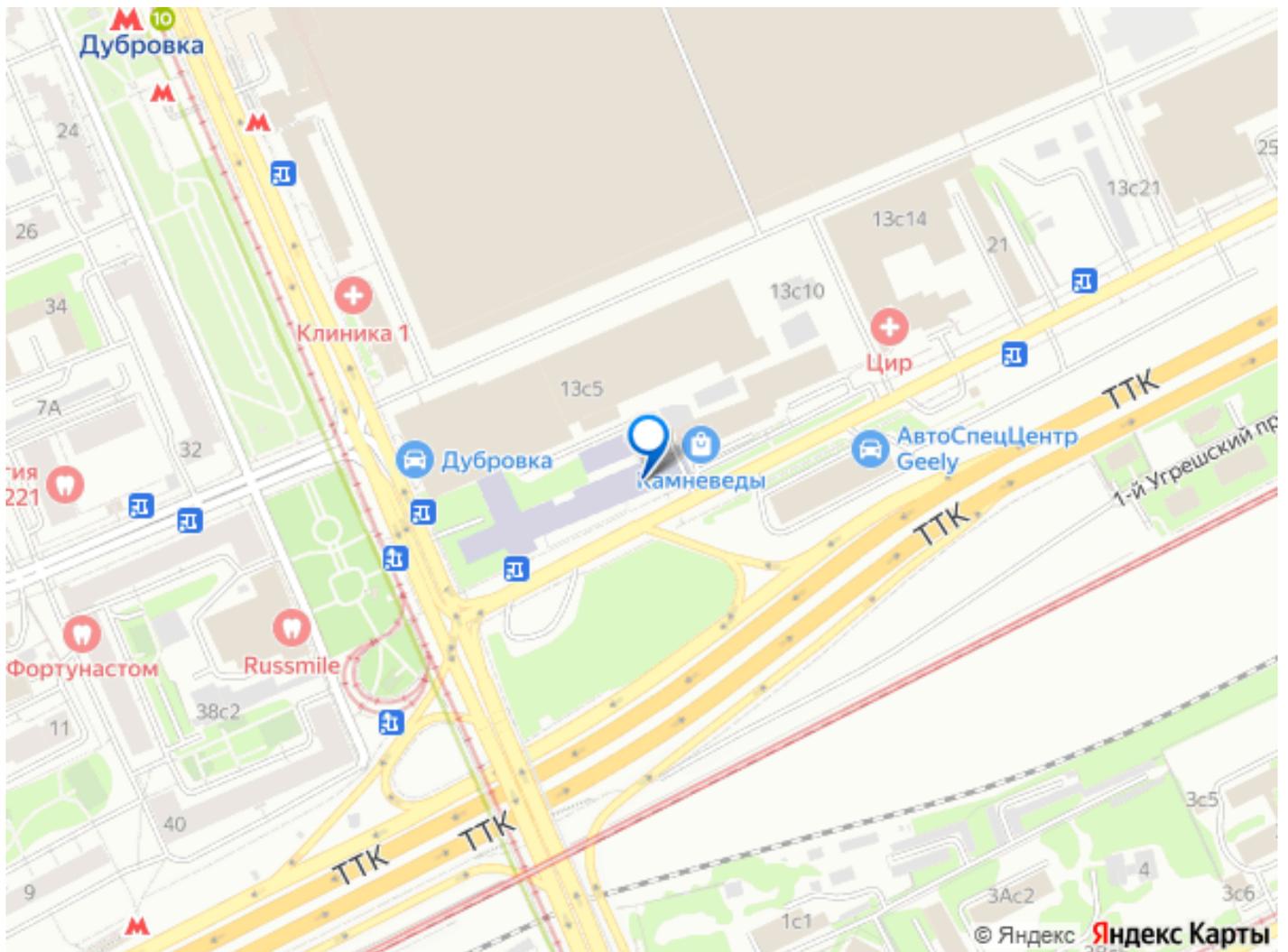
Бизнес-центр «Технопарк Дубровка» класса В
Площадь: 21,6 м²
Арендная ставка: 25 000 р. за м² в год
Стоимость площади в месяц: 45 000,0 р.
Система налогообложения: УСН
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1
Планировка: открытая
Наличие с/у: , На этом же этаже
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: 2-я ул. Машиностроения, 17с1, Москва
Округ: ЮАО
Класс: В
Площадь здания: 4 825 м²
Полезная площадь: 4 825 м²
Этажность: 4
Налоговая: 22
Год постройки: 1950
Год реконструкции: 1990
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение
Парковка: Платная открытая, На прилегающей

для заметок



территории





Move.ru - вся недвижимость России