

Создано: 31.01.2026 в 02:53

Обновлено: 06.04.2026 в 03:34

**Москва, Ленинградский проспект, 47С2**

**720 000 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

216 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Avion (Авион)» класса В

Площадь: 216 м2 Арендная ставка: 40 000,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 720 000,1 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: -1 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Ленинградский проспект, 47с2,

Москва Округ: Северный административный

округ Класс: В Площадь здания: 19 147 м2

Полезная площадь: 19 147 м2 Этажность: 6

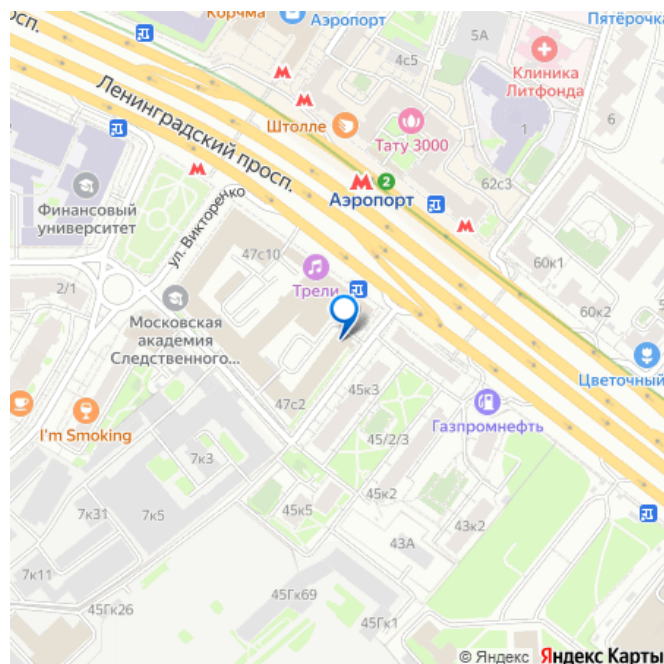
Налоговая: 14 Год постройки: 1960 Год

<https://move.ru/objects/9288597806>

**Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд**

**79111470938**

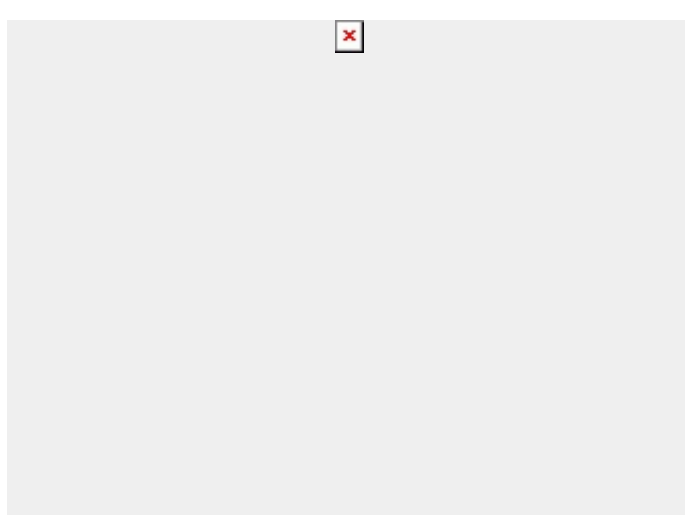
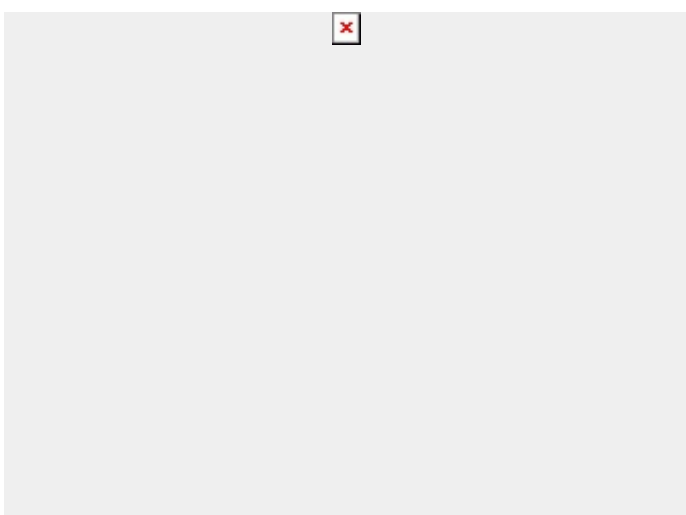
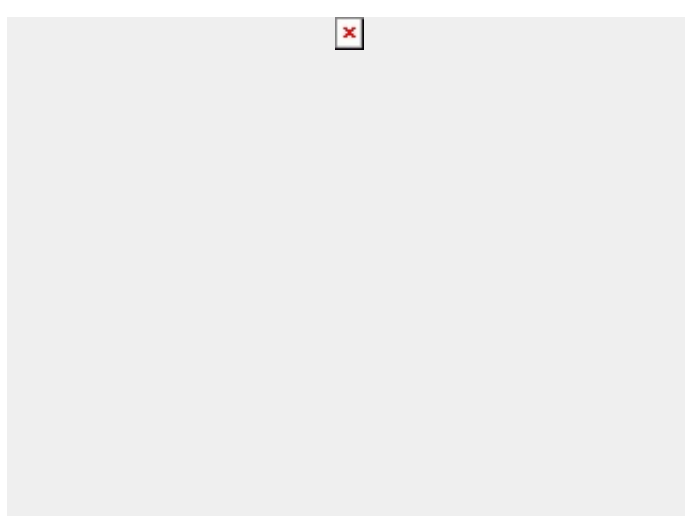
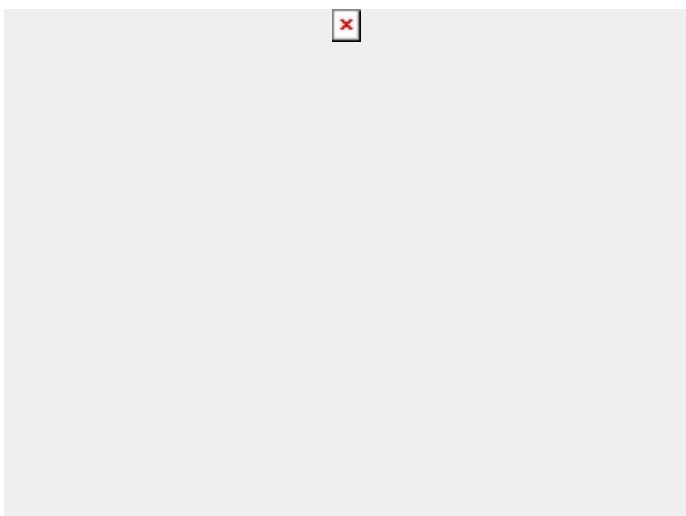
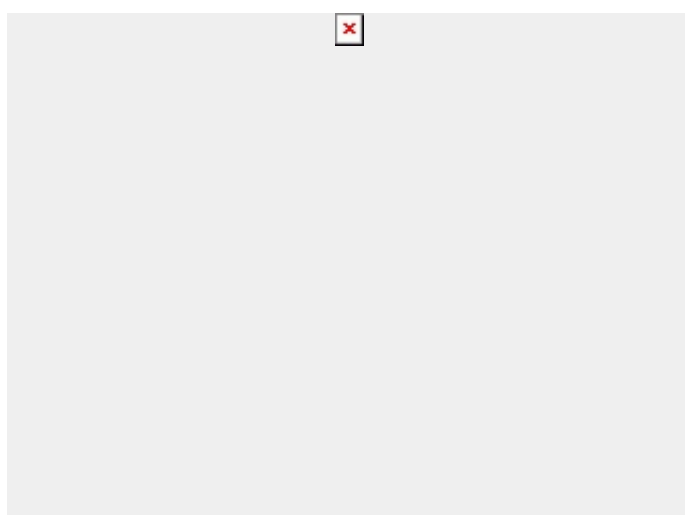
для заметок

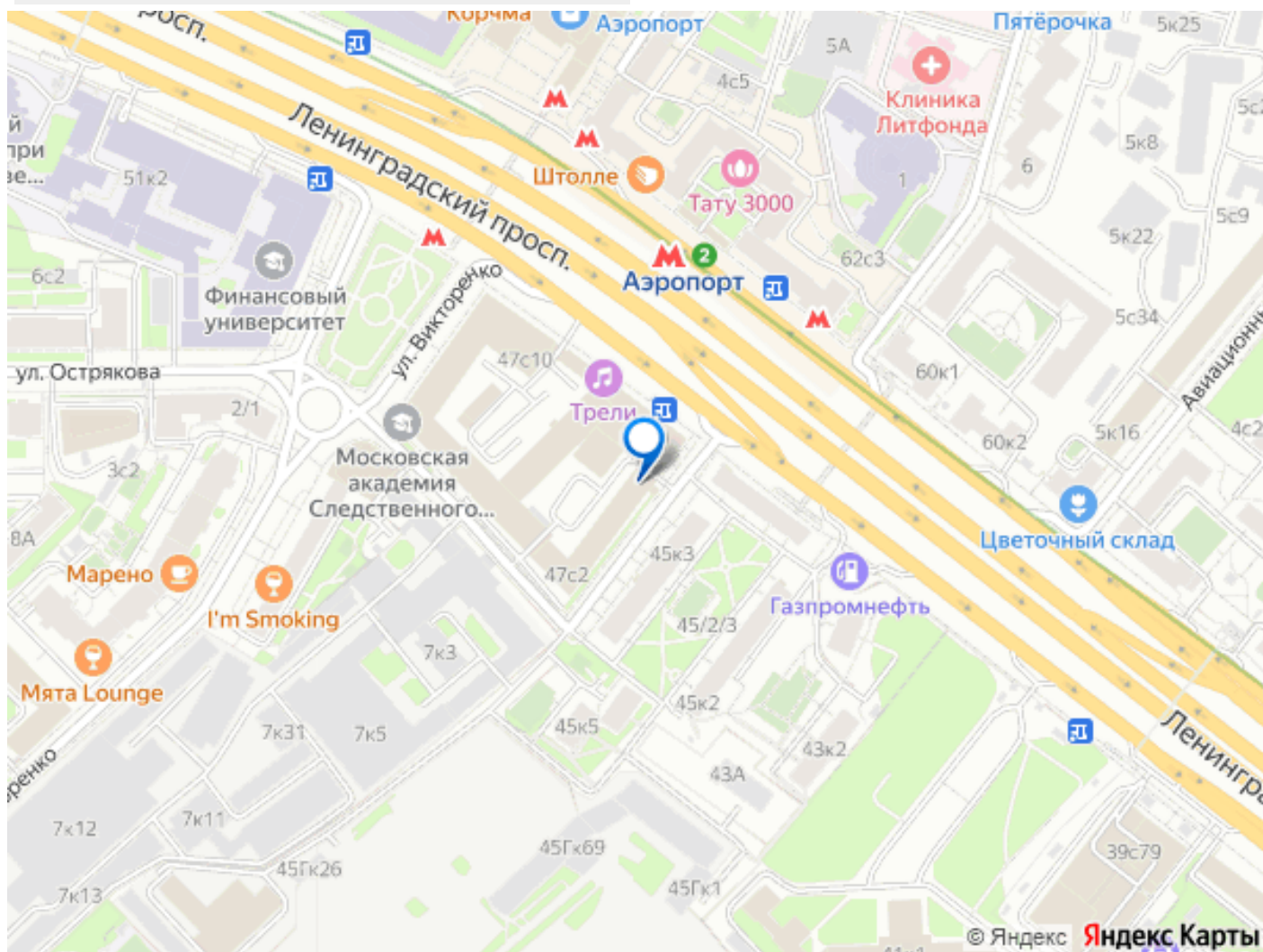


реконструкции: 2005 Лифты: 6 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 110м/м, Стихийная, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура:

Кафе/Ресторан/Столовая Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России