

Создано: 03.10.2025 в 18:33

Обновлено: 28.01.2026 в 01:24

<https://move.ru/objects/9289847469>**МЕТА, МЕТА****79813665367****Москва, Гоголевский бульвар, 11****1 495 800 ₽**

Москва, Гоголевский бульвар, 11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Гоголевский](#)**Офис**

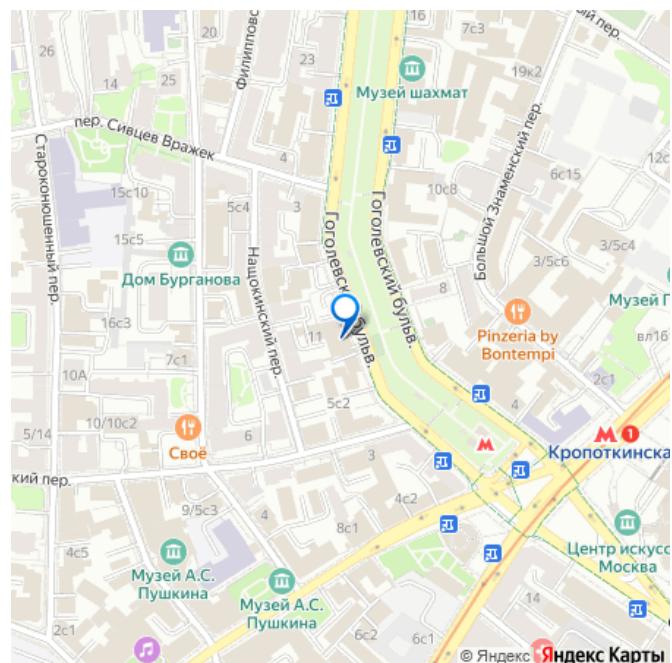
Общая площадь

216 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду офис в бизнес центре класса А по адресу Гоголевский б-р., д 11

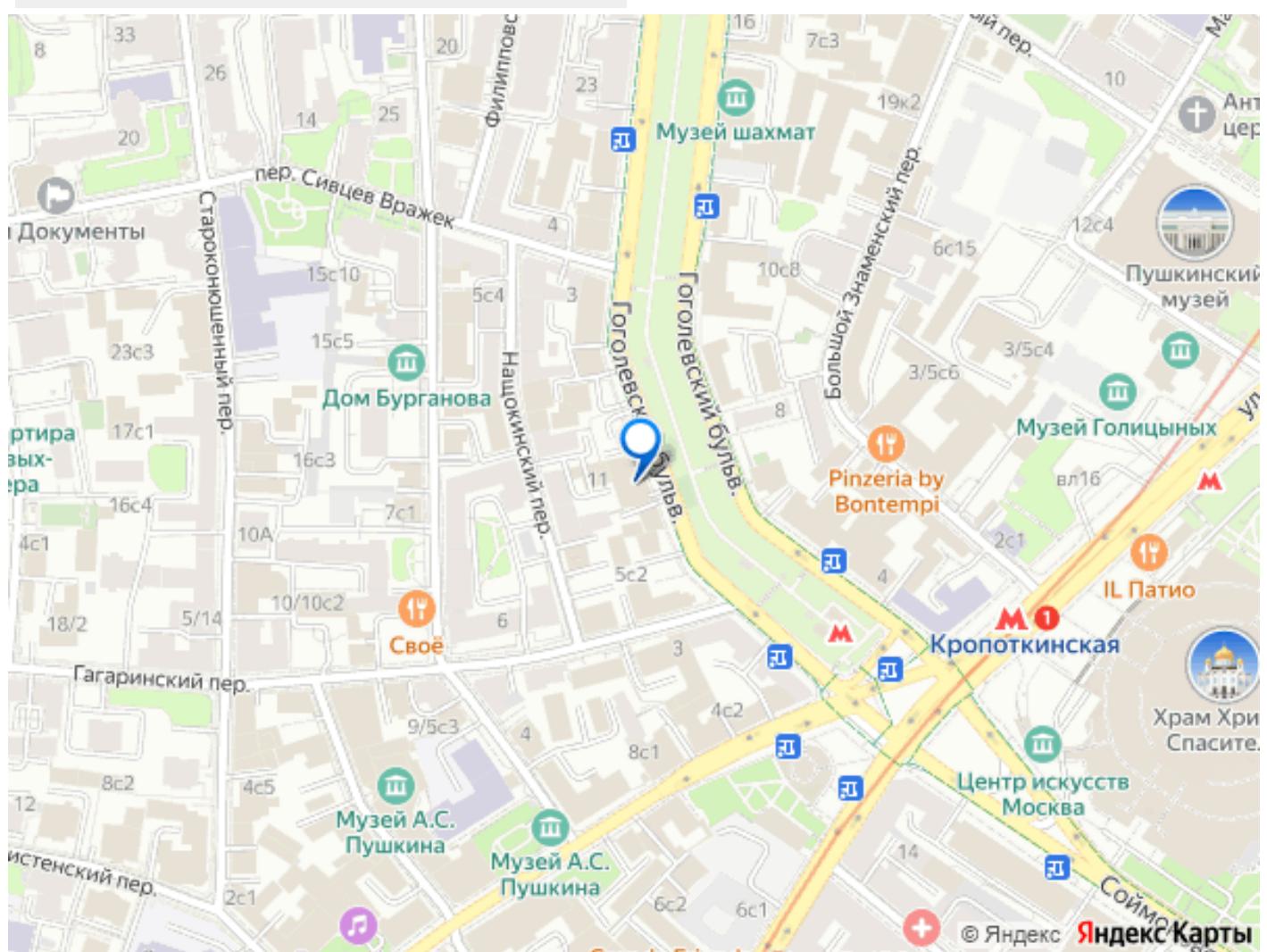
Помещение на 1-м этаже (216 м²) сдано в аренду, но существующий арендатор может оперативно освободить его при наличии нового заинтересованного арендатора.

Основные коммерческие условия: Арендная плата 55000 рублей за кв. м в год (плюс НДС); Плата за услуги (Эксплуатационные расходы) расчетная ставка на 2025 год 14260 рублей за кв. м в год (плюс НДС); Парковка оплачивается отдельно (ставку платы за парковку также готовы обсуждать) 33000

рублей за машиноместо в месяц (плюс НДС)

Возможна аренда 2х мм - 33т.руб (плюс ндс)





Move.ru - вся недвижимость России