

🕒 Создано: 17.10.2025 в 18:02

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 02:32

**Кира Стефани, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Гоголевский бульвар, 11**

**1 495 800 ₽**

Москва, Гоголевский бульвар, 11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Гоголевский](#)

**Офис**

Общая площадь

216 м<sup>2</sup>

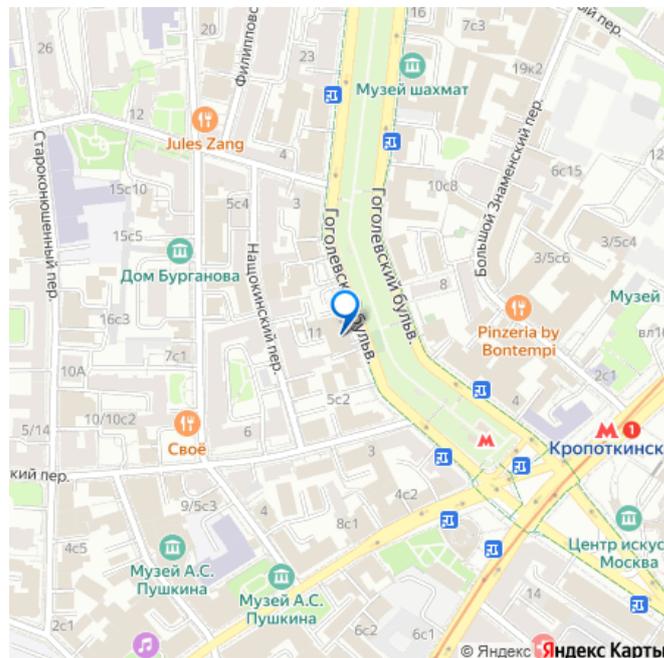
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 960966 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду офис 216 м<sup>2</sup> на 1 этаже в бизнес центре класса А по адресу Гоголевский б-р., д 11 Здание бизнес центра расположено в шаговой доступности от метро Кропоткинская и Арбатская.

Прекрасная транспортная доступность также и на транспорте по Бульварам до Кремля, рядом располагаются улицы Сивцев Вражек, Пречистенка и Остоженка. Помещение с отделкой, готовое к въезду арендаторов.

Планировка офиса смешанная 7 кабинетов и Open- space Возможность аренды

парковочного места в подземном паркинге  
Бизнес-центр класса А общей площадью 9985  
кв. м Исторический центр Москвы 2 км от  
Кремля 2 минуты ходьбы от станции метро  
Профессиональная управляющая компания  
Atlas AMD Круглосуточная охрана, система  
видеонаблюдения Подземная и наземная  
парковка Центральная система  
кондиционирования Банкомат, уютная чайная  
Нитка на первом этаже В цену включено: НДС  
22%. Обеспечительный платеж 2 месяца.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира  
Константиновна, доб. 246, ЛОТ 960966

