

Создано: 26.01.2026 в 16:25

Обновлено: 30.01.2026 в 11:38

Москва, Новослободская улица, 16

17 727 932 ₽

Москва, Новослободская улица, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Офис

Общая площадь

2170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

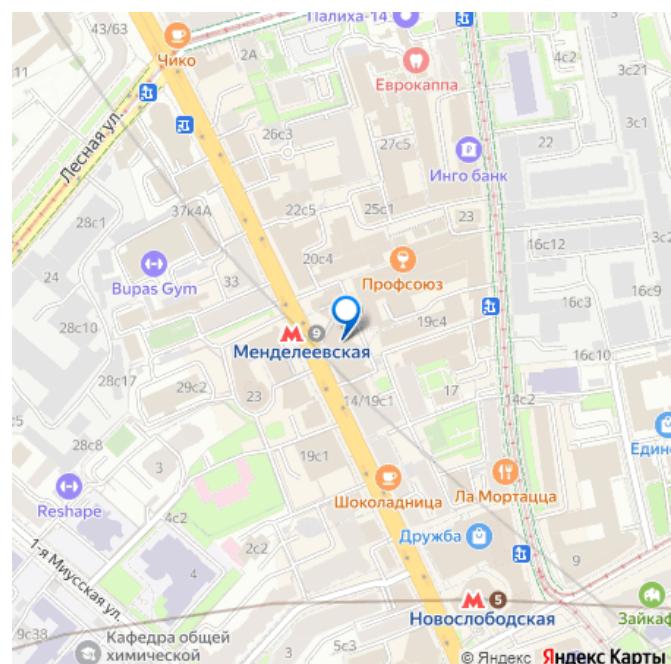
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Новослободская 16» по адресу: Москва, Новослободская улица, 16. Рабочих мест: от 272 до 482*. Площадь: 2 170 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 98 035 руб. за м²/год. Арендная плата: 17 727 932 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 2, 8 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9288428083>

Алина Сколотина, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



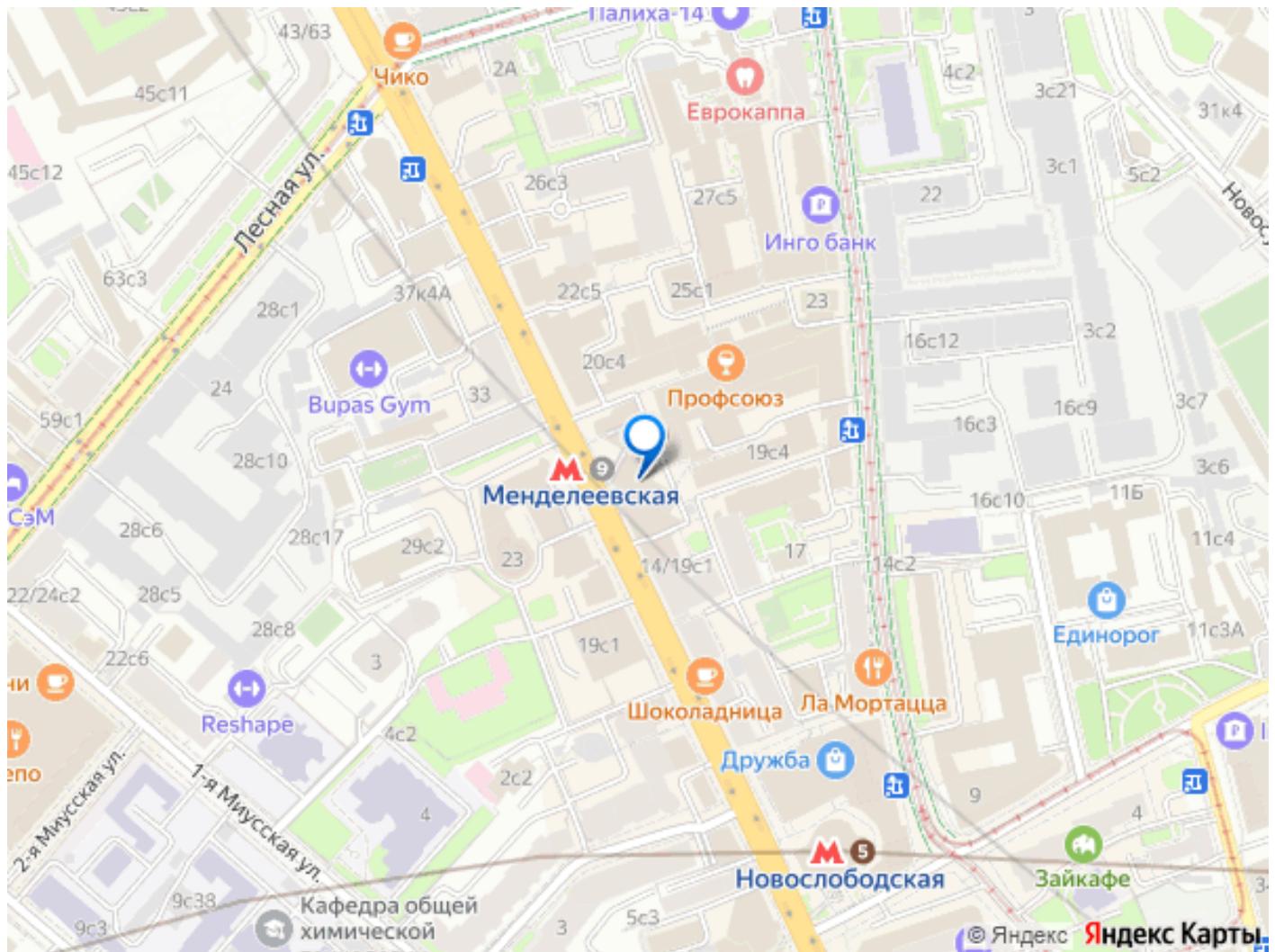
управления контроля доступа. Метро рядом:
м. Менделеевская в 1 минуте пешком, м.
Новослободская в 3 минутах пешком, м.
Достоевская в 12 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 47. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
сплит-системы. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 821 кв. м., 758 кв. м.
и 591 кв. м. >ID объекта - 027901.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помошь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России