

Создано: 12.12.2025 в 15:35

Обновлено: 02.02.2026 в 02:10

<https://move.ru/objects/9287404497>

Ринат Мухамедшин, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

**1 099 992 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

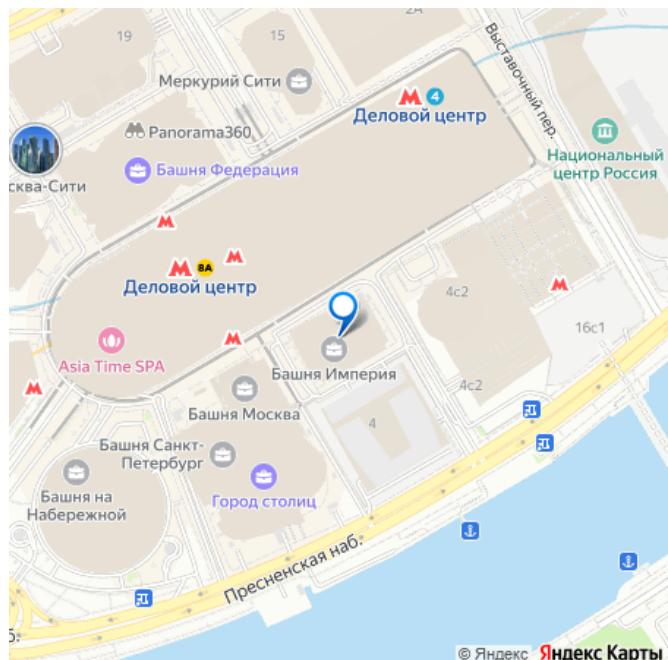
[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

217 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 997098 Предложение от Собственника!  
Делимся комиссией с коллегами! В аренду предлагается видовое офисное помещение площадью 217 м<sup>2</sup> на 47 этаже в башне «Империя» комплекса «Москва-Сити». Объект относится к классу «А». Точный адрес: Пресненская наб., д. 6, стр. 2. Помещение сдаётся с качественной офисной отделкой. Смешанная планировка. Высота потолка 3.3 м. Оснащено центральной системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. Для арендаторов доступна платная подземная парковка. Условия по ставке подлежат индивидуальному обсуждению. Шаговая доступность до

станций метро «Деловой Центр» и  
«Выставочная». Удобный выезд на ТТК,  
Кутузовский пр-т, Краснопресненскую наб.,  
Новый Арбат. В цену не включено: затраты на  
электричество, коммунальные расходы,  
уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы  
работаем по этому объекту с посредниками и  
делимся комиссией в соответствии с нашей  
партнерской программой! Конт. лицо: Ринат ,  
доб. 232, ЛОТ 997098



