

Создано: 25.12.2025 в 12:05

Обновлено: 09.02.2026 в 03:31

<https://move.ru/objects/9287652240>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79161861241**

**Москва, проезд 12-й Марьиной рощи, 8С2**

**890 008 ₽**

Москва, проезд 12-й Марьиной рощи, 8С2

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

## Офис

Общая площадь

217 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

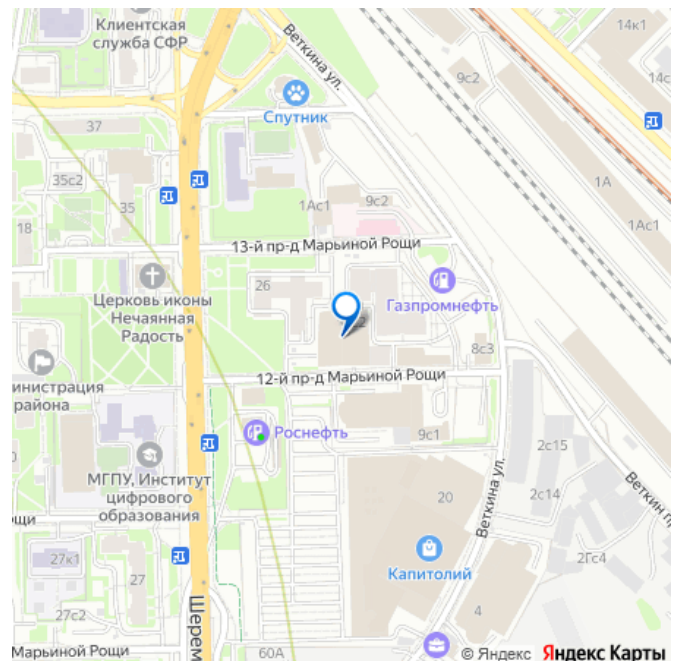
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,  
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА**

Административное здание В класса Studio 12 расположено по адресу Москва, СВАО, район Бутырский, 12-й пр. Марьиной Рощи, дом 8, в пешей доступности от метро Марьино Роша (16 мин). Характеристики здания: 3 этажа, административное здание расположено на второй линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В класса, 17 налоговая. Административное здание оснащено пассажирским лифтом. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание, круглосуточная охрана, видеонаблюдение,

для заметок



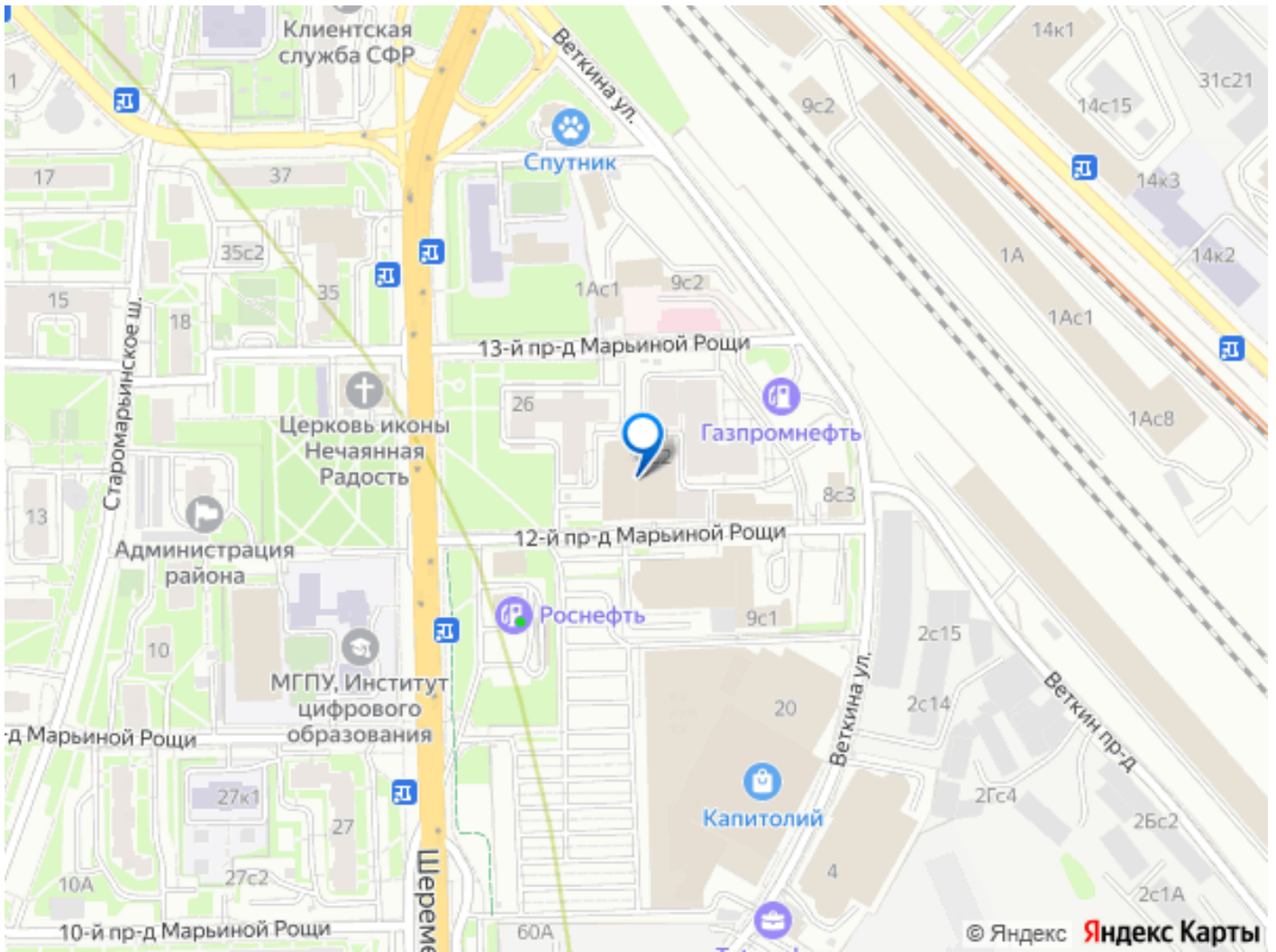
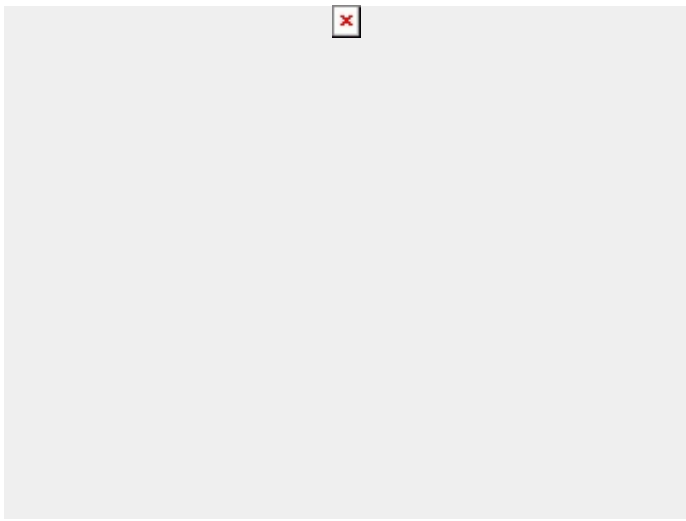


наземный паркинг, подземный паркинг.

Предлагаем к аренде офис 217 м² на 1 и 2 этажах. Ваш офис в здании Studio 12 может работать круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями на аренду!







Move.ru - вся недвижимость России