

Создано: 13.02.2026 в 10:07

Обновлено: 14.02.2026 в 07:32

Москва, Никольская улица, 10

1 030 750 ₽

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

217 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Никольская Плаза» по адресу: Москва, Никольская улица, 10.

Рабочих мест: от 28 до 48*. Площадь: 217 м².

Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 57 000 руб. за м²/год.

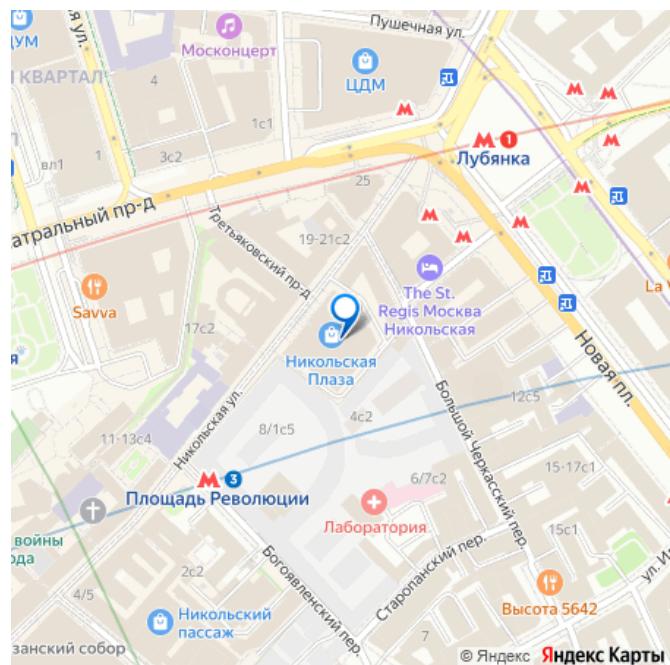
Арендная плата: 1 030 750 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9289887784>

**Валерия Онсович, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79804179231

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Лубянка в 2 минутах пешком, м. Площадь
Революции в 3 минутах пешком, м.

Театральная в 3 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 10. Парковка
наземная, подземная, стихийная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: сплит-системы.

Пожарная сигнализация: спринклерная
система. >ID объекта - 63411. *Количество
рабочих мест рассчитано автоматически: от
4,5 м² на человека до 8 м² на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000
объектов коммерческой недвижимости
Москвы и Области, включая эксклюзивные и
внедорожные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помочь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.



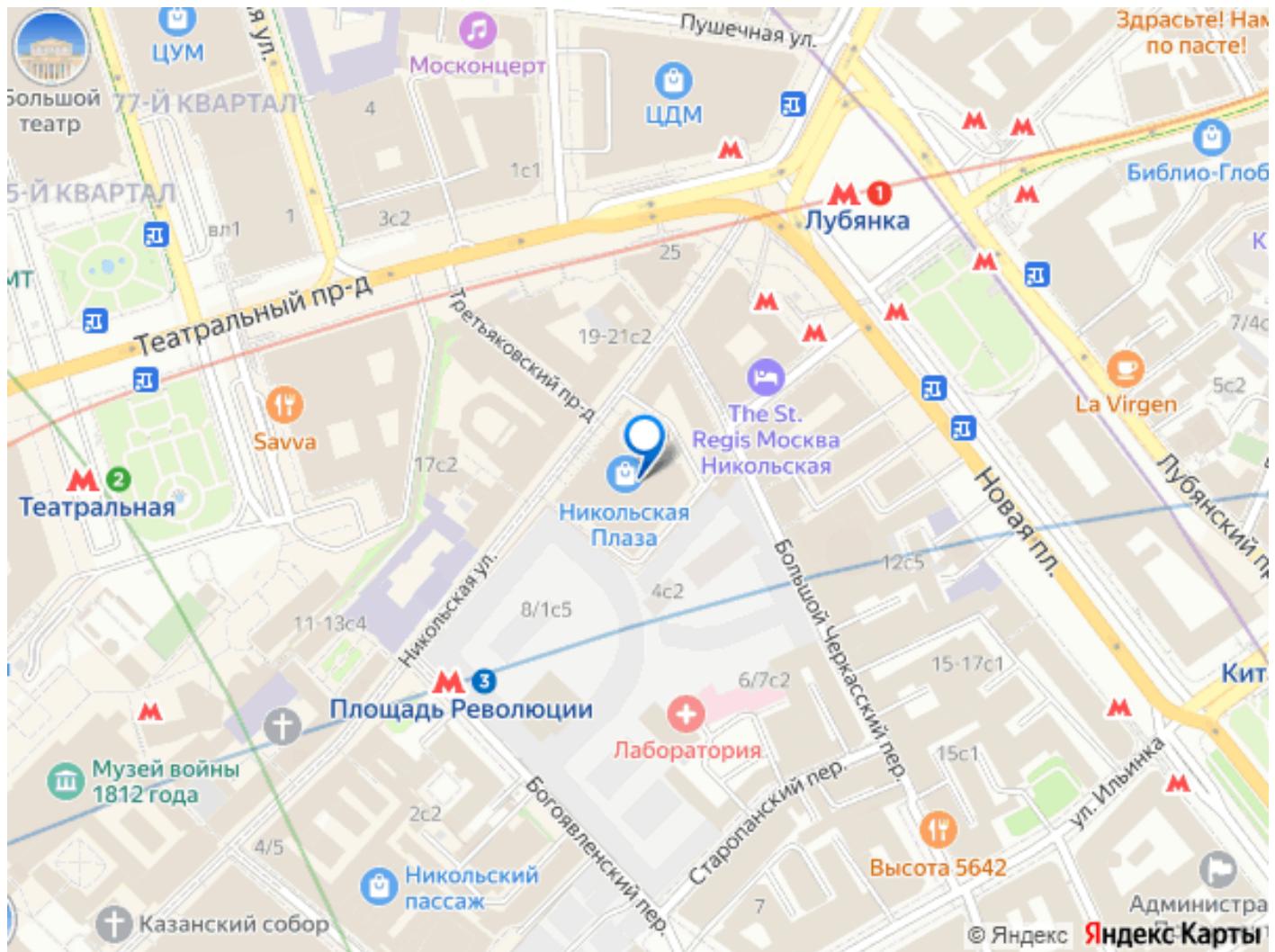
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России