

Создано: 29.01.2026 в 15:30

Обновлено: 29.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9288486450>

**Подшибякина Светлана, Светлана**

**89251234567**

**Москва, Тихвинский пер, 11с2**

**556 000 ₽**

Москва, Тихвинский пер, 11с2

Улица

[Тихвинский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

218 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

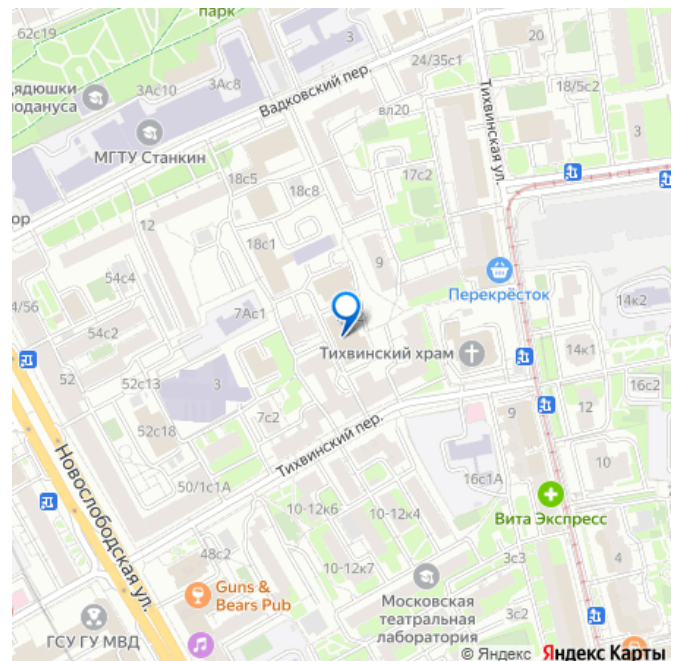
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая аренда от собственника. Без депозита. Сдаю офисное помещение 218 кв.м., в Бизнес Центре, Тихвинский пер.11с2. Здание располагается в Тверском районе, ЦАО Москвы. Превосходная локация, как для тех кто передвигается на автомобиле и тех кто будет добираться общественным транспортом. В шаговой доступности станции метро: Менделеевская, Новослободская, Савеловская, дорога до офиса займет в среднем (10-13 минут). Предлагаемый в аренду офисный блок расположен на 3-м этаже, 6-ти этажного здания. Имеется лифт. Помещение, функциональной планировки, состоит из: кабинетов различной площади,

для заметок



коридора, 2х сан/узлов. Выполнена качественная офисная отделка. Здание оснащено приточно-вытяжной вентиляцией/системой кондиционирования, предусмотрены все необходимые коммуникации. Заведены провайдеры. Есть столовая. Бизнес Центр находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. В ставку включены: НДС, коммунальные, эксплуатационные расходы, электроэнергия, а так же уборка. Отдельно оплачиваются: интернет, парковка в крытом гараже м.место -15.000 т.р. Налоговая 7. Юр.адрес предоставим. Офис освобождается с конце февраля. В агентах и посредниках не нуждаемся.



