

Создано: 21.10.2025 в 11:26

Обновлено: 18.01.2026 в 02:29

<https://move.ru/objects/9285901286>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС1

438 800 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС1

Округ

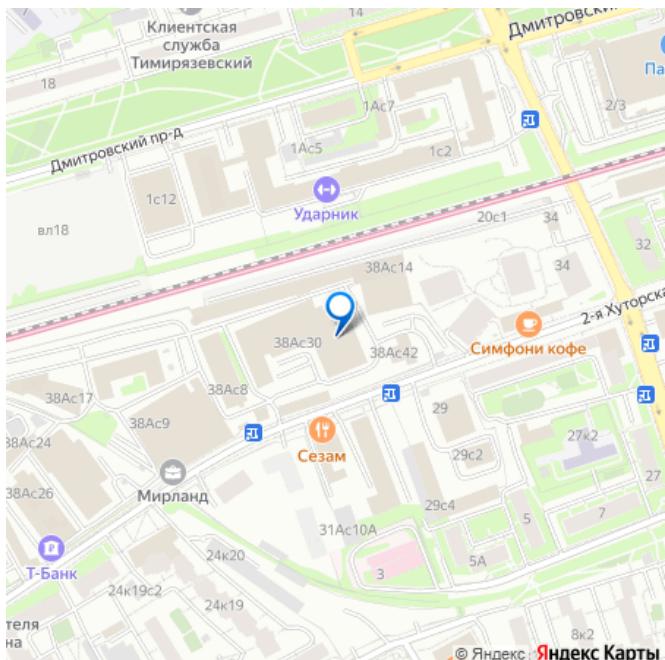
[СВАО, Бутырский район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

219.4 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 962126 Предложение от Собственника!

Арендодатель предлагает к сдаче в аренду
офисный блок, расположенный на третьем
этаже. Общая площадь помещений 219.4 м².

Офисный блок состоит из 10 кабинетов
различной площади. Есть лифт. Транспортная
доступность высокая, объект расположен в
десяти минутах ходьбы от станции метро
Дмитровская. Инфраструктура здания
включает современные инженерные системы.
Обеспечена круглосуточная система
контроля доступа, центральная система
кондиционирования и приточно-вытяжная
вентиляция. Безопасность соответствует
высоким стандартам, установлена

автоматическая система пожаротушения.

Стоимость уборки помещений подлежит
отдельному согласованию и оплачивается
дополнительно. В цену включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы, НДС
22%. В цену не включено: уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб.
232, ЛОТ 962126



