

Создано: 08.12.2025 в 16:55

Обновлено: 13.02.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9287269924>

Ольга Мельникова, Praedium

**79104767883**

**Москва, улица Пресненский Вал, 17С1**

**669 475 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 17С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

219.5 м<sup>2</sup>

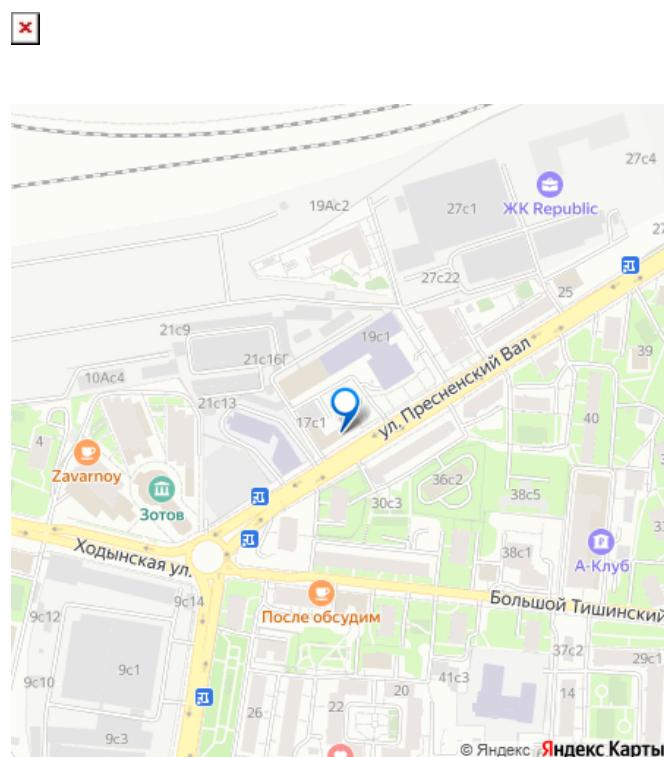
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офисного блока площадью 219,5 м<sup>2</sup> на 2 этаже. Планировка: смешанная. Доступны арендные парковочные места. Наличие собственной серверной комнаты. Возможность обустройства кухонной зоны в любом кабинете. Санузлы расположены на этаже здания. Столовые для сотрудников на территории комплекса. Отличная транспортная доступность: рядом станции метро «1905 года» и «Белорусская»; расстояние около 4 остановок автобусом или 10 минут пешком. Местоположение: Пресненский Вал, Ходынская улица. ID:

L12899

☒

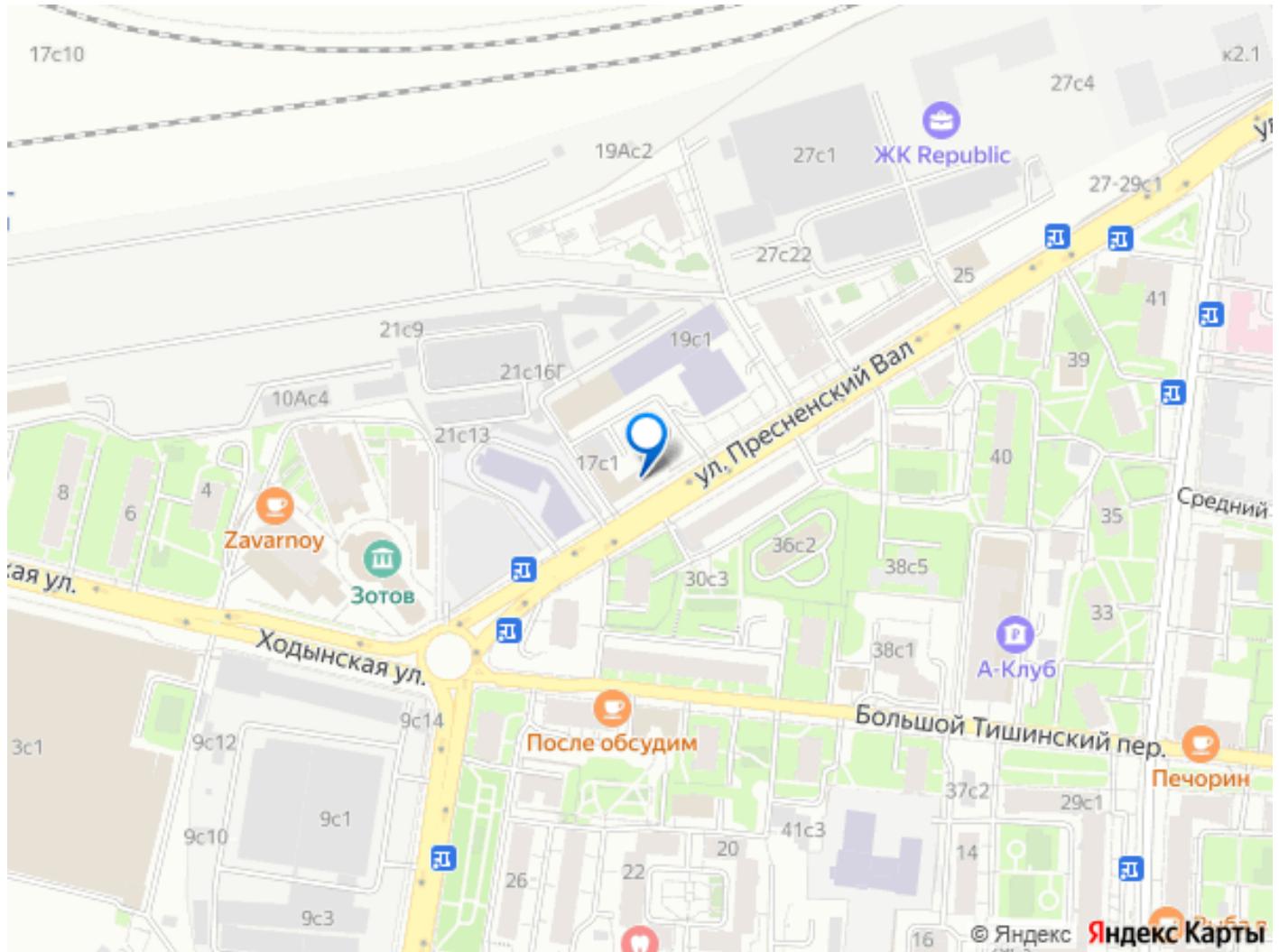
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России