

Создано: 17.10.2025 в 16:01

Обновлено: 23.12.2025 в 01:41

<https://move.ru/objects/9285845571>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Николоямская улица, 40/22С4

68 250 ₽

Москва, Николоямская улица, 40/22С4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николоямская](#)

Офис

Общая площадь

21 м²

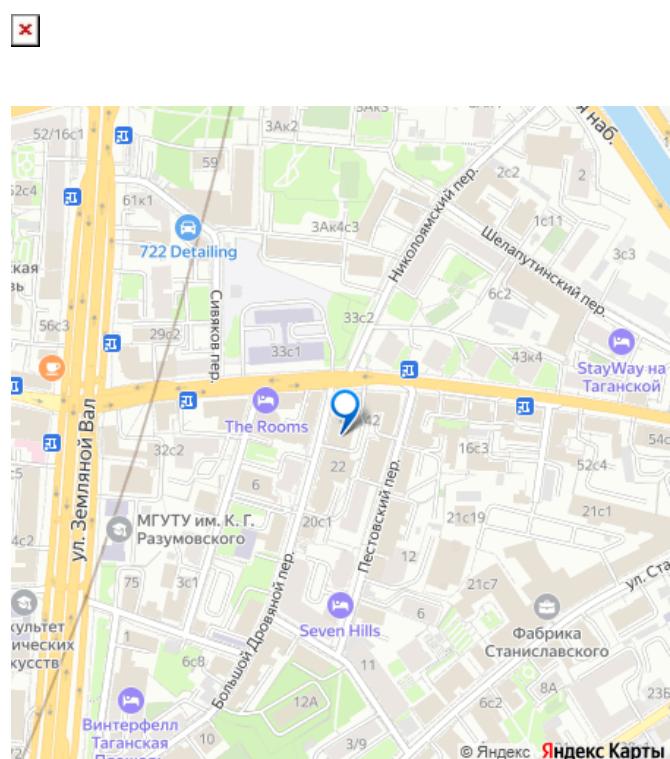
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 21 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Вымпелком, Цифра
Один, Мифрил+, Комкор (АКАДО); • парковка:
на прилегающих улицах; • здание работает:
круглосуточно, кроме выходных; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Благодаря близости
остановок маршрутных такси и станций
метро «Охотный ряд», «Театральная» и
«Площадь Революции» работникам и
клиентам гарантируется оперативный и
удобный проезд. Внутренняя инфраструктура
бизнес-центра «Ефимия» предоставляет
работникам фирм дополнительные удобства -
здесь открыта столовая, размещены
банковские аппараты. Арендаторы могут
получить в аренду офис в «Ефимия» хорошей
планировки, высокими потолками,
просторными окнами.



