

Создано: 28.11.2025 в 04:23

Обновлено: 22.01.2026 в 03:31

<https://move.ru/objects/9286960629>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Кривоколенный переулок, 12С1

96 075 ₽

Москва, Кривоколенный переулок, 12С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Кривоколенный переулок](#)

Офис

Общая площадь

21 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

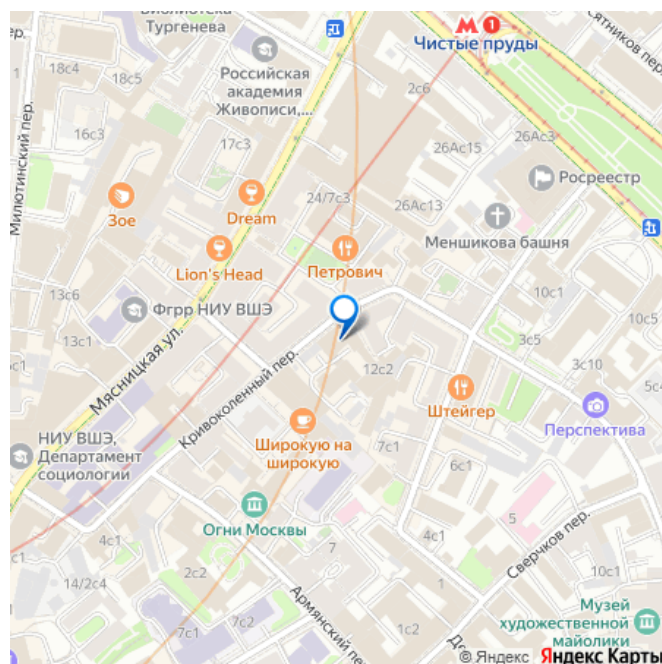
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

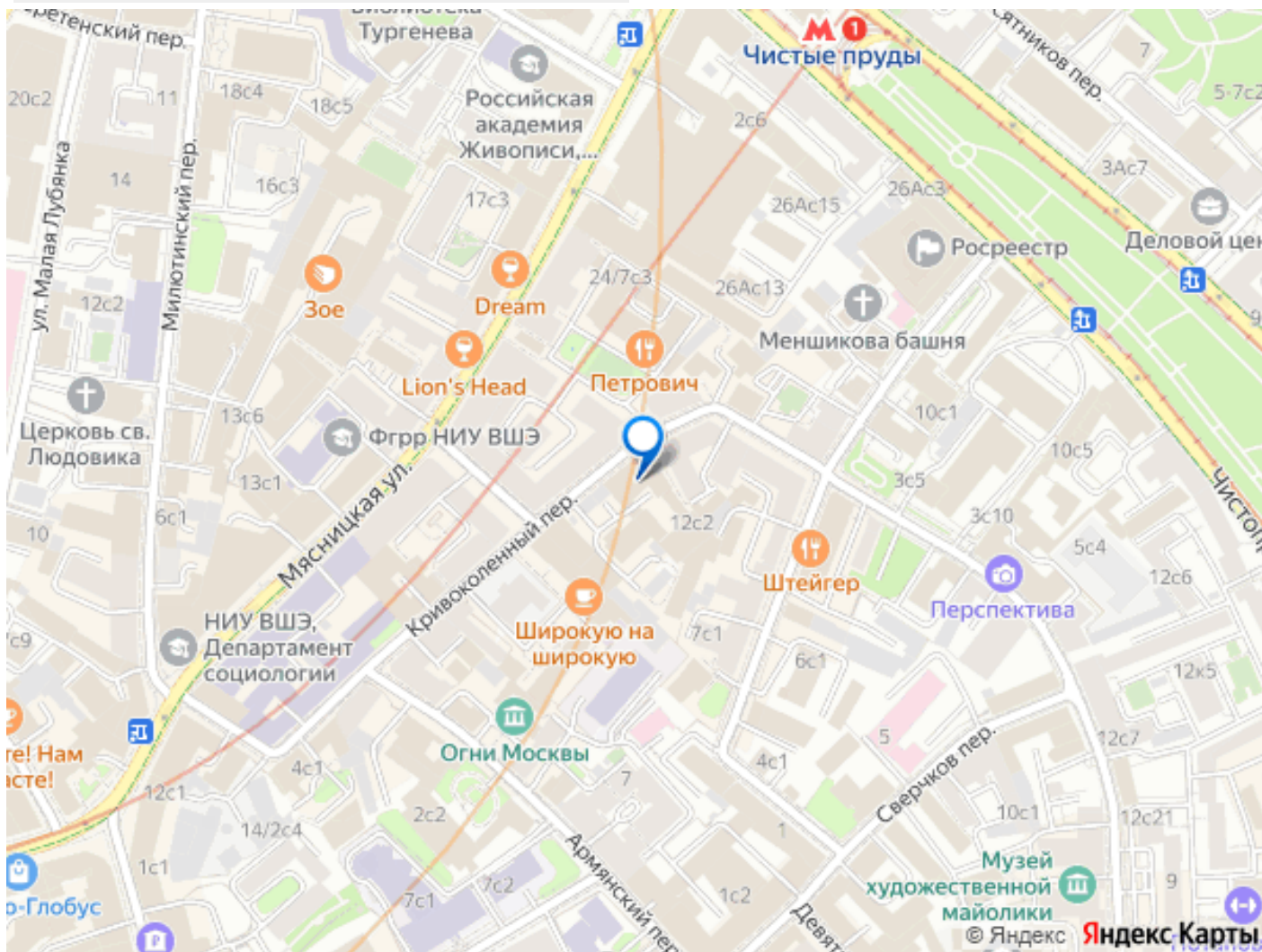
Бизнес-центр «Ferrein Plaza (Феррейн Плаза)»
класса В Площадь: 21 м2 Арендная ставка: 54
900 р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 96 075,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:
кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:
свободен Высота потолков, h: 4.00м
Характеристики здания Адрес:
Кривоколенный пер., 12, стр. 1, Москва Округ:
ЦАО Класс: В Площадь здания: 4 839,1 м2
Полезная площадь: 4 839,1 м2 Этажность: 7
Налоговая: 1 Год постройки: 1893 Год

для заметок



реконструкции: 2023 Безопасность: Охрана,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 77м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Свободно с 01.6.2026 Смешанная
функциональная кабинетная планировка:
кабинеты + open space Качественная
дизайнерская офисная отделка Большие окна
Возможно предоставление арендаторам
юридического адреса





Move.ru - вся недвижимость России