

Создано: 13.02.2026 в 05:08

Обновлено: 13.02.2026 в 05:12

<https://move.ru/objects/9289888820>

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

17 202 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

2200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

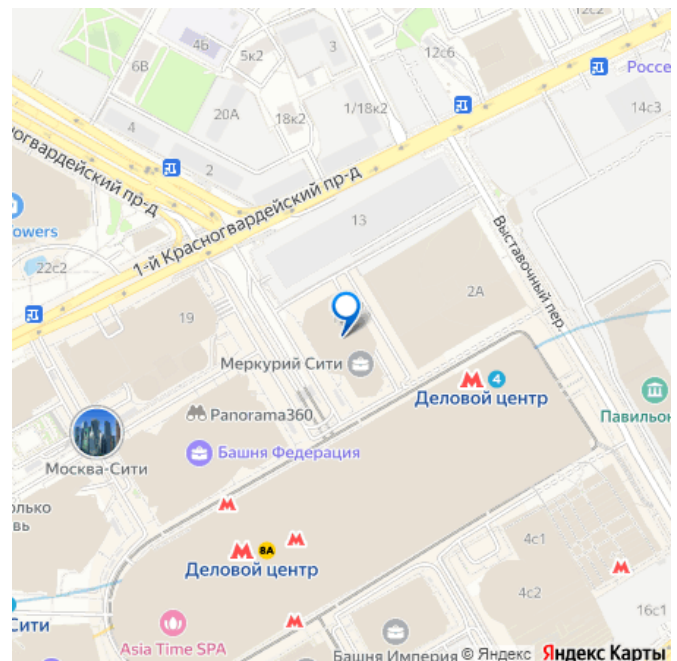
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

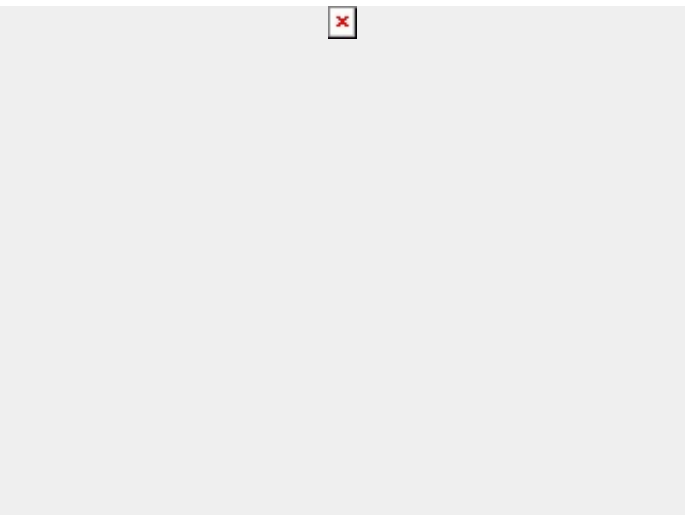
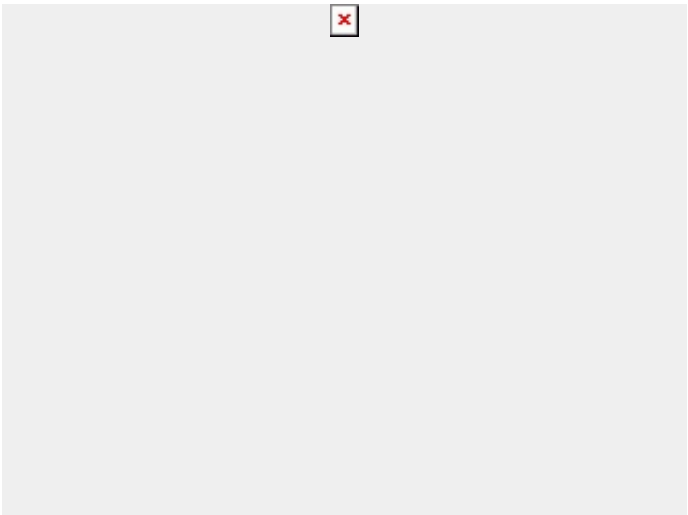
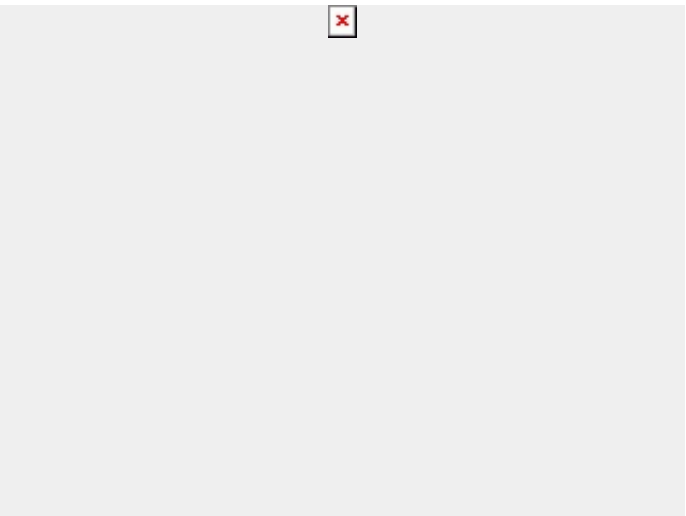
Описание

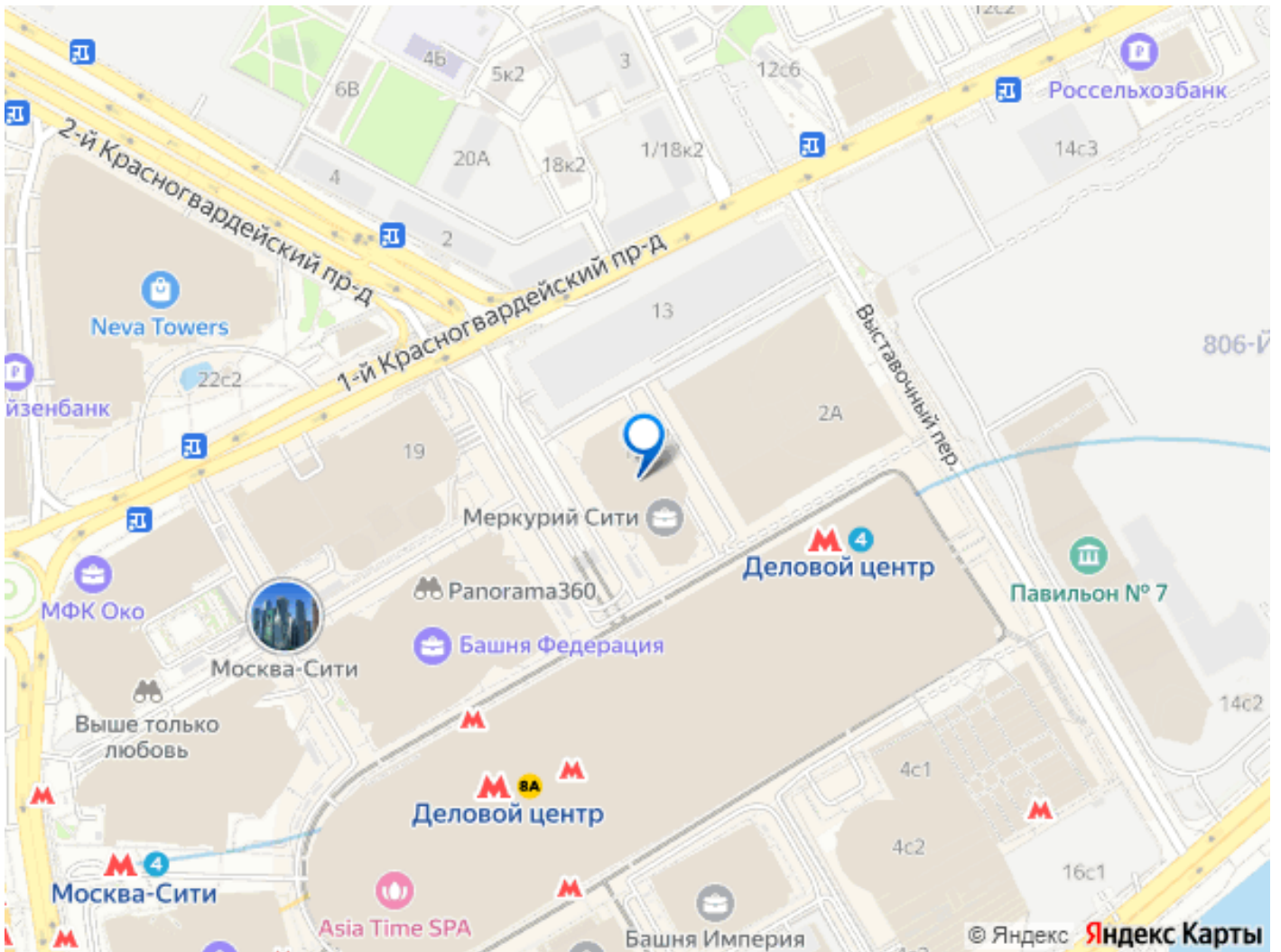
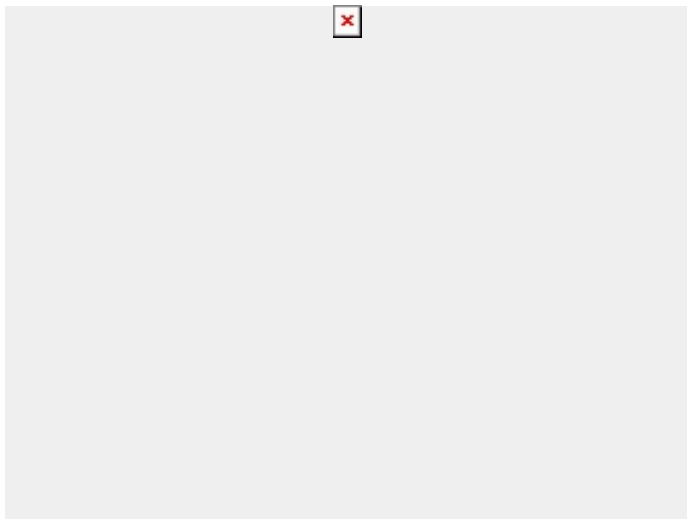
Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 2 200 м² Арендная ставка: 93 829,1 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 17 201 999,8 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м² Полезная площадь: 173 960 м² Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России