

Создано: 13.02.2026 в 04:08

Обновлено: 07.03.2026 в 23:39

<https://move.ru/objects/9291231835>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

17 202 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

2200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

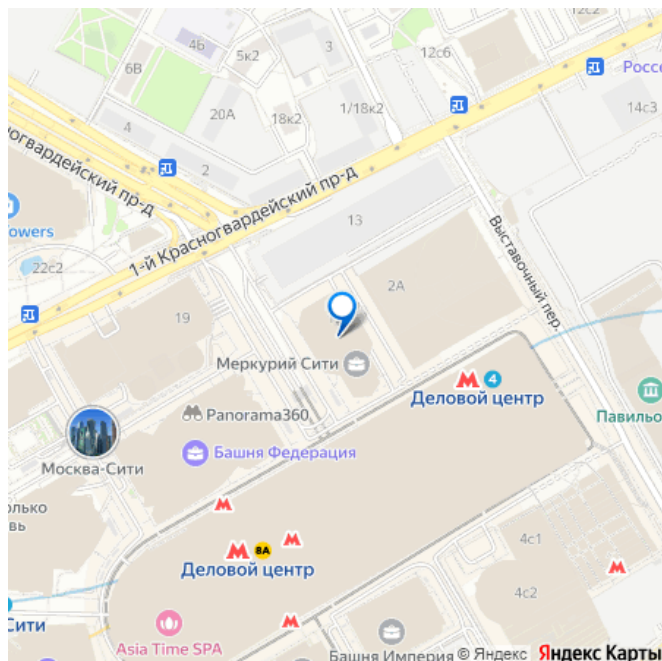
Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр (Mercury Tower)» класса А Площадь: 2 200 м2 Арендная ставка: 93 829,1 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 17 201 999,8 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2 Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

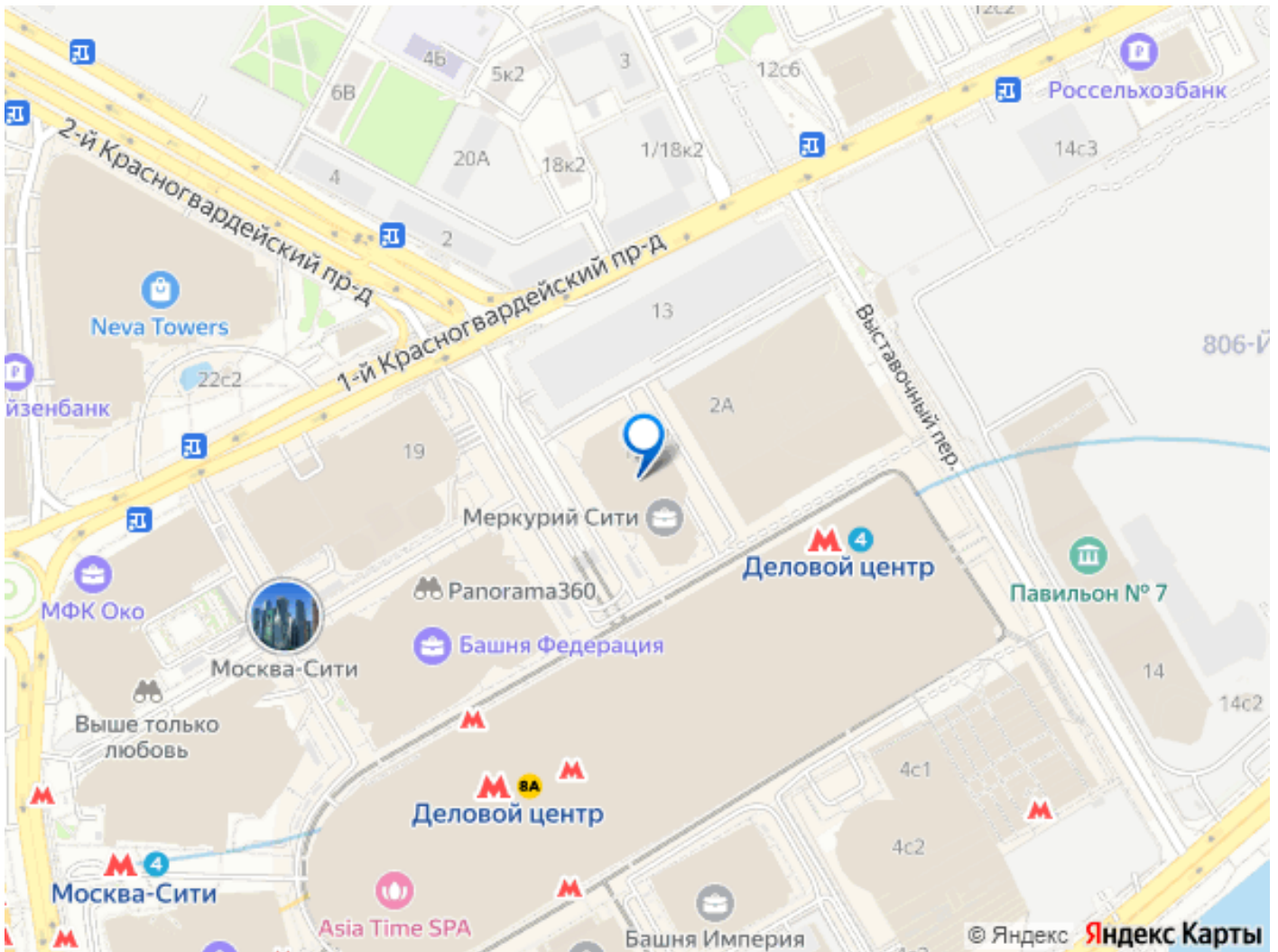
Дополнительные фотографии и планировки

для заметок



по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России