

Создано: 23.10.2025 в 03:57

Обновлено: 07.02.2026 в 03:01

<https://move.ru/objects/9285988366>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Подсосенский переулок, 23с5

680 000 ₽

Москва, Подсосенский переулок, 23с5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

Офис

Общая площадь

220.15 м²

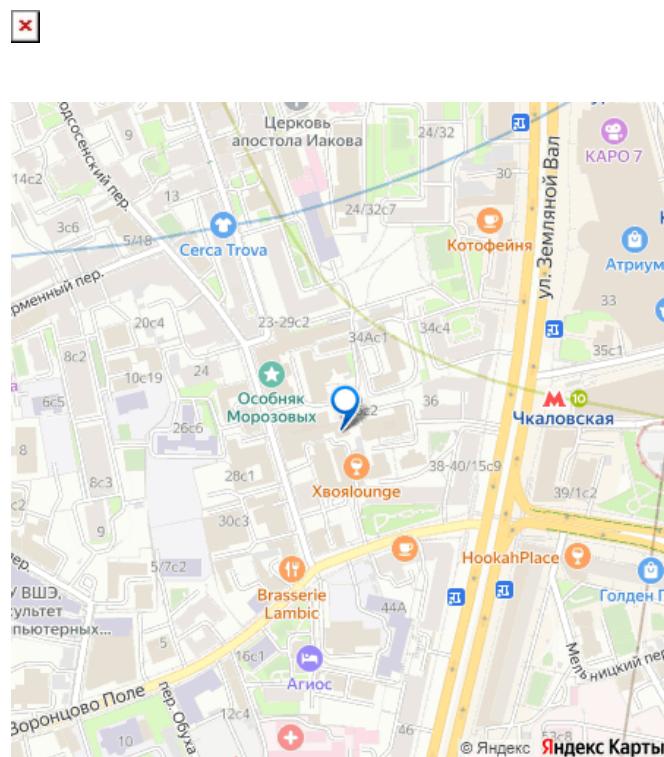
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОСЗ «Подсосенский, 23с5» класса В Площадь:

220,2 м² Арендная ставка: 37 065,6 р. за м² в

год Стоимость площади в месяц: 680 000,1 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Подсосенский переулок, 23с5, Москва Округ:

Центральный административный округ

Класс: В Площадь здания: 1 834 м² Полезная

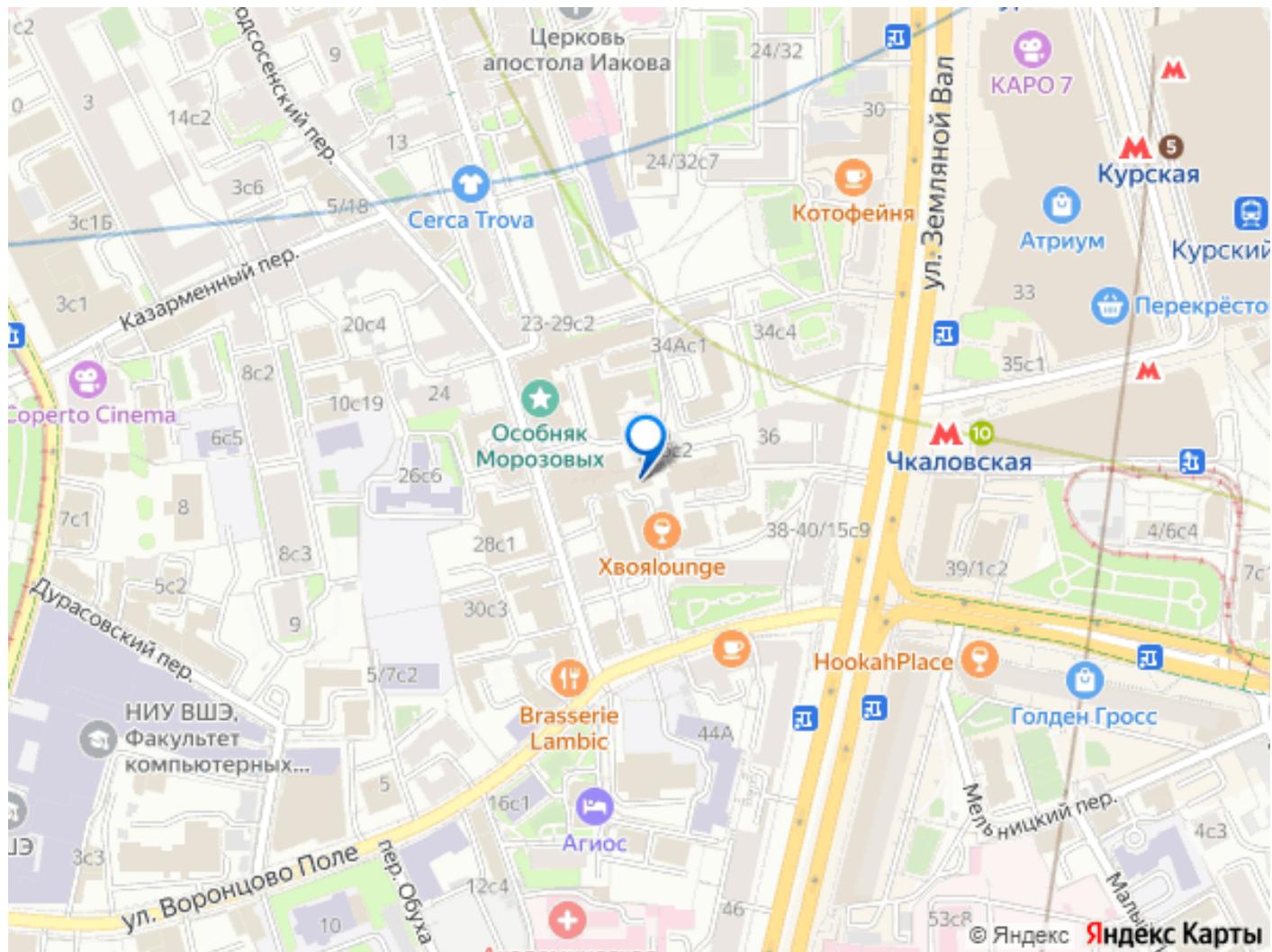
площадь: 1 834 м² Этажность: 4 Налоговая: 9

Год постройки: 1990 Год реконструкции: 2011

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая ПОМЕЩЕНИЯ в отдельно стоящем 2-
х этажном здании (673 м2):
Эксплуатационные услуги включены в ставку.
Возможна аренда здания ЦЕЛИКОМ.
Планировка помещений: кабинетная
Отличное состояние На территории
кафе/столовая. мед. центр коммунальные
услуги по счетчикам. Обеспечительный и
Гарантийные платежи. Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России