

Создано: 23.10.2025 в 15:12

Обновлено: 19.01.2026 в 13:00

<https://move.ru/objects/9286066807>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

680 007 ₽

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

Офис

Общая площадь

220.15 м²

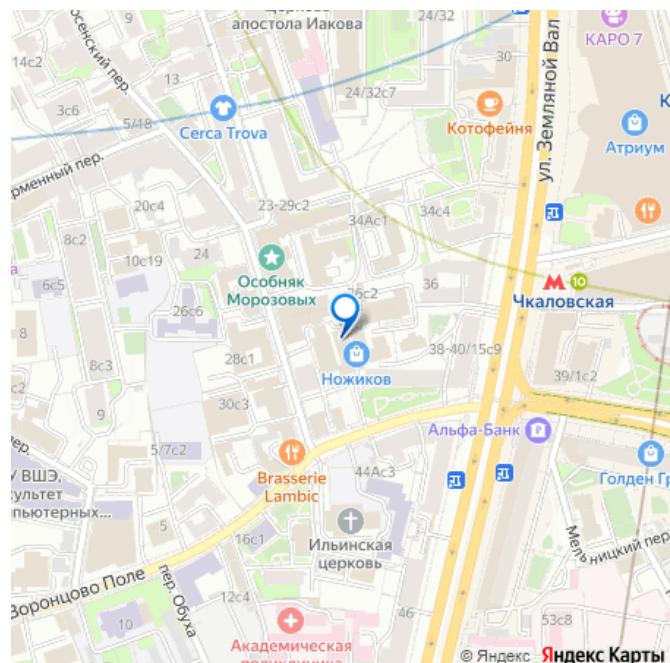
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение в аренду 62062. К аренде предлагается помещение 220.15 м² в непосредственной близости от Садового и Бульварного кольца, в пешей доступности от станций метро Чкаловская, Курская .

Подсосенский переулок, 23 СТРОЕНИЕ 6/8 . .

220,15 м² (206,5 м²+13,65 м²), 2-ой этаж

(мансарда) . высота потолков 3,3 м. . 4

кабинета + с/у. . Окна по периметру,

смешанная планировка. . Пожарная и

охранная сигнализация. . Рабочее состояние:

пол -ламинат. . Телефония, Интернет,

стихийная парковка . Достаточная

электрическая мощность. . Юридический
адрес, ИФНС 9. . Месячная арендная плата:
680 000 руб, НДС 5%, эксплуатация включена
. Дополнительно оплачиваются:
коммунальные платежи, услуги связи,
охраны, клининга, паркинг . . Застройка
переулка включает в себя квартал в стиле
модерн, в котором сосредоточены
исторические усадьбы и доходные дома. . В
ближайшем окружении ТЦ «Атриум»,
Сбербанк, ОТП-банк, Добрынинский,
ВкусВилл, продуктовые магазины, аптека
Ригла, Горздрав, Самсон-Фарма, нотариус,
рестораны и пекарни, кафе, мед. Центры и
т.д. . На территории бизнес комплекса
расположены кафе-столовая, кальянная матя-
лаунж, магазины, услуги. Без комиссии.



