

Создано: 10.02.2026 в 08:46

Обновлено: 11.02.2026 в 07:53

<https://move.ru/objects/9289524460>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38А

**533 432 ₽**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38А

Округ

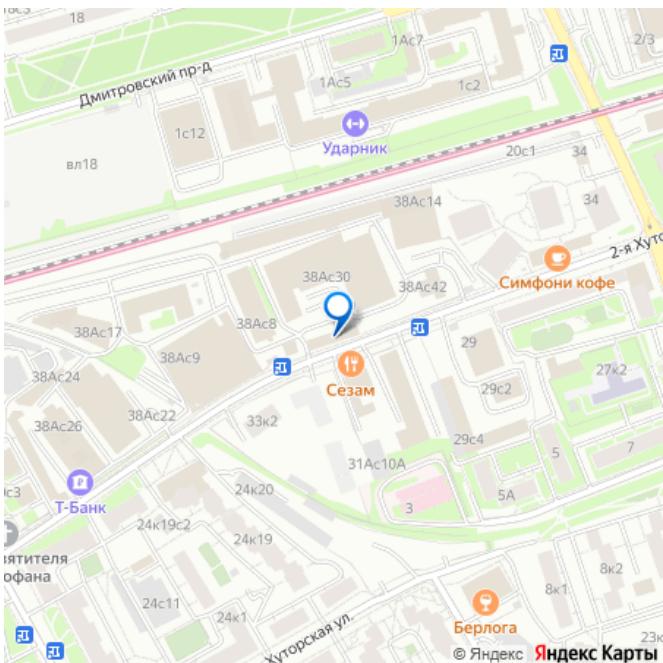
[СВАО, Бутырский район](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

220.7 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 220.7 кв. м в бизнес-центре «Мирлэнд». Округ: Северный (САО).

Район: Савёловский. Ближайшие станции метро: Дмитровская, Петровский парк.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 58412; - Код налоговой: 13; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во

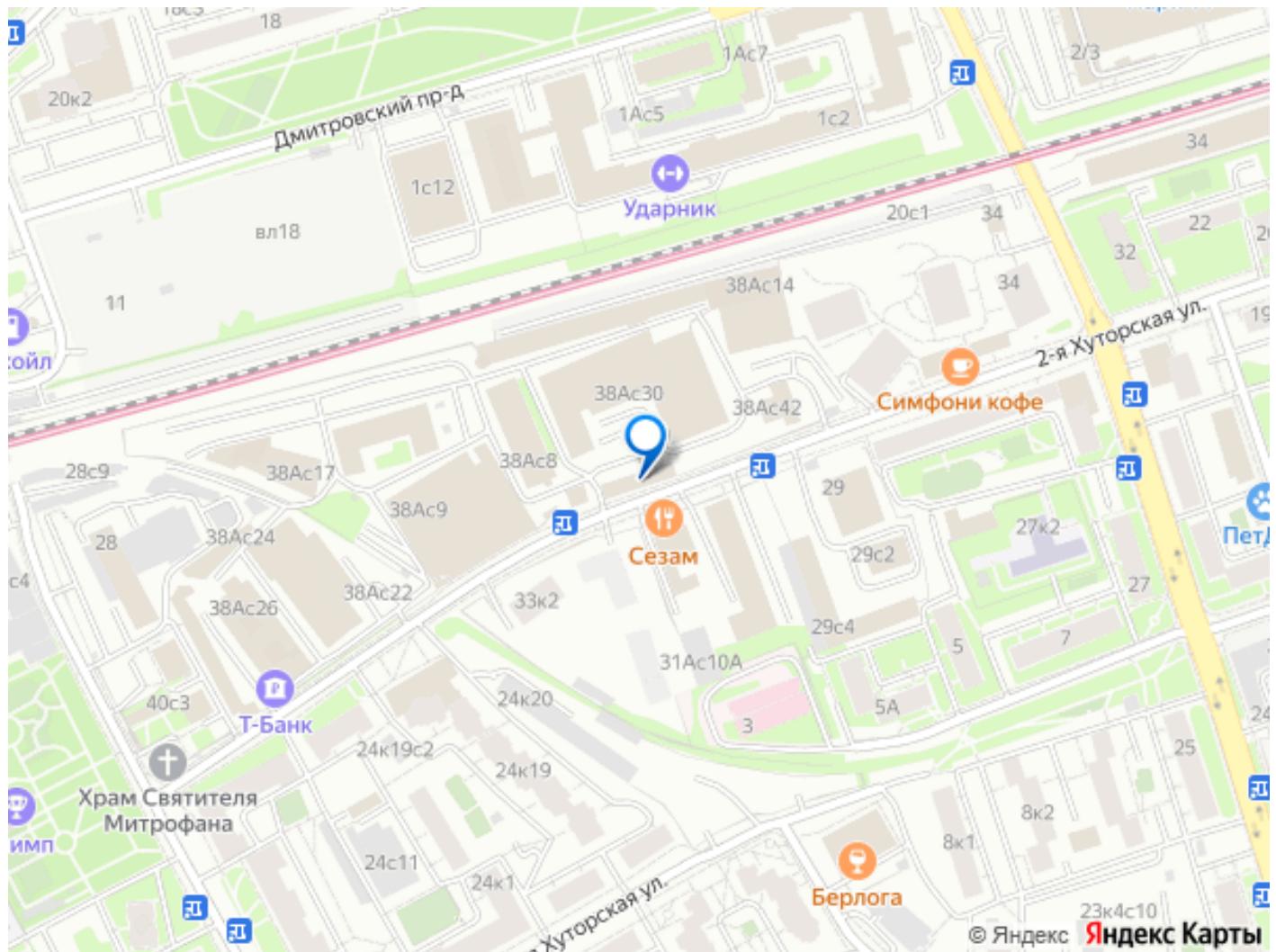
мест наземного паркинга: 1; - Интернет-провайдеры: Вымпелком, МастерТел,

Мегафон, Наука-Связь, НТК. Арендная ставка: 29 000.4 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.805393,37.566315 ID = c\_774860





Move.ru - вся недвижимость России