

Создано: 27.06.2025 в 15:12

Обновлено: 04.03.2026 в 02:39

**Анастасия Гончарова, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**1 448 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

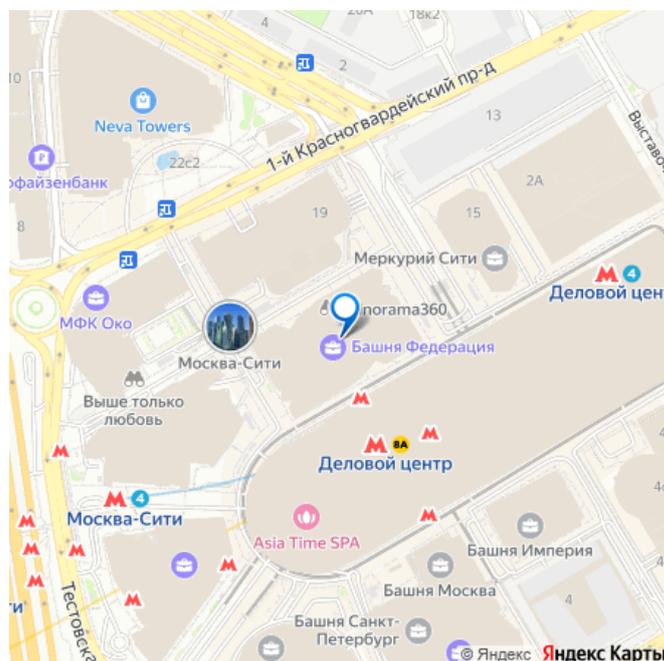
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

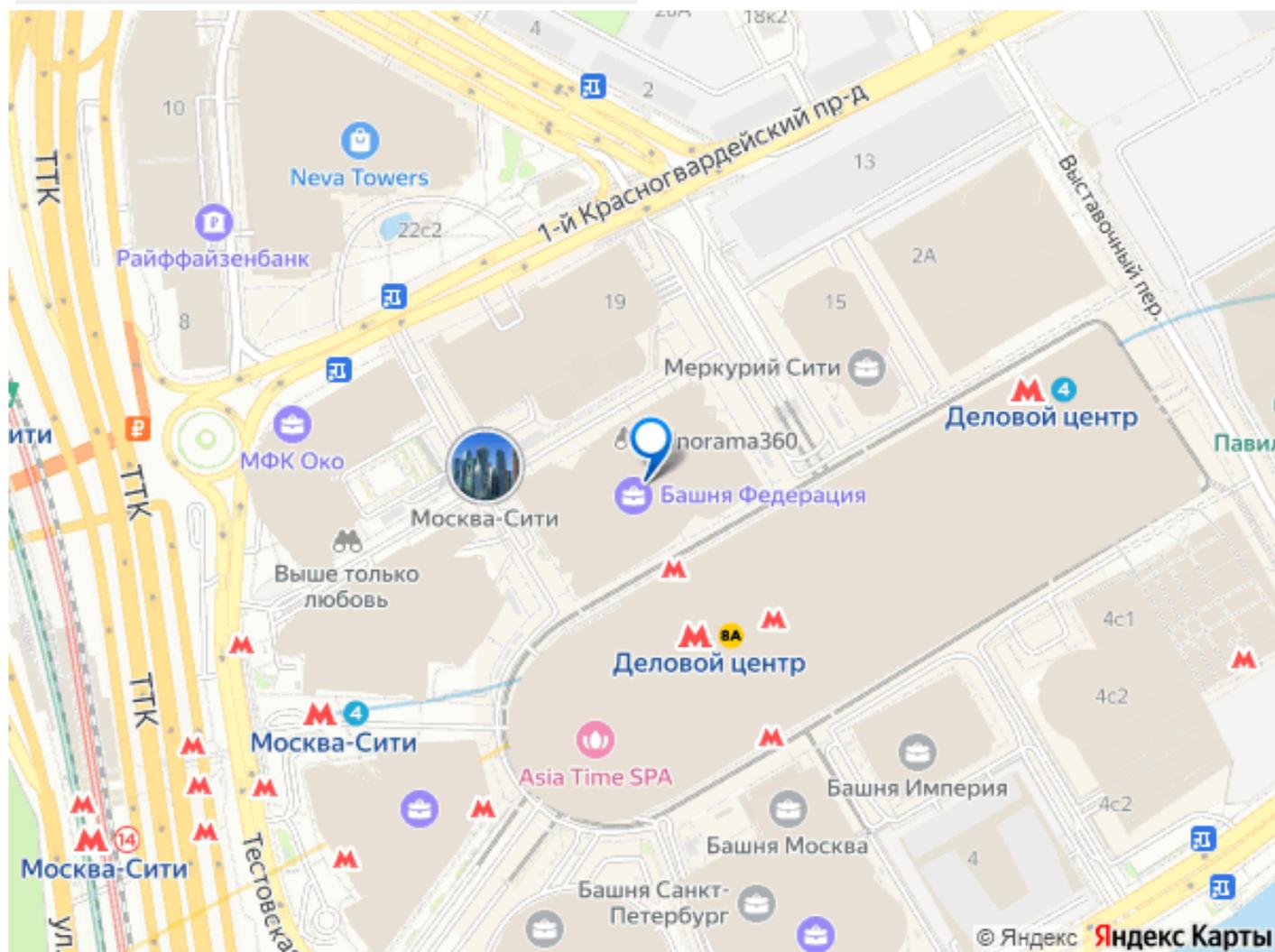
Сдается в аренду офисное помещение на 41 этаже в МФК Башня Федерация (Запад), А класса, который находится по адресу: Пресненская наб., д. 12Б. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: - Шаговая доступность от станций метро Деловой центр, Москва-Сити. - Здание расположено в непосредственной близости к ТТК. - Рядом пролегают Кутузовский и Шмитовский проспекты, Новый Арбат, Саввинская и Пресненская набережные. ПОМЕЩЕНИЕ: - В помещении выполнена качественная отделка, кабинетная планировка. - Этаж с отделкой в современном стиле. - Центральная система кондиционирования и

для заметок



приточно-вытяжная система вентиляции. -  
Панорамные окна. - В наличии подземная  
парковка. - Арендные каникулы и ставка  
подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по  
будням с 09:00 до 18:00, а в другое время  
передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России