

Создано: 25.11.2025 в 04:07

Обновлено: 21.01.2026 в 04:29

<https://move.ru/objects/9286867221>

**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Новодмитровская улица, 2Б**

**1 025 139 ₽**

Москва, Новодмитровская улица, 2Б

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Новодмитровская](#)

**Офис**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Деловой центр « ДЦ Дмитровский» класса В+

Площадь: 220 м2 Арендная ставка: 55 916,7

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 025 138,8 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Новодмитровская ул., 2Б, Москва

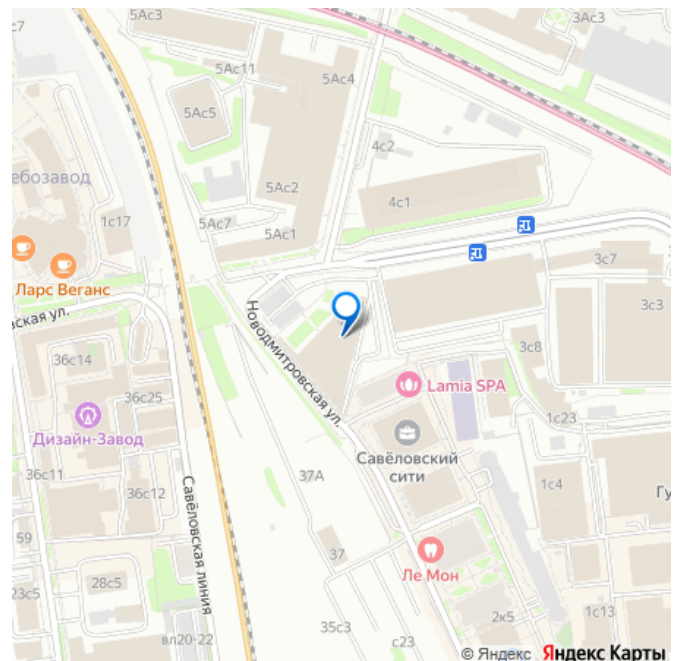
Округ: Северо-Восточный административный

округ Класс: В+ Площадь здания: 21 349 м2

Полезная площадь: 21 349 м2 Этажность: 8

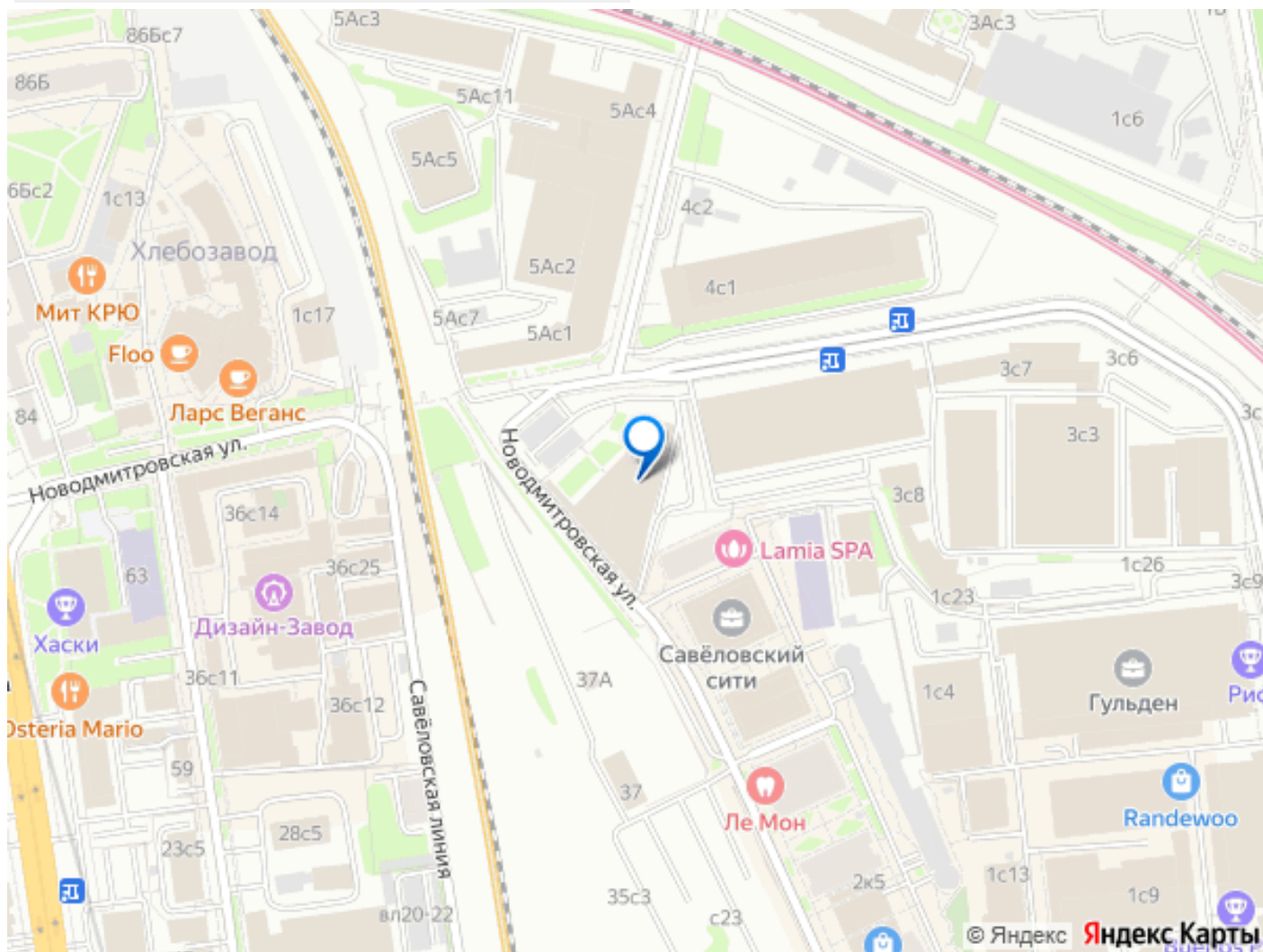
Налоговая: 15 Год реконструкции: 2008

для заметок



Лифты: 6 пас. Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: Платная открытая, На  
прилегающей территории, Подземная  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России