

Создано: 26.11.2025 в 18:51

Обновлено: 07.12.2025 в 06:08

**Москва, 2-й Южнопортовый проезд,  
20АС4**

**495 000 ₽**

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 20АС4

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

**Офис**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 986378 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду помещение 220м<sup>2</sup> в  
БЦ класса В+ занимающее часть 3-го этажа с  
новой современной отделкой . Возможно  
зонирование помещений с помощью  
стеклянных перегородок до потолка. Высокие  
потолки, центральная система вентиляции и  
кондиционирования. Огороженная  
территория, есть большой платный паркинг.  
Пять минут от метро Кожуховская. В цену  
включено: коммунальные расходы, НДС 20%.  
В цену не включено: затраты на  
электричество, уборка. Обеспечительный  
платеж 2 месяца. Чтобы получить

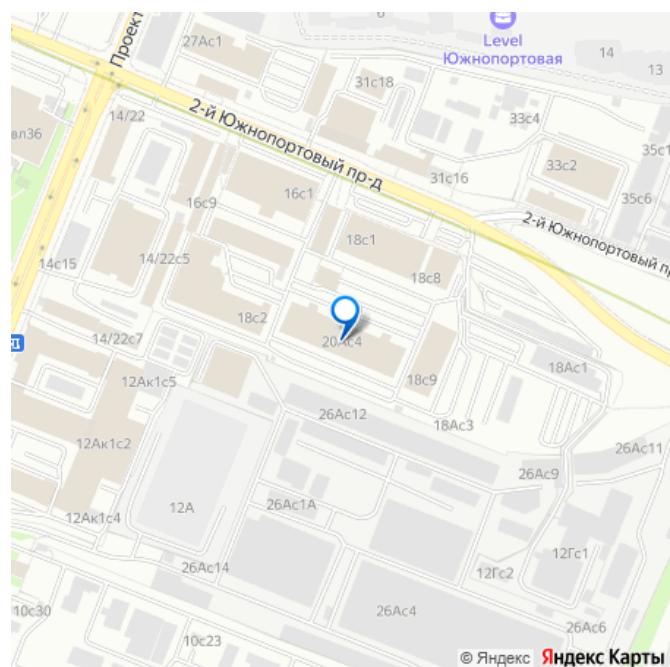
<https://move.ru/objects/9286931537>

**Михаил Ермаков, Алекс-**

**Недвижимость**

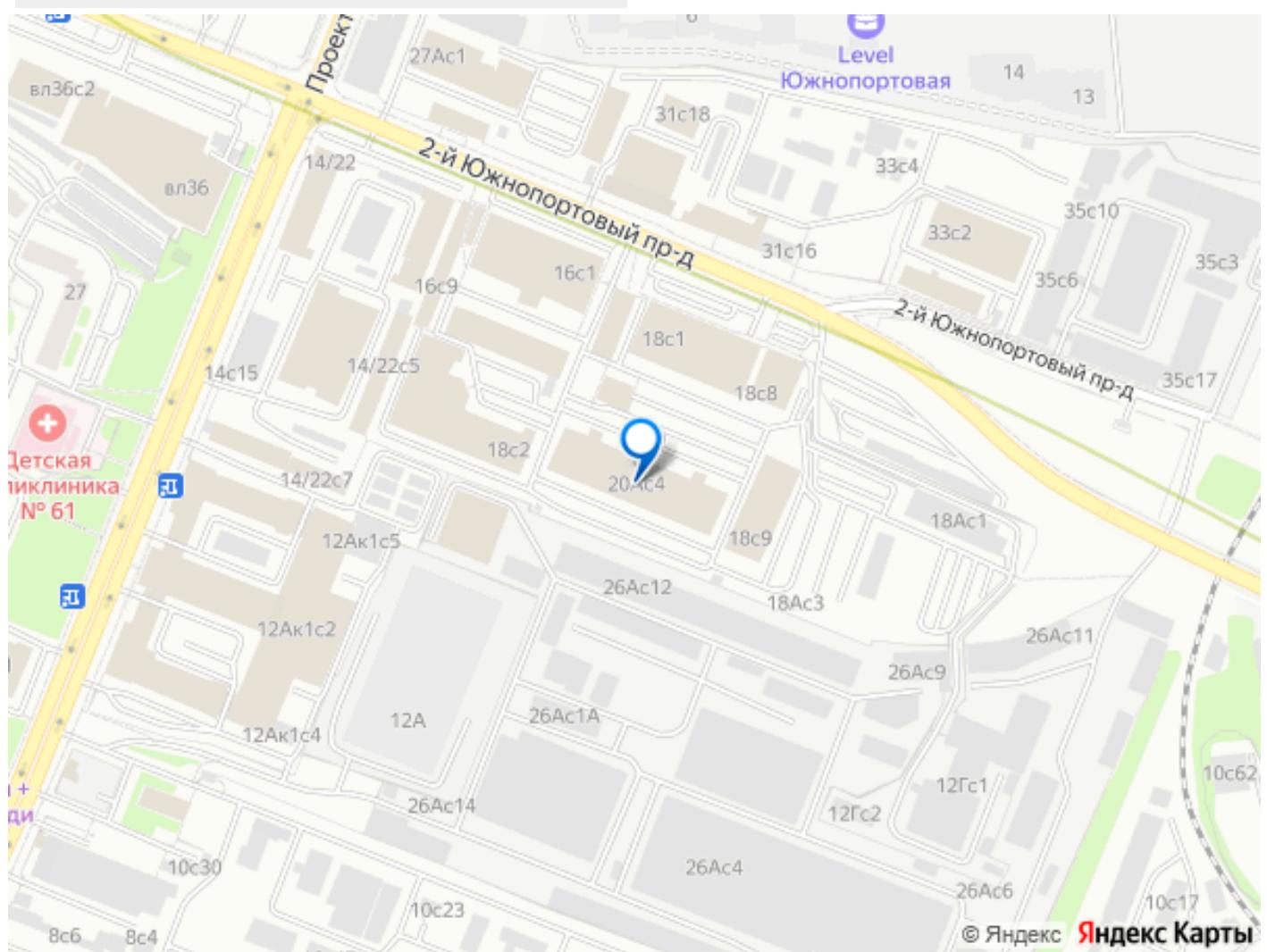
**79862742715**

для заметок



ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ  
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте  
свой email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович,  
доб. 216, ЛОТ 986378





Move.ru - вся недвижимость России