

Создано: 19.12.2025 в 13:52

Обновлено: 16.02.2026 в 01:06

<https://move.ru/objects/9287585008>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Щелковское шоссе, 72****300 000 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 72

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)**Офис**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

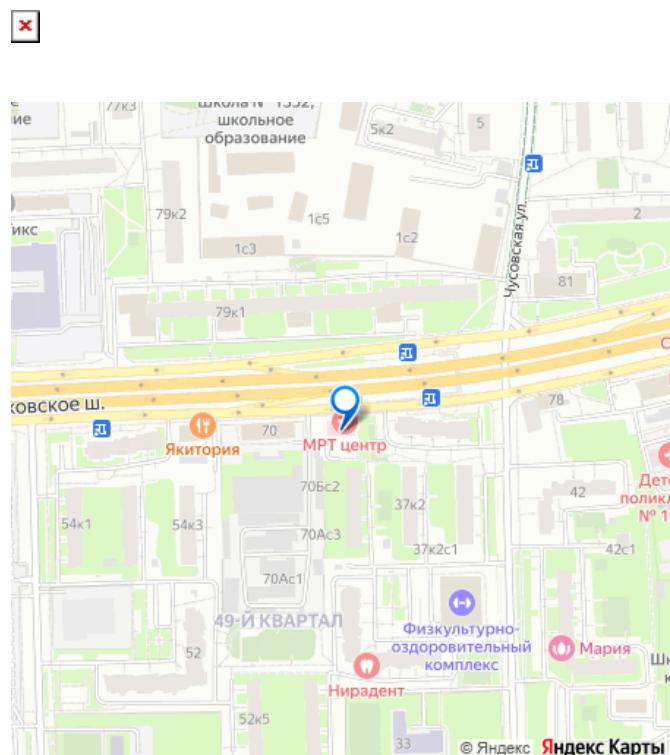
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду офис 220 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный;
- интернет провайдеры: Любой провайдер;
- парковка: бесплатная на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее



время. Получите подробную информацию об  
офисе. Отправим ее на почту или по  
Whatsapp. Для организации просмотра и для  
получения консультации по условиям аренды  
звоните. Для вас наши услуги абсолютно  
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

