

Создано: 17.01.2026 в 03:43

Обновлено: 20.01.2026 в 03:27

<https://move.ru/objects/9288071110>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

**687 500 ₽**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

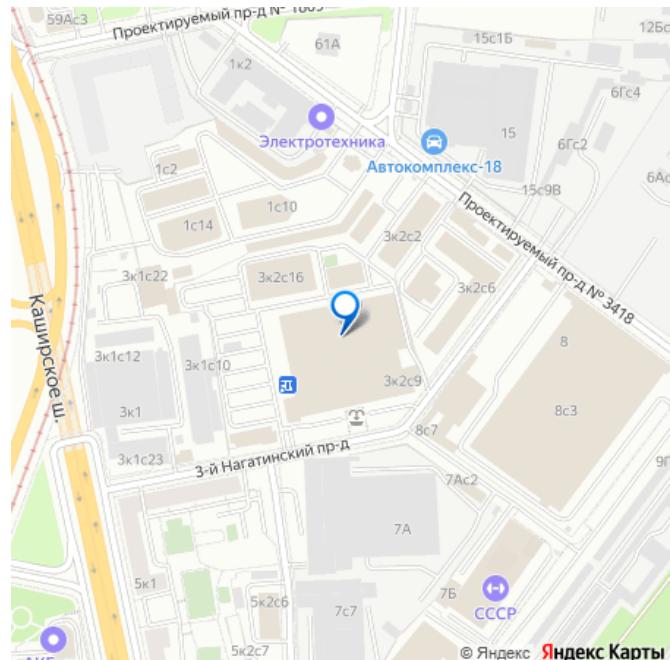
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 220 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

37 500,0 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 687 499,9 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 5

Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Каширское ш., ЗК2С4, Москва Округ:

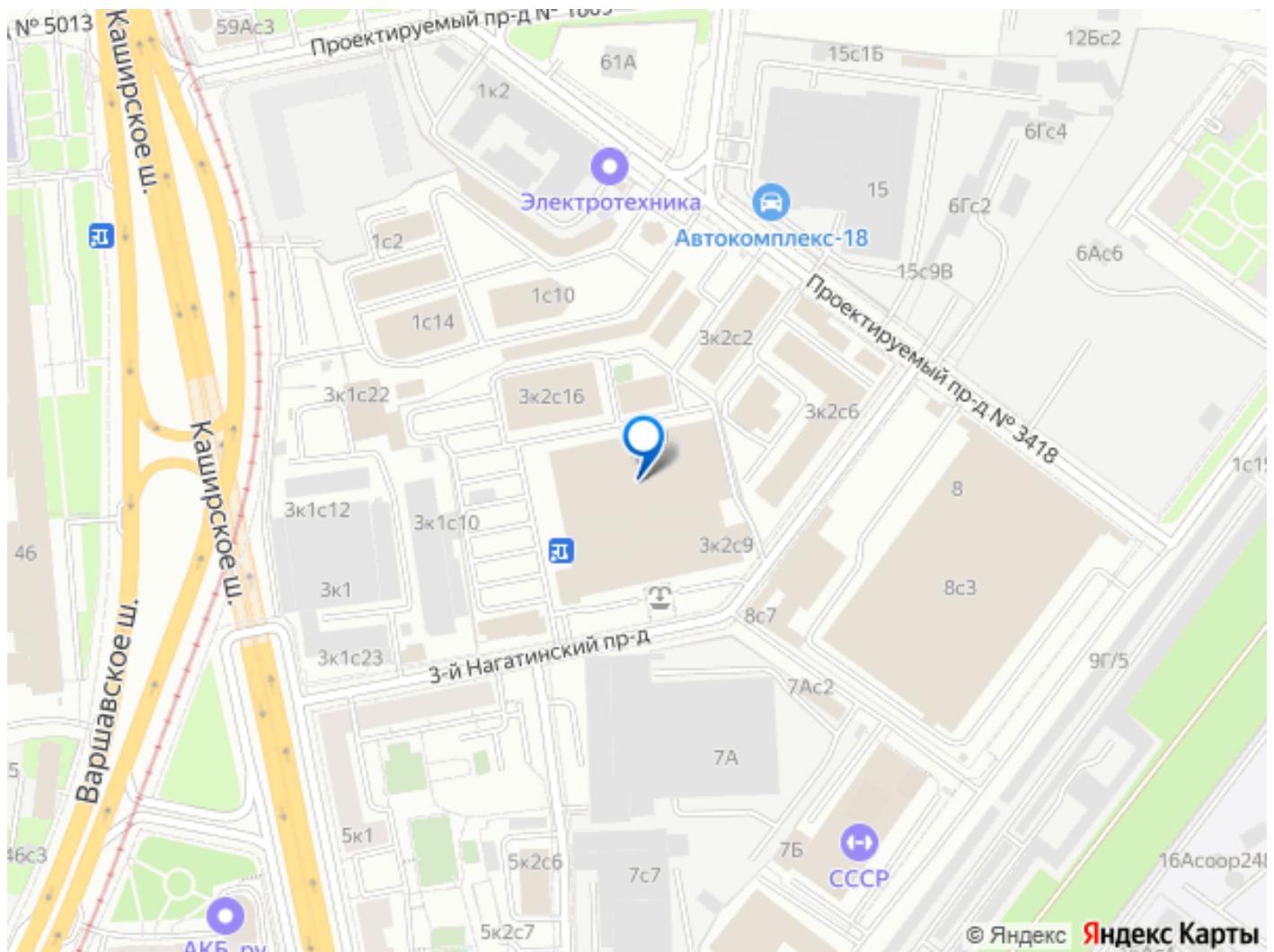
ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 38 150,5 м<sup>2</sup> Этажность: 8

Налоговая: 24 Год постройки: 1962

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация





Move.ru - вся недвижимость России