

Создано: 17.01.2026 в 03:43

Обновлено: 20.01.2026 в 03:27

<https://move.ru/objects/9288071110>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

687 500 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

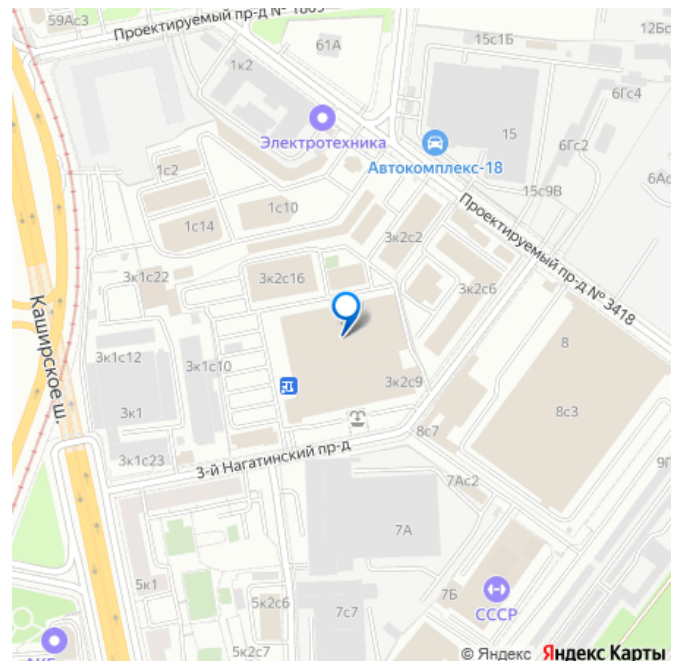
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

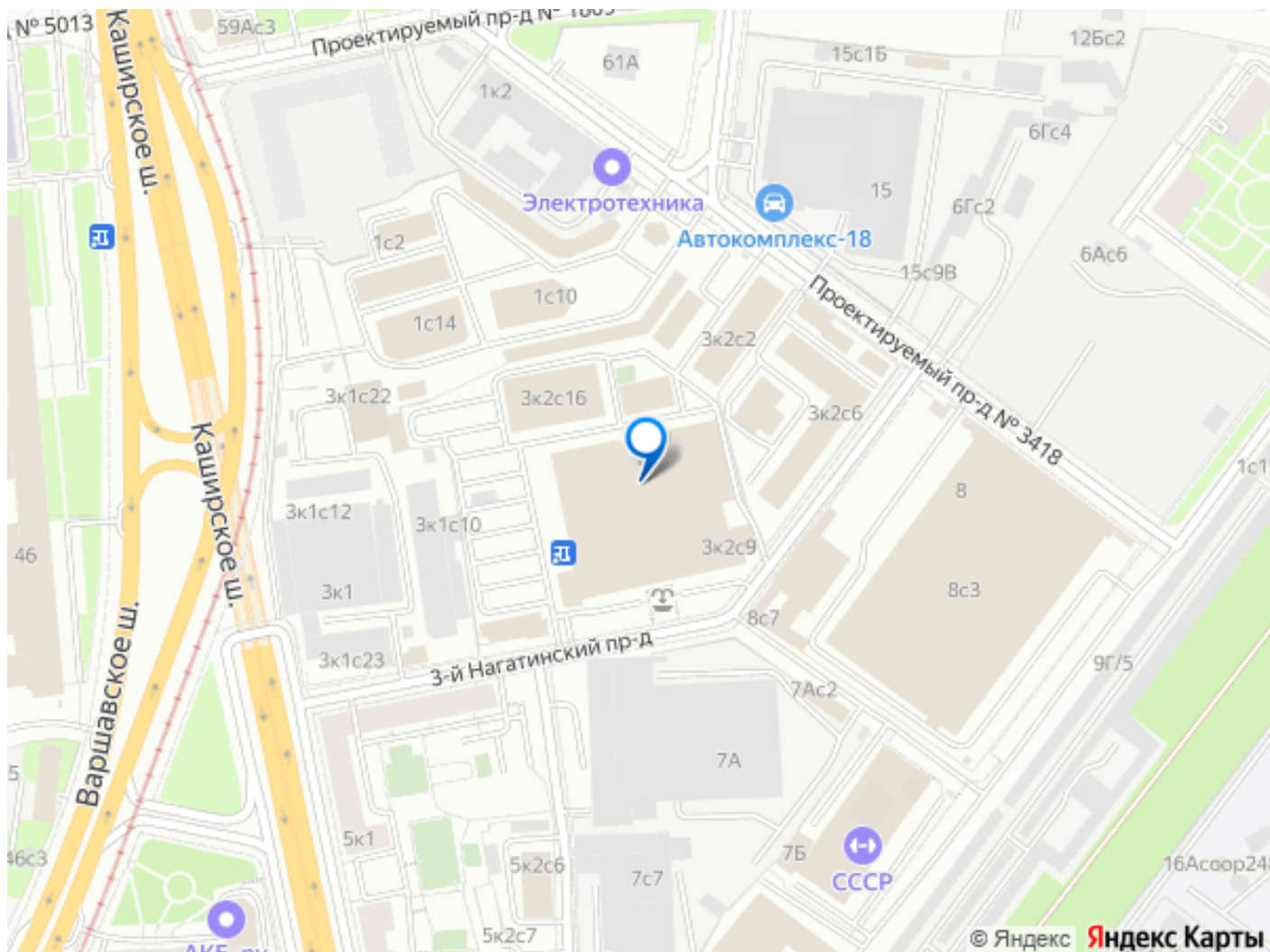
Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»
класса В+ Площадь: 220 м2 Арендная ставка:
37 500,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 687 499,9 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 5
Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен Характеристики здания
Адрес: Каширское ш., 3к2с4, Москва Округ:
ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м2
Полезная площадь: 38 150,5 м2 Этажность: 8
Налоговая: 24 Год постройки: 1962
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России