

Создано: 29.01.2026 в 15:59

Обновлено: 30.01.2026 в 01:30

<https://move.ru/objects/9288564979>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

79337869866

Москва, Каширское шоссе, 3К2С9

504 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С9

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

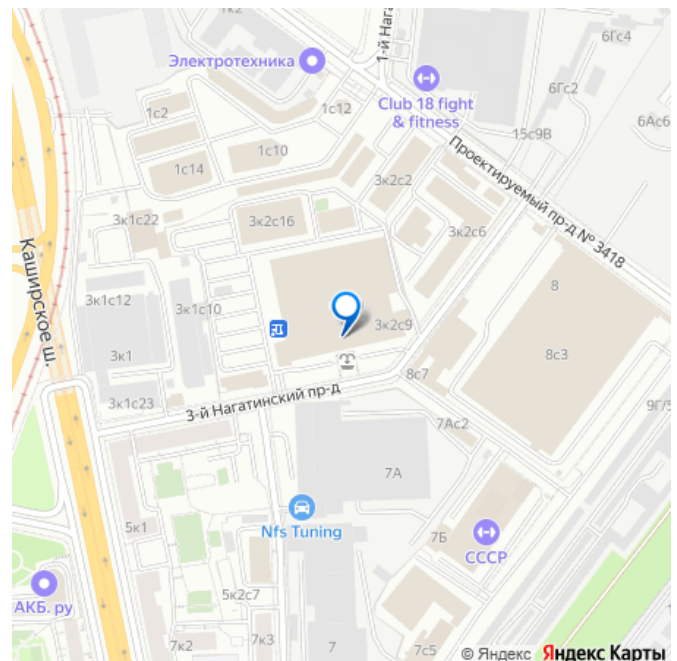
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 313773 Сдается офис 220 м2 в современном бизнес-центре. Два open space, переговорная и кабинет, окна на атриум
Видео отправлю по запросу Потолки 4 метра
Объект расположен в районе с развитой транспортной инфраструктурой — вблизи ключевых городских артерий: Варшавского и Каширского шоссе, а также проспекта Андропова. Удаленность от ТТК составляет около 6, 4 км, от Садового кольца — порядка 6, 8 км. Пешком можно дойти до станции метро «Нагатинская» менее чем за 20 минут. Также обеспечено удобное сообщение общественным транспортом со станциями метро «Каширская» и «Варшавская». Офис

для заметок



находится в бизнес-центре «Сириус Парк»,
строение 9, который входит в состав
одноименного делового квартала. Комплекс
представлен шестью корпусами переменной
этажности — от 5 до 6 этажей,
выполненными в едином архитектурном
стиле. Ваш менеджер Камилла



