

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

**Москва, Пресненская наб, 12**

**1 393 300 ₺**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в долгосрочную прямую аренду офисный блок класса А площадью 220 кв. метров в бизнес-центре «Башня Федерация». Москва, ЦАО, Пресненская набережная, 12

Удобное расположение здания для всех видов транспорта: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Кутузовский проспект, Третье Транспортное Кольцо и других. - Возможность аренды парковочных мест. - Ближайшее метро: буквально 3 мин пешком от метро «Выставочная»

Офис класса А: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция - Кондиционирование: центральное -

<https://move.ru/objects/9290817007>

**Валерий, Офисы в Москве**

**89251234567**

для заметок



Презентабельный центральный ресепшн -  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение -  
Развитая инфраструктура внутри здания НЕ  
ХВАТАЕТ ПАРКОВКИ ДЛЯ СОТРУДНИКОВ?

Предложим парковку рядом с новым офисом  
или текущим офисом - обращайтесь! Более  
500 парковочных зон внутри ТТК.

Подробности у менеджера! ПРИГЛАШАЕМ НА  
ПРОСМОТР! Звоните!!! В нашей базе более  
3000 офисных помещений по всей Москве.

Готовы подобрать именно вам, максимально  
комфортный офис под Ваш запрос (ТЗ). Если  
потребуется дополнительная информация по  
какому либо объекту, сообщите мне и я  
оперативно Вам ее предоставлю. Хочу  
отметить, что для Вас услуга по подбору  
помещений бесплатна. Мы работаем со всеми  
коммерческими помещениями Москвы. Все  
переговоры Вы будите вести  
непосредственно с владельцами. Наши  
услуги не влияют на ставку аренды. Наша  
основная задача подобрать вам лучшее  
предложение под ваш запрос, организовать  
просмотр помещения, познакомить вас с  
собственником и довести сделку до  
заключения договора. Хочу отметить, что  
указанные коммерческие условия являются  
изначально заявленными собственником.

Разумный торг всегда уместен. ----//----//----//---  
-//----//----//----//----//----//----//----//----//---

Офисы Москва!







Move.ru - вся недвижимость России