

Создано: 28.11.2025 в 03:28

Обновлено: 22.01.2026 в 04:04

<https://move.ru/objects/9286968165>

Станислав Бобров, Риэлти Гайд

79111470938

**Московская область, Котельники, шоссе
Дзержинское, 2**

228 750 ₽

Московская область, Котельники, шоссе Дзержинское, 2

Улица

[шоссе Дзержинское](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Офис

Общая площадь

221.03 м²

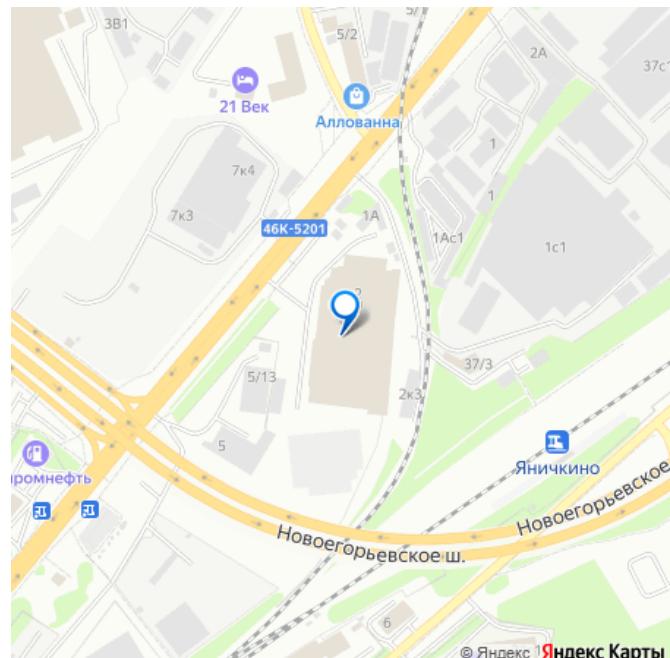
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Березовый» класса В

Площадь: 221,0 м² Арендная ставка: 12 419,1

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 228 749,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Высота потолков, h: 2.80м

Характеристики здания Адрес: Дзержинское

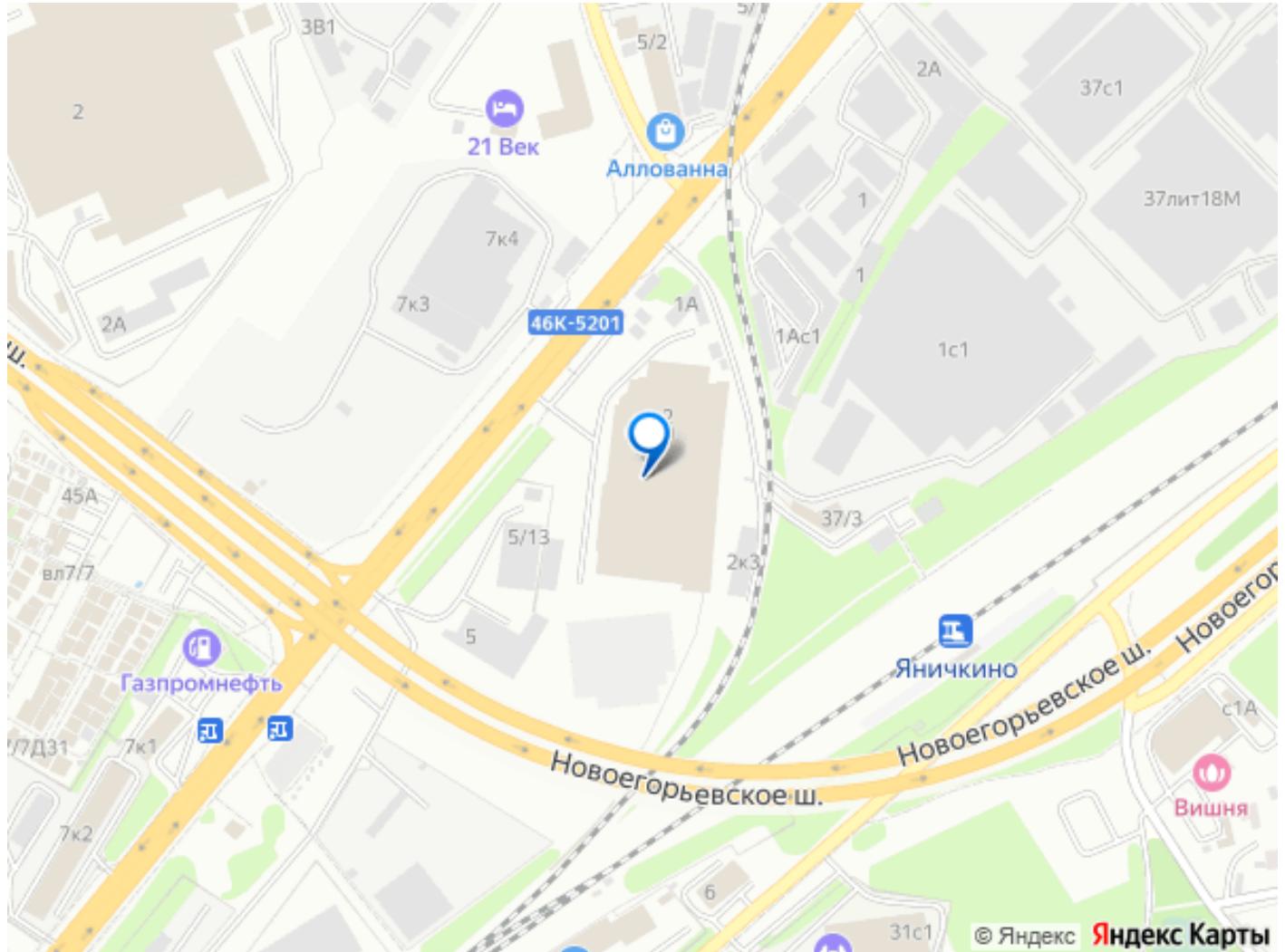
ш., 2, Котельники, МО Класс: В Площадь

здания: 13 373,9 м² Полезная площадь: 13

373,9 м² Этажность: 5 Налоговая: 27 Год

постройки: 2006 Парковка: Платная открытая
Депозит 225 000 р Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России