

Создано: 18.09.2025 в 11:42

Обновлено: 21.01.2026 в 05:04

Москва, Преображенская площадь, 8

**4 604 167 ₽**

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

## Офис

Общая площадь

2210 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 695924 Предложение от Собственника!

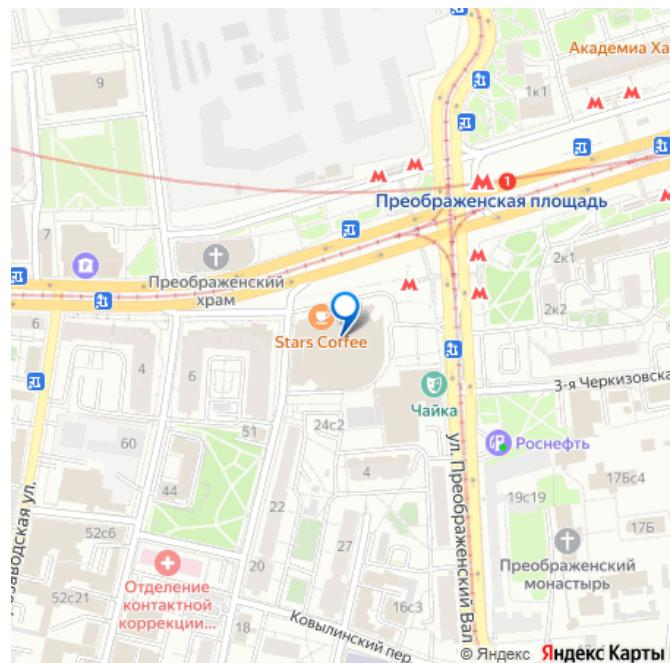
Сдается в аренду офисный блок в премиальном БЦ А класса! 3995 м<sup>2</sup> на 23 этаже с возможностью деления на 1785 м<sup>2</sup> и 2210 м<sup>2</sup>. Идеальное пространство для вашего бизнеса! Предлагаем уникальный офисный блок в состоянии shell&core, что предоставляет вам полную свободу для реализации индивидуального дизайна и планировки. Зонируйте пространство по своему усмотрению и создайте идеальную рабочую атмосферу для вашей команды! Преимущества: - Свободная планировка: Возможность адаптировать пространство под ваши нужды. - Отсутствие отделки:

<https://move.ru/objects/9285029975>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



Оформите офис в соответствии с вашим стилем и корпоративной культурой. -

Инфраструктура: На территории комплекса работают служба информации, рестораны, кафе и столовая для сотрудников. -

Конференц-зал: Идеальное место для проведения встреч и презентаций. -

Рекреационная зона: Фешенебельная торговая галерея, зоны отдыха, отделение банка и сервисные услуги для вашего комфорта. - Подземная парковка: Удобный доступ для вас и ваших клиентов. - Удобное расположение: Всего 1 минута от метро! Не упустите возможность создать уникальное рабочее пространство в самом сердце города! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>):

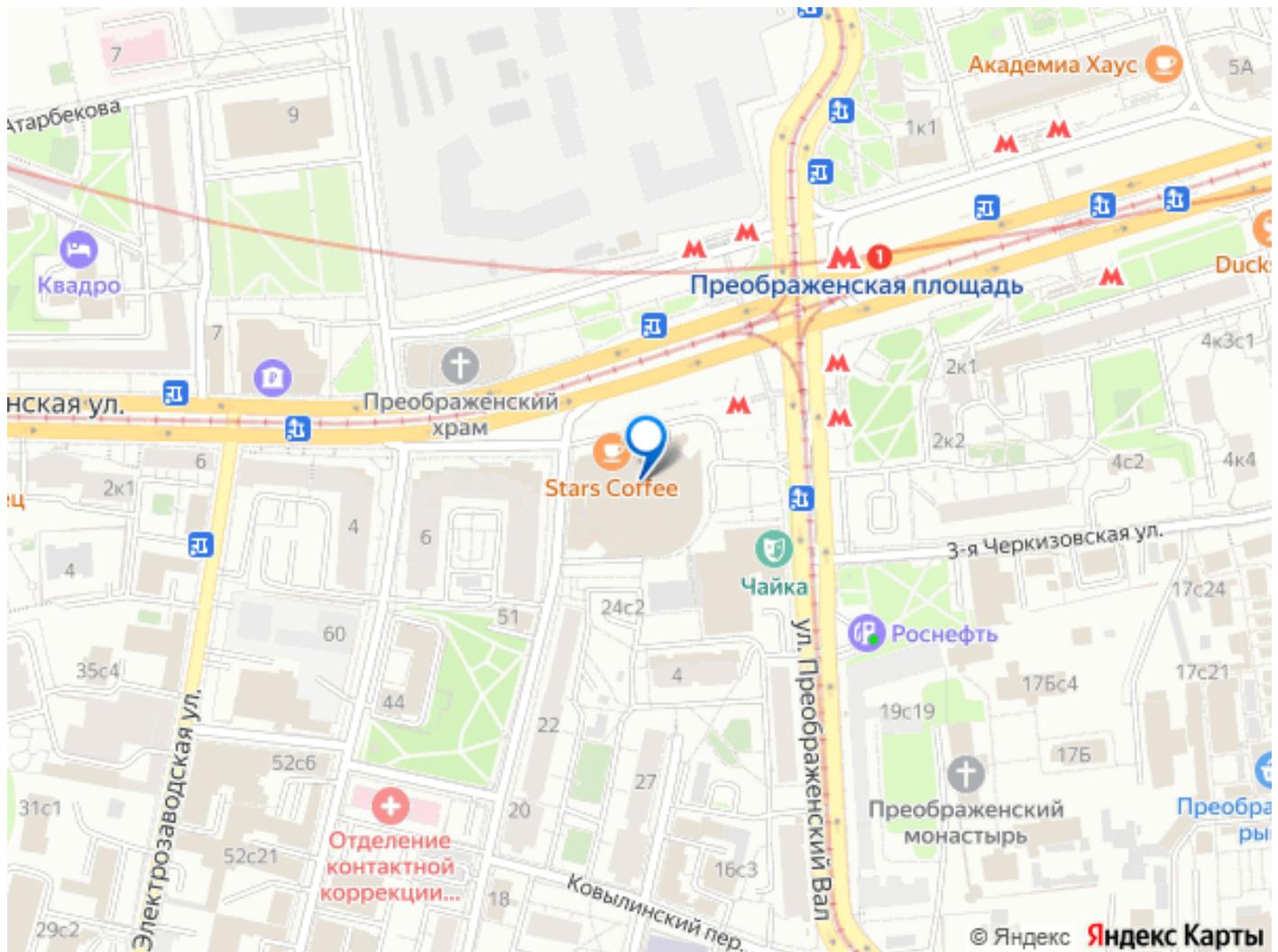
2210 м<sup>2</sup> (23 эт.) - 25000 р/м<sup>2</sup>/год В цену

включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить

**ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валерия Павловна, доб. 213, ЛОТ 695924







Академия Хаус

Квадро

Неская ул.

Преображенский храм

Stars Coffee

Преображенская площадь

Чайка

Роснефть

Преображенский монастырь

Преобра  
ры

© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России