

Создано: 12.11.2024 в 16:33

Обновлено: 06.01.2026 в 02:16

<https://move.ru/objects/9287315599>

Биз-центр, Биз-центр

79327200365

Москва, Преображенская площадь, 8

4 972 500 ₽

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)



Офис

Общая площадь

2210 м²

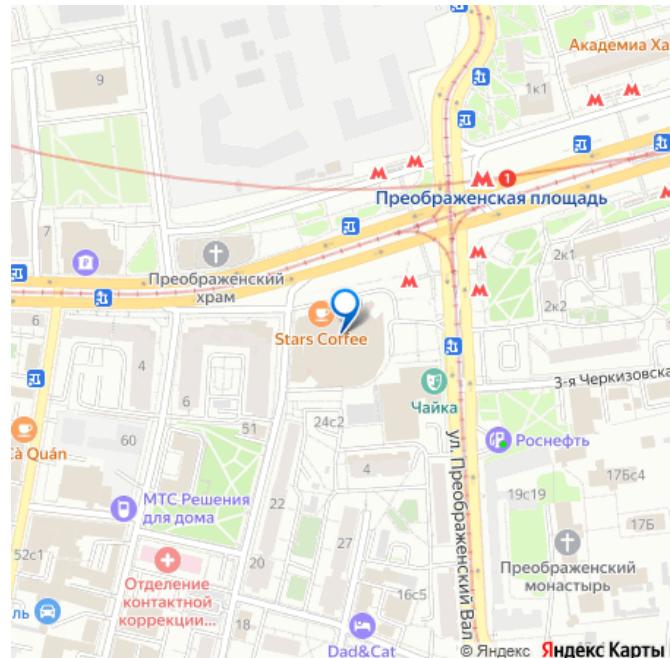
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офис 2210 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн бизнес, West Call, МТС, Мастертел; • парковка: на

территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Удобный выезд на ТТК (10 минут) и Садовое Кольцо (15 минут), а также удобный заезд к БЦ с Русаковской Набережной. Бизнес-центр «Прео8» предлагает кабинетную, открытую и смешанную планировки помещений, таким образом каждый арендатор сможет организовать для своих сотрудников рабочее пространство оптимальным образом. Аренда помещения «Прео8» - современные системы видеонаблюдения и охранные системы, профессиональный ресепшн.



