

Создано: 04.03.2026 в 09:37

Обновлено: 04.03.2026 в 09:37

Москва, Преображенская пл, 8

4 972 500 ₺

Москва, Преображенская пл, 8

Улица

[набережная Преображенская](#)

Офис

Общая площадь

2210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 2210 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет.

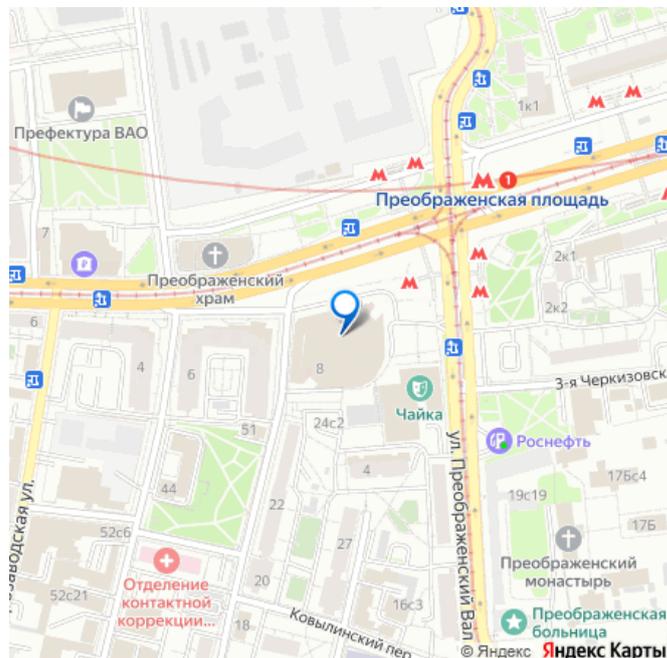
- условия договора: от 3 лет, минимум на 36 мес;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Билайн бизнес, West Call, МТС, Мастертел;

<https://move.ru/objects/9290845515>

Биз-цен, Biz-цен

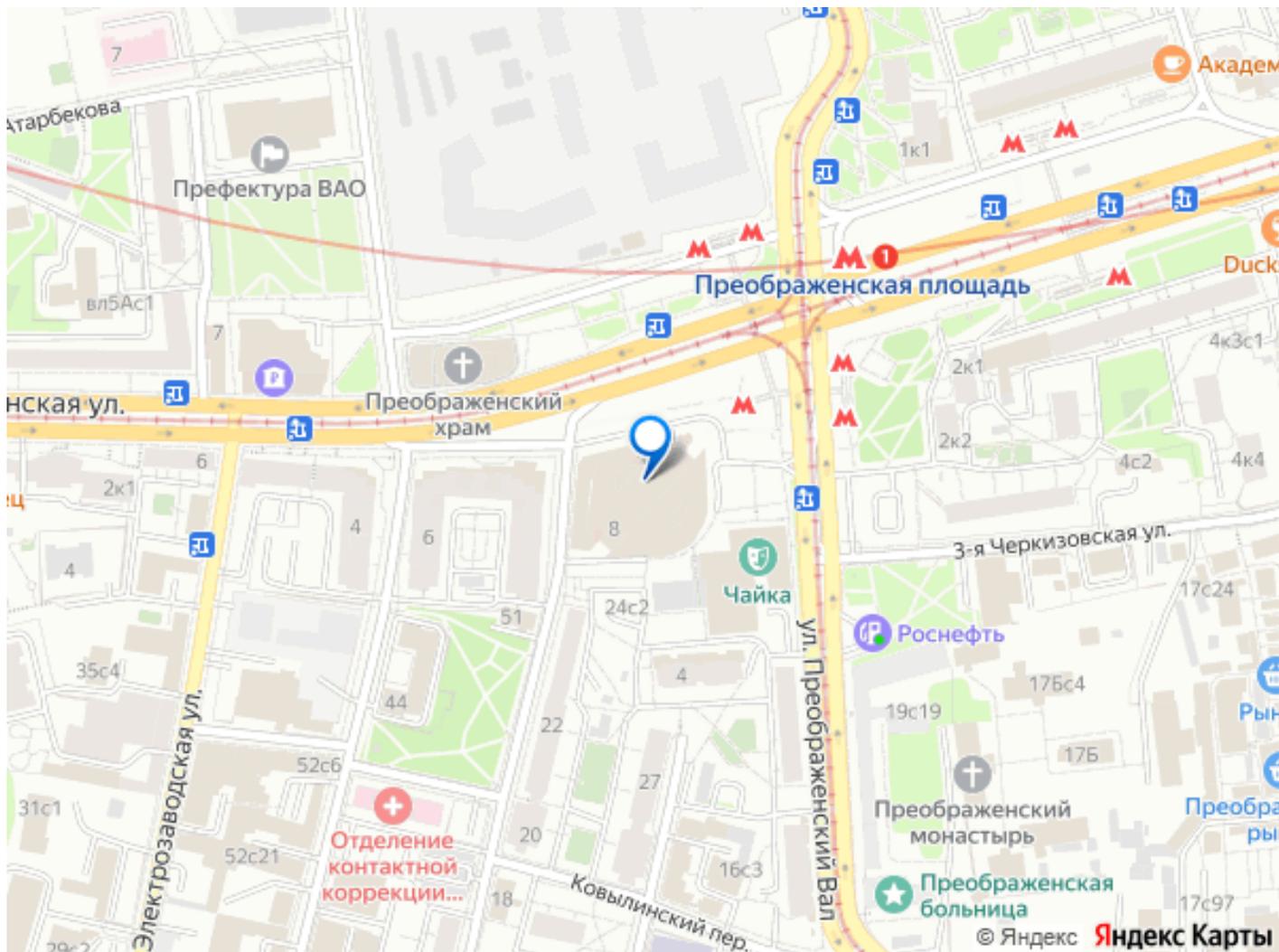
89251234567

для заметок



•парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До центра города всего 3 станции метро. Деловой центр «Прео8» имеет собственный паркинг, машиноместа на котором предлагаются потенциальным арендаторам из расчета 1 место на каждые 100 метров квадратных арендуемых площадей. Аренда помещения «Прео8» - современные системы видеонаблюдения и охранные системы, профессиональный ресепшн.





Move.ru - вся недвижимость России