

Создано: 26.01.2026 в 12:34

Обновлено: 01.02.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9288382172>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Комсомольский проспект, 24С1****2 215 000 ₽**

Москва, Комсомольский проспект, 24С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)**Офис**

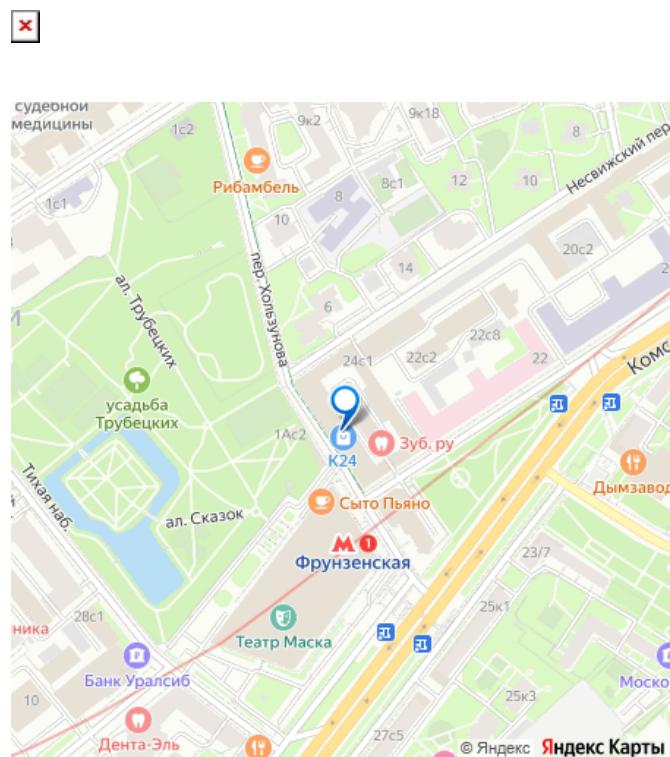
Общая площадь

221.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду офис 221.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- планировка в офисе: openspace;
- кондиционер: нет;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: есть;
- условия

договора: обеспечительный платеж за 2 месяца аренды; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мультилайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Торгово-офисный комплекс (ТОК) «K-24» располагается в районе «Хамовники». 3-х этажное здание бизнес-центра «K-24» привлекает арендаторов не только своим внешним видом и современным оснащением, но также весьма доступными ценами. Арендаторов обязательно порадует современное оснащение «K-24», которое позволяет реализовать комфортные и уютные рабочие места для сотрудников.



